

SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO
2014-2017



ORDEN DEL DÍA

SESIÓN DE CONSEJO

1. Lista de asistencia y declaración del quórum legal.
2. Aprobación de la minuta de reunión anterior.
3. Presentación para aprobación en su caso del Estado de Actividades Abril 2015
4. Indicadores de Gestión del Área Comercial.
5. Indicadores de Operación Simas 2015.
6. Resumen de actividades Mayo 2015
7. Clausura

SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO
2014-2017

3.- ESTADO DE ACTIVIDADES ABRIL 2015



ESTADO DE ACTIVIDADES ABRIL 2015

NOMBRE DE LA CUENTA	MES	% DEL MES	ACUMULADO	% ACUMULADO
INGRESOS (No incluye IVA)				
Ingresos por servicio de Agua	7,204,133.50	72%	28,123,468.93	70%
Ingresos por servicio de Drenaje	1,469,543.11	15%	5,956,011.58	15%
Ingresos por servicio de Saneamiento	694,437.78	7%	2,811,092.40	7%
Ingresos por servicios Diversos	821,986.94	8%	3,849,429.01	10%
Bonificaciones y/o Ajustes Técnicos	-177,913.61	-2%	-695,386.66	-2%
TOTAL DE INGRESOS	10,012,187.72	100%	40,044,615.26	100%
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO				
Servicios personales	4,824,978.37	52%	17,750,990.70	49%
Servicios generales	3,394,506.44	36%	13,961,042.46	39%
Mantenimiento de bienes	385,909.62	4%	1,533,256.48	4%
Materiales y suministros	657,964.08	7%	2,458,932.18	7%
GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA				
Intereses de la deuda publica (credito NADBANK)	96,559.01	1%	391,038.54	1%
TOTAL DE GASTOS	9,359,917.52	100%	36,095,260.36	100%
AHORRO	652,270.20		3,949,354.90	
OTROS GASTOS				
Depreciaciones	178,702.79		720,359.17	



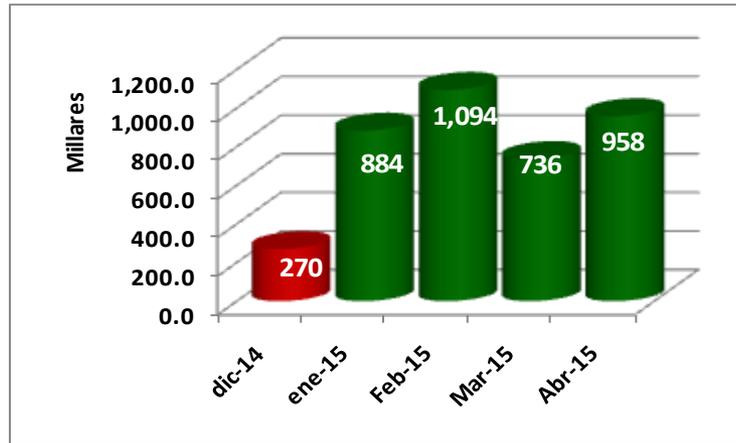
ESTADO DE ACTIVIDADES ABRIL 2015

GASTOS DE FUNCIONAMIENTO Y DEUDA PUBLICA ABRIL 2015

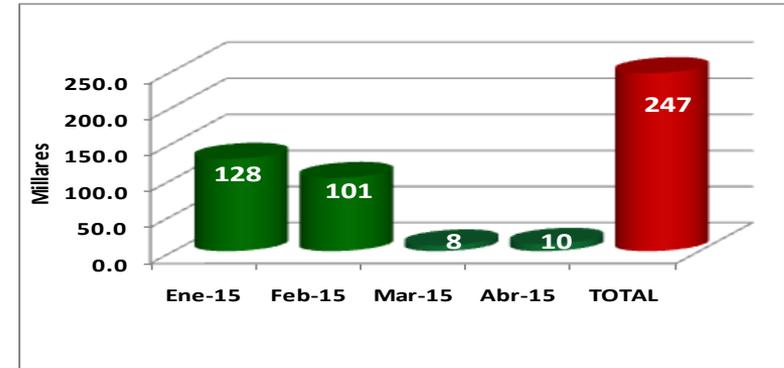
NOMBRE DE LA CUENTA	MES	% DEL MES	
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO			
SUELDOS EMPLEADOS DE CONFIANZA E IMPUESTOS	1,702,006.76	17%	48%
SUELDOS PERSONAL SIDICALIZADOS E IMPUESTOS	3,122,971.61	31%	
GENERAL (PUBLICIDAD,HONORARIOS.SEGUROS, TELEFONO, DERECHOS)	622,058.64	6%	34%
DERECHOS CNA	459,783.09	5%	
ENERGIA ELECTRICA	2,312,664.71	23%	
MANTENIMIENTO DE BIENES (MAQUINARIA, EQUIPO, REDES AGUA Y DRENAJE)	385,909.62	4%	4%
MATERIALES Y SUMINISTROS (SUSTANCIAS QUIMICAS-MEDIDORES Y CONSUMIBLES)	498,348.55	5%	7%
MATERIALES Y SUMINISTROS (COMBUSTIBLE Y LUBRICANTES)	159,615.53	2%	
GASTOS DE LA DEUDA PUBLICA			
INTERESES DE LA DEUDA PUBLICA (CREDITO NADBANK)	96,559.01	1%	1%
REMANENTE	652,270.20	7%	7%
TOTAL DE INGRESOS	10,012,187.72	100%	100%



Saldo Caja y Bancos



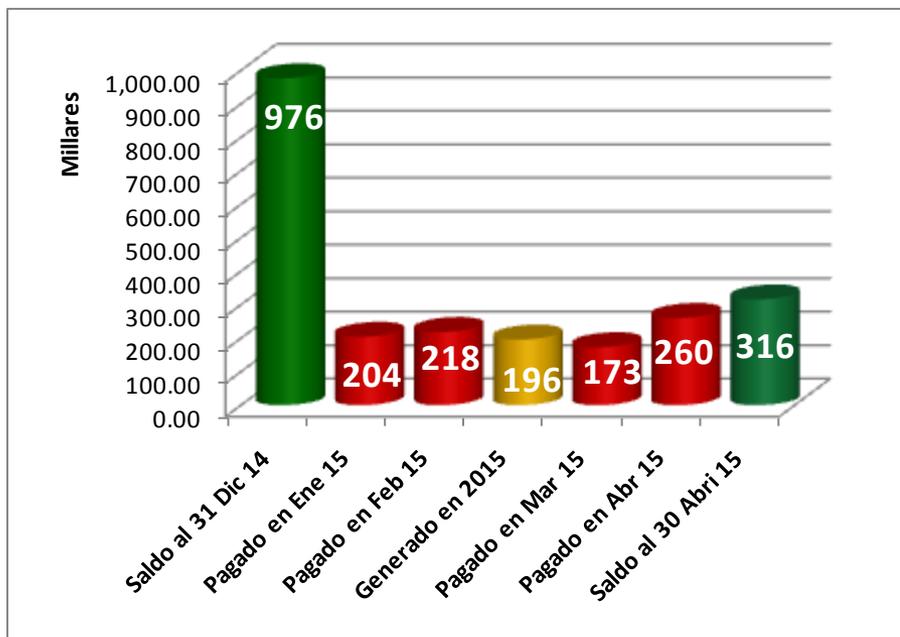
Activos adquiridos a Abril 2015



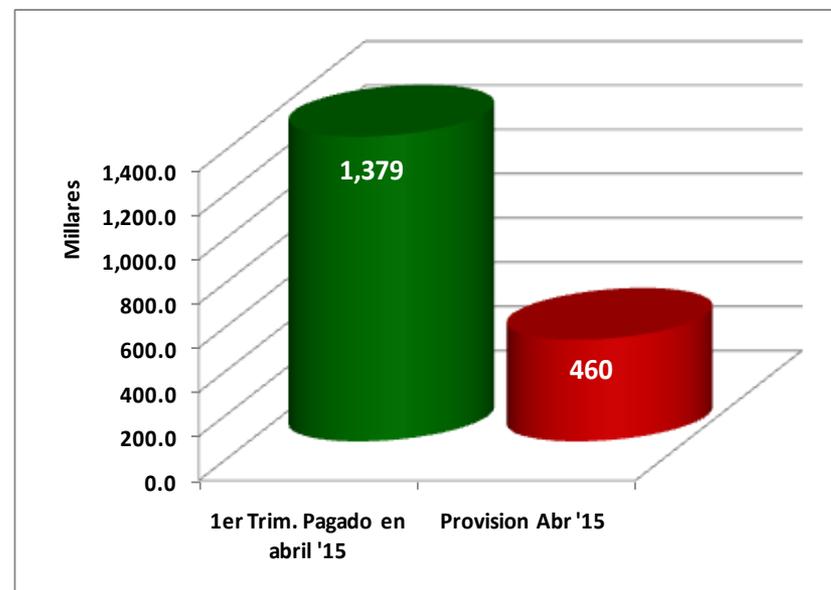
DESCRIPCION	IMPORTE
ENERO 2015.	
1.- 2 TELEVISOR LED DIGITREX	4,997.92
2.- 1 RELOJ CHECADOR DE HUELLA X629	3,950.00
3.- 1 ARRANCADOR ARM 15 HP	3,975.00
4.- 1 ARRANCADOR SUAVE MCD-50215 COD 175G55	33,320.10
5.- 1 VALVULA T-MARIPOSA C/ACTUADOR NEUMATICO	25,650.00
6.- 7 BANCO DE CAPACITOR FIJO 50KVAR	55,799.94
FEBRERO 2015.	
7.- 2 CLORADORES DE GAS CLORO 10K CAPACIDAD 20 LBS/DIA. MCA WALLACE & TIENAN	66,200.00
8.- 3 MINIPRINTER EPSON C31CA85084	14,850.00
9.- 1 EQUIPO DE COMPUTO MINITORRE,COL. NEGRO ATX, TECLADO Y MOUSE ACTECK 2 EN UNO , 1 TARJETA DE VIDEO NVIDIA	8,290.00
10.- 1 EQUIPO DE COMPUTO MINITORRE,COL. NEGRO ATX, TECLADO Y MOUSE ACTECK.	5,950.00
11.- 1 EQUIPO DE COMPUTO MINITORRE,COL. NEGRO ATX, TECLADO Y MOUSE ACTECK.	5,950.00
MARZO 2015.	
12.- 1 NIVEL AUTOMATICO MCA: NIKON MOD: AP-8 NP: HGA43210 NS:510784	7,707.15
ABRIL 2015.	
13.- 1 TELEVISION SPELER 40" LED FHD	4,223.28
14.- 1 EQUIPO DE COMPUTO PC COMPLETA	5,650.00



Finiquitos a Abril 2015



Préstamo Nadbank



Amortizaciones transcurridas
al 30 Abr 2015.

80 de 216

SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

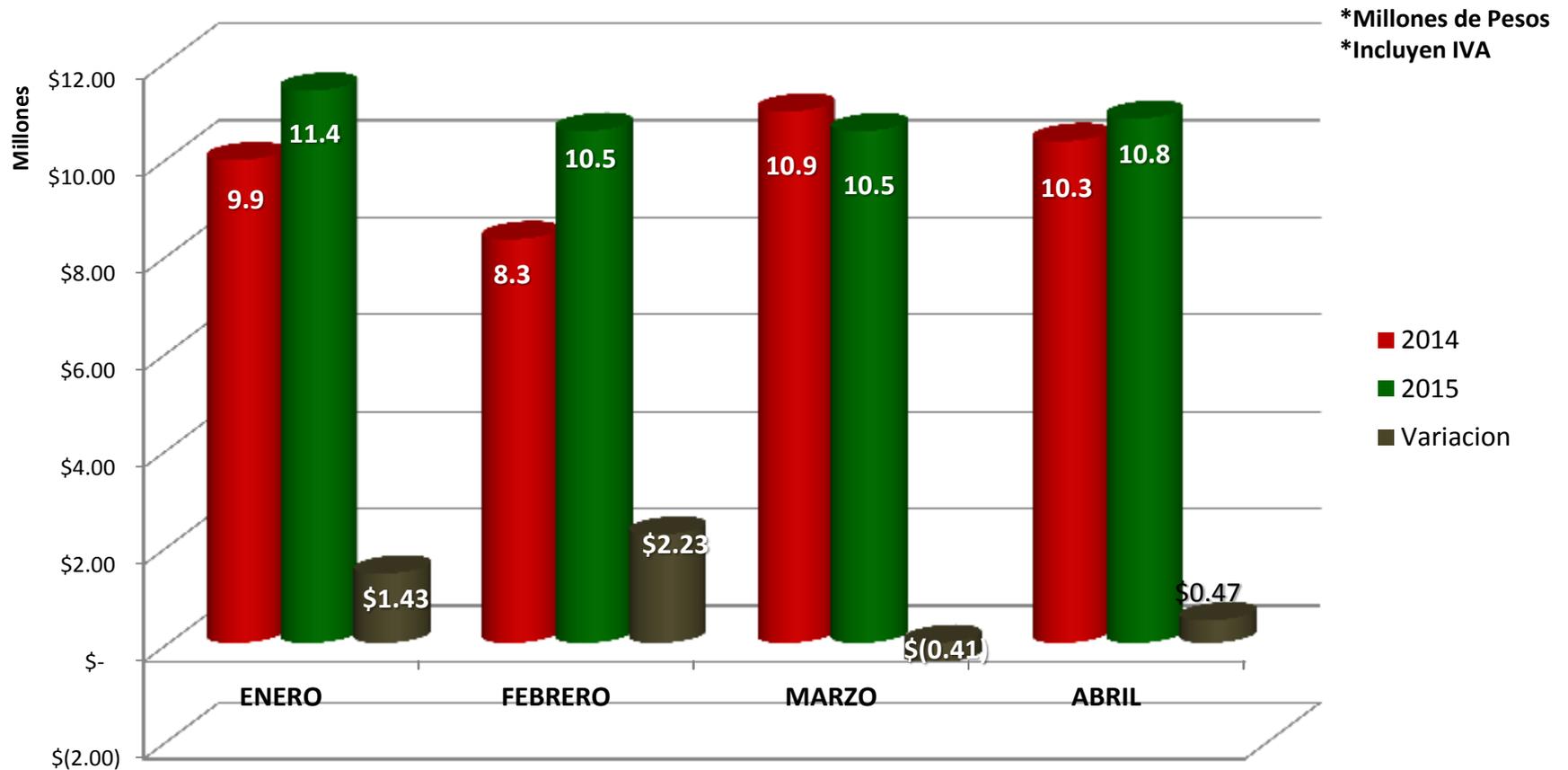
LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO
2014-2017

4.-INDICADORES DE GESTION DEL AREA COMERCIAL



Ingresos

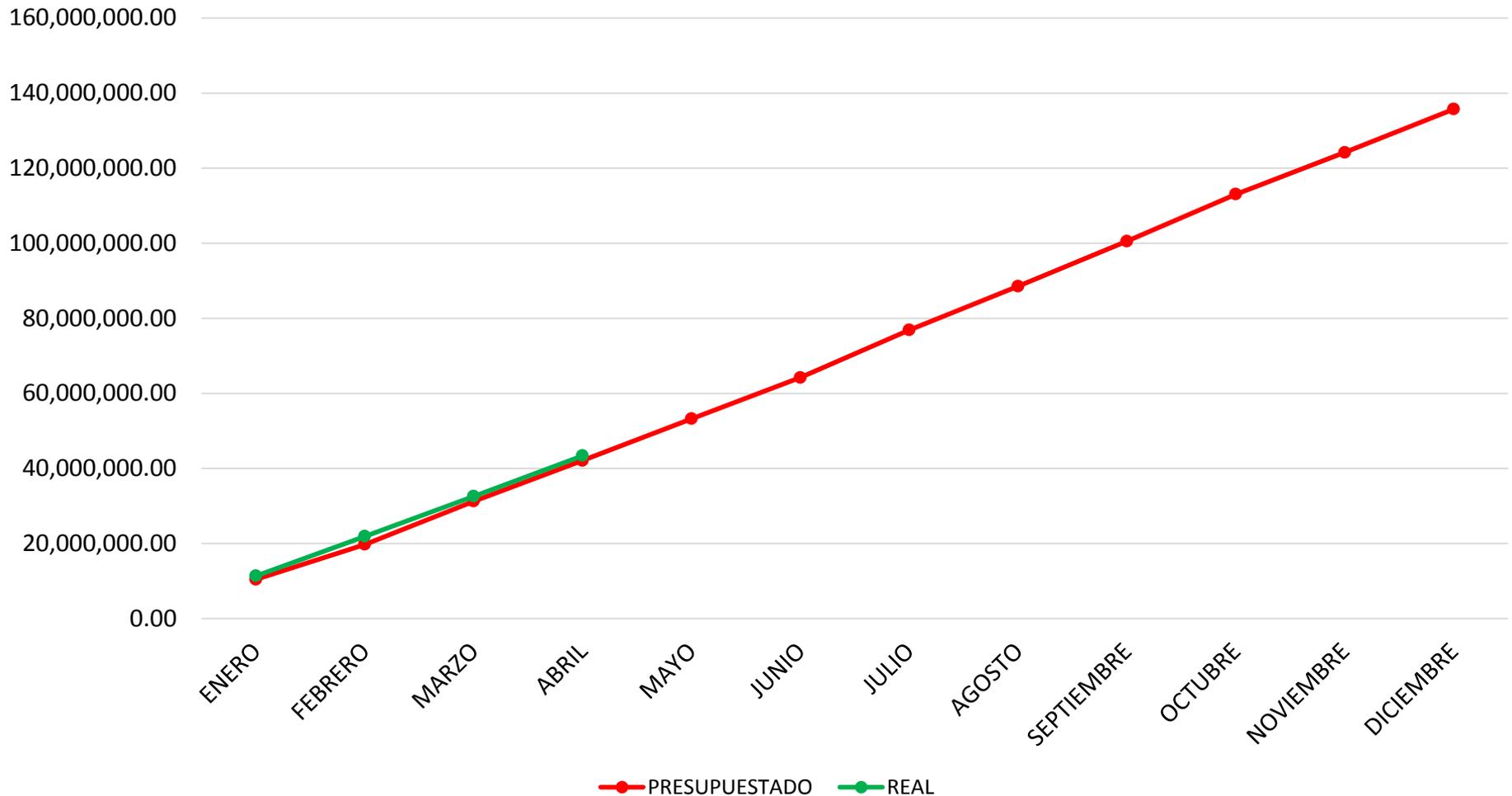
Abril 2015





Ingresos

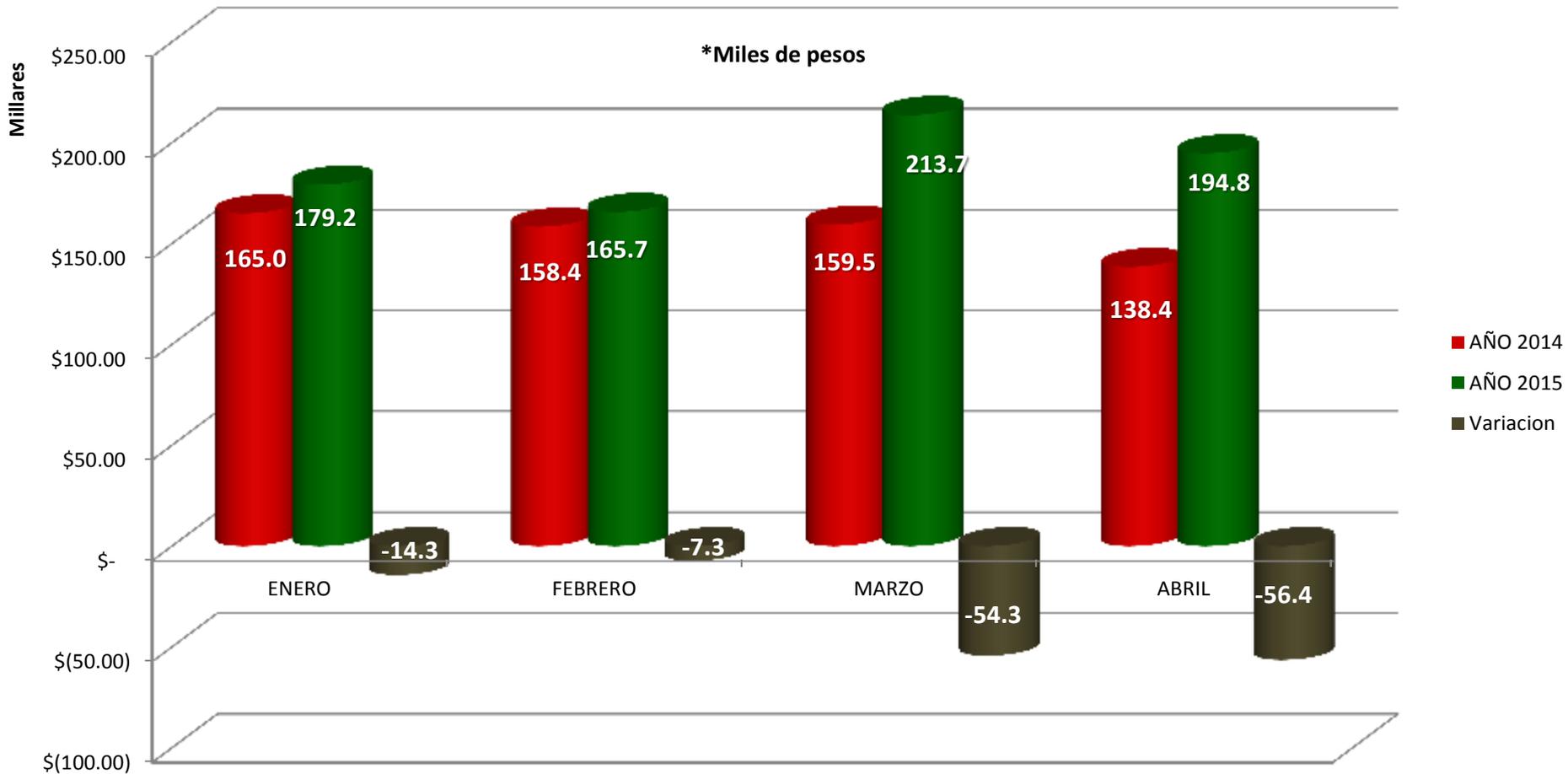
Abril 2015





Bonificaciones

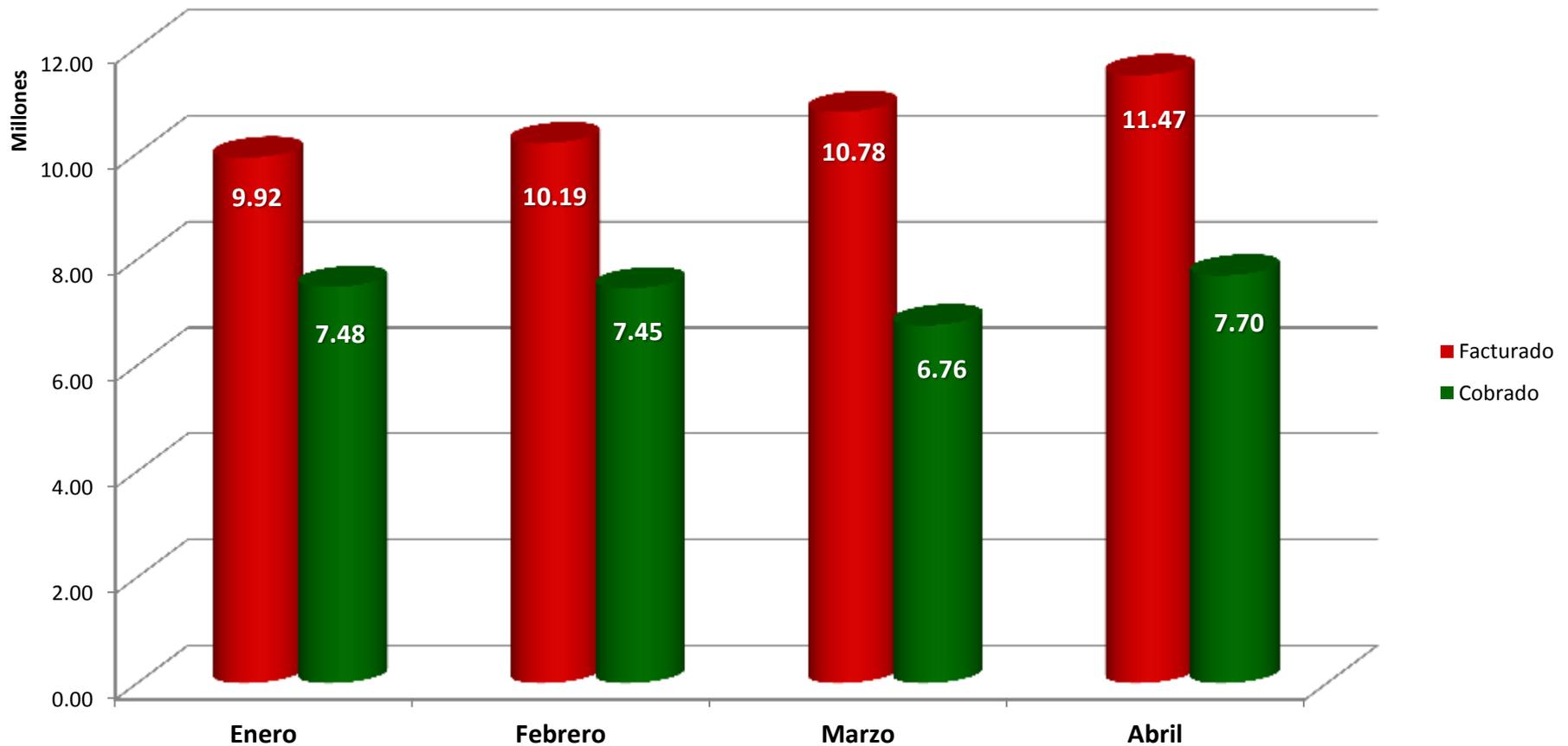
Abril 2015





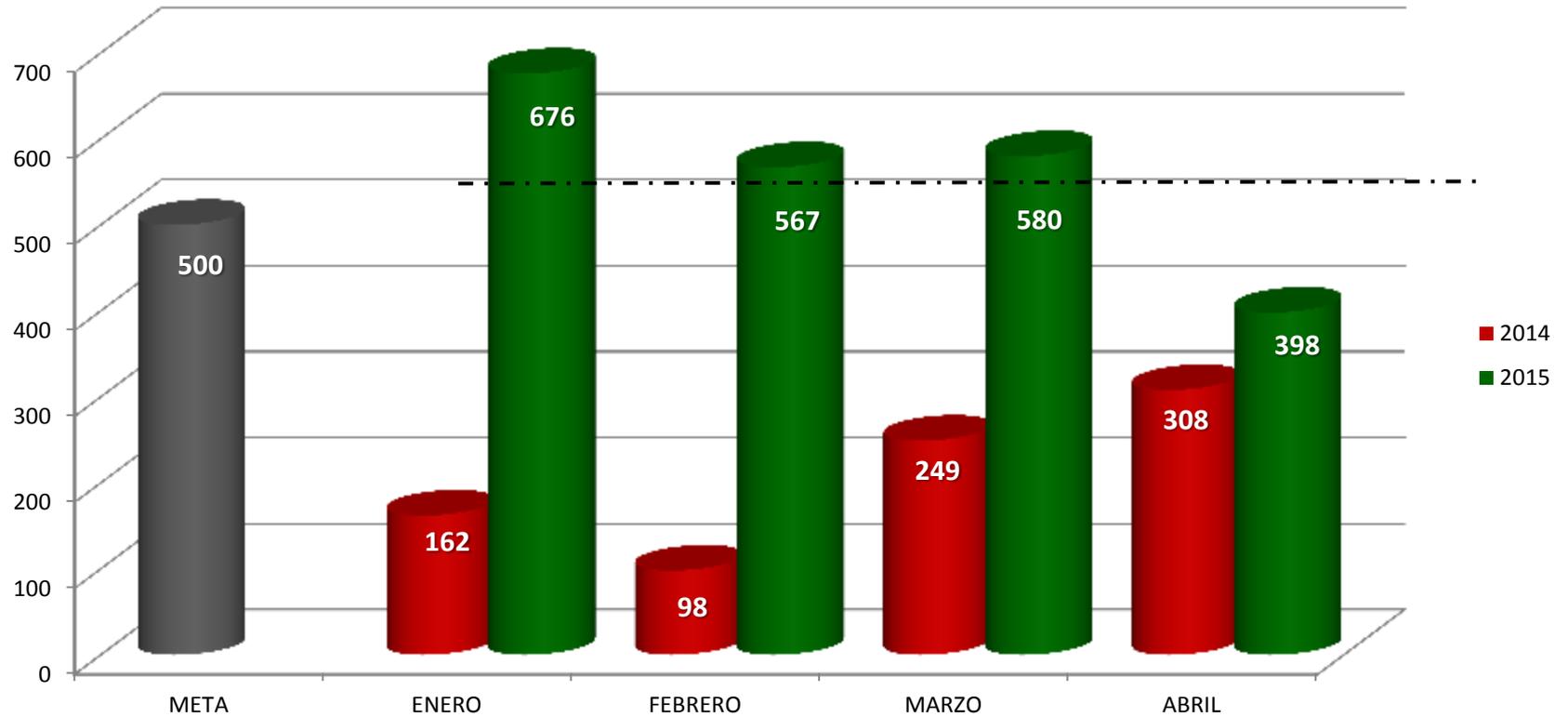
Facturado vs Recuperado

*No incluye IVA
* Cifras en millones de pesos



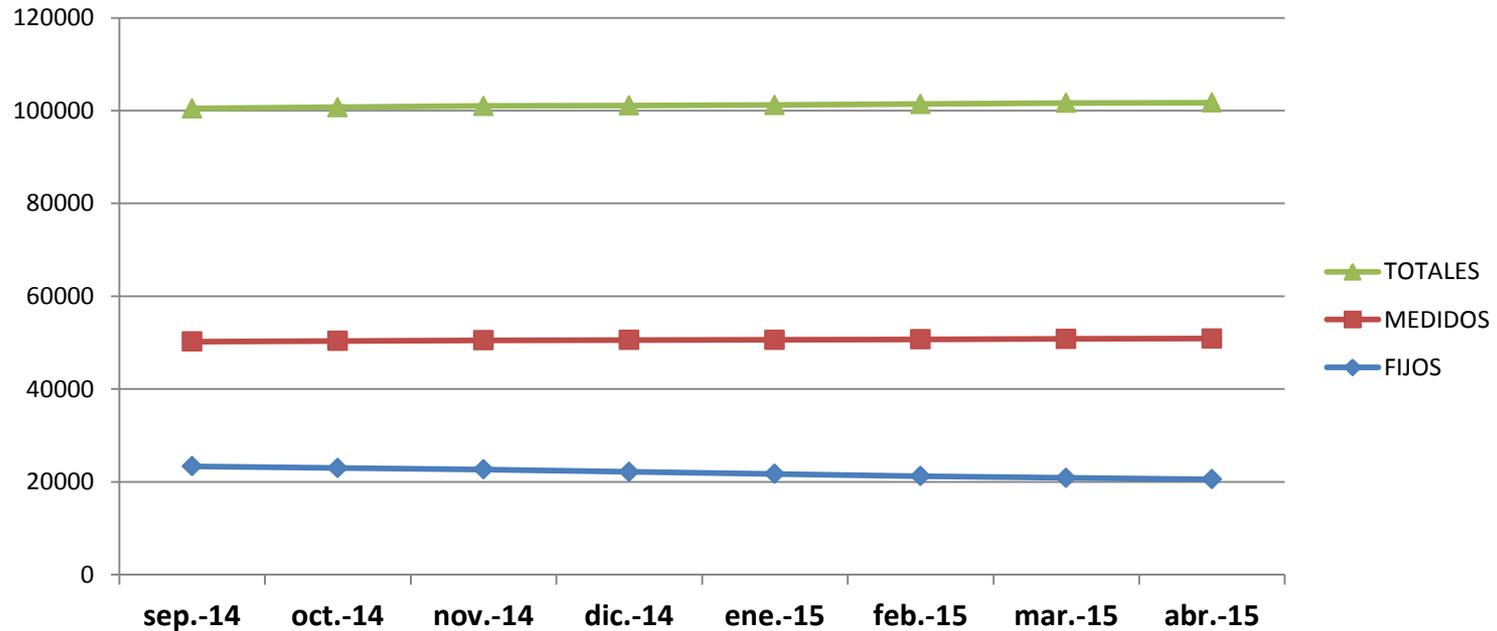


Medidores Instalados





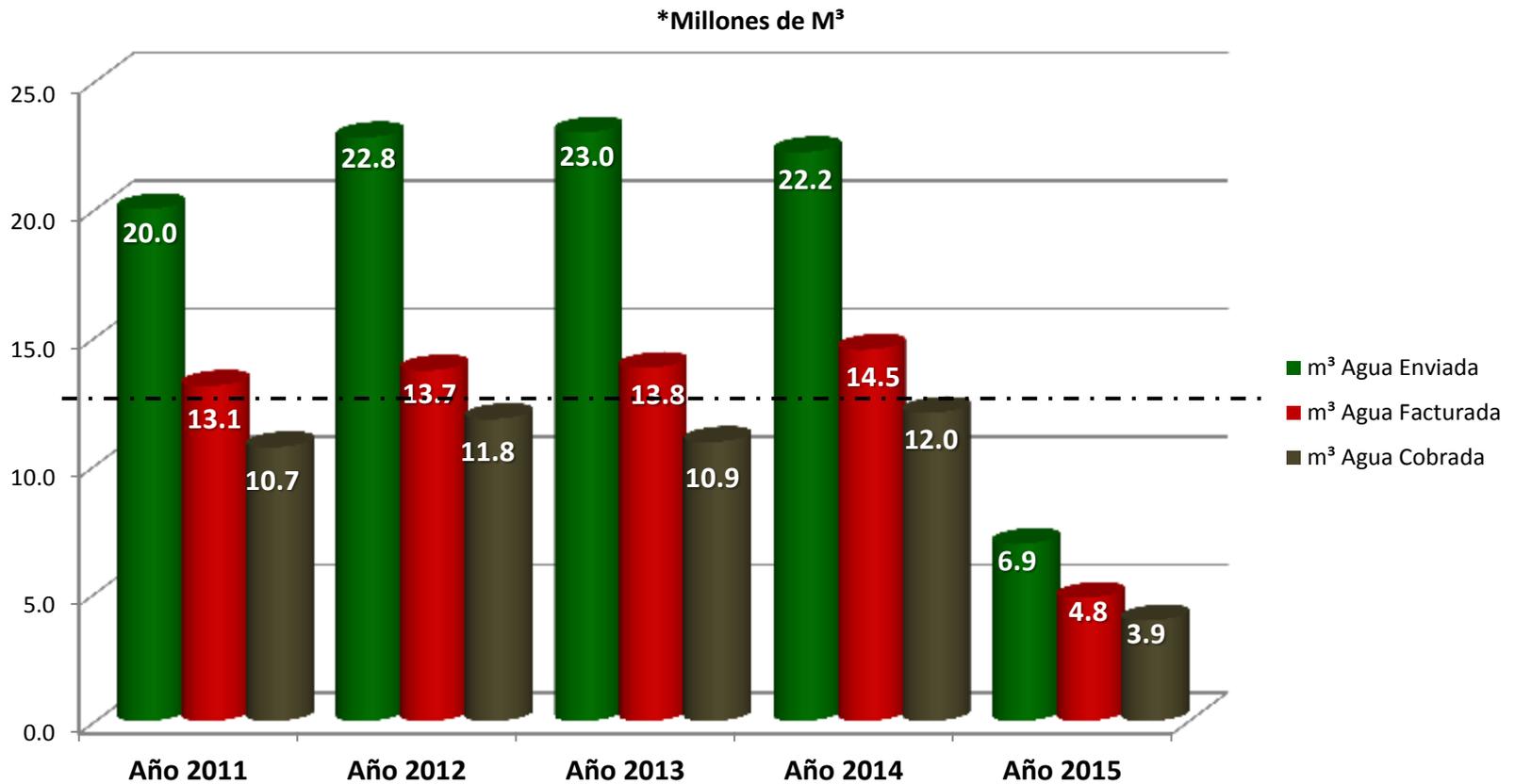
MICROMEDICION



PERIODO	FIJOS	MEDIDOS	TOTALES	MEDIDOS	MEDIDORES
sep-14	23347	26890	50237	54%	
oct-14	22961	27413	50374	54%	523
nov-14	22651	27846	50497	55%	433
dic-14	22167	28387	50554	56%	541
ene-15	21694	28914	50608	57%	527
feb-15	21239	29467	50706	58%	553
mar-15	20868	29954	50822	59%	487
abr-15	20,560	30,300	50860	60%	346

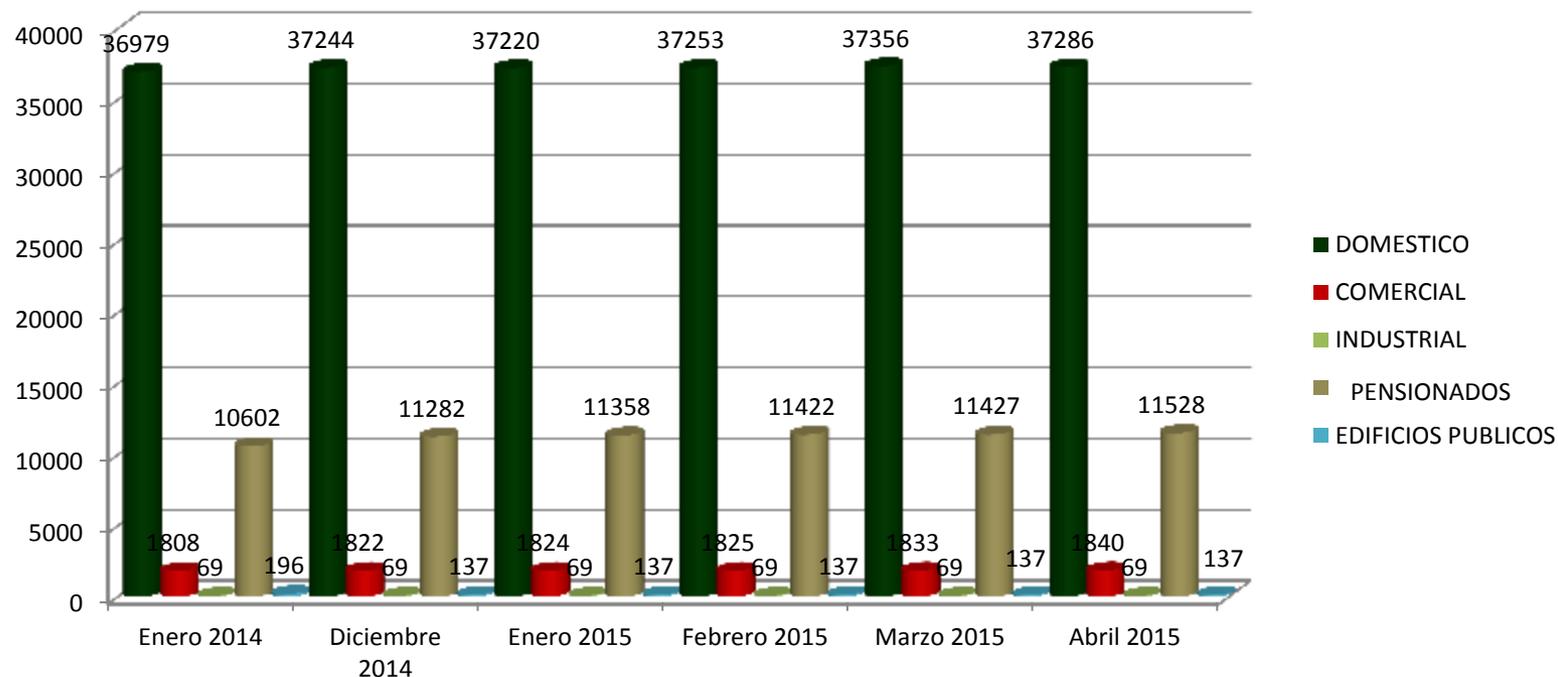


COMPARATIVO





USUARIOS DEL SISTEMA



PERIODO	DOMESTICO	COMERCIAL	INDUSTRIAL	PENDIONADOS	EDIFICIOS PUBLICOS	TOTAL
Enero 2014	36979	1808	69	10602	196	49654
Diciembre 2014	37244	1822	69	11282	137	50554
Enero 2015	37220	1824	69	11358	137	50608
Febrero 2015	37253	1825	69	11422	137	50706
Marzo 2015	37356	1833	69	11427	137	50822
Abril 2015	37286	1840	69	11528	137	50860

SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

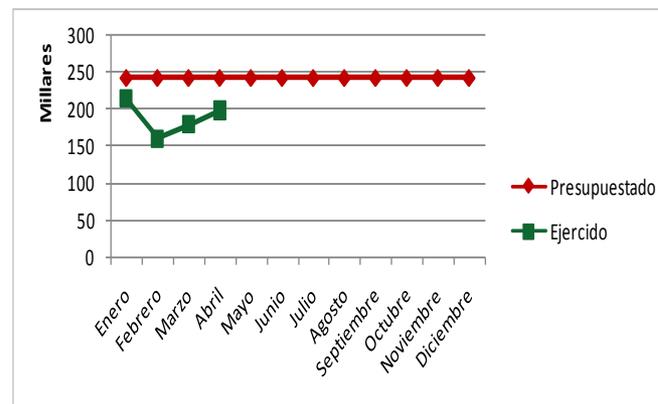
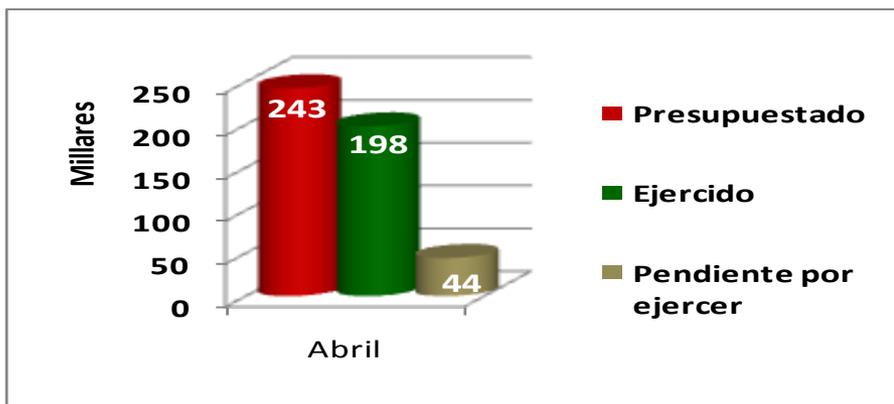
LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO
2014-2017

5.- INDICADORES DE OPERACIÓN SIMAS 2015

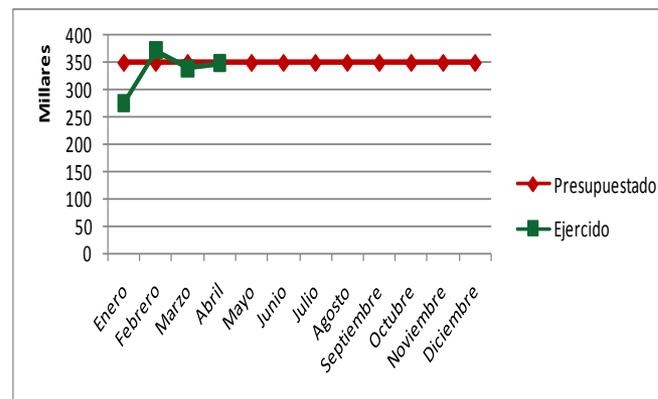
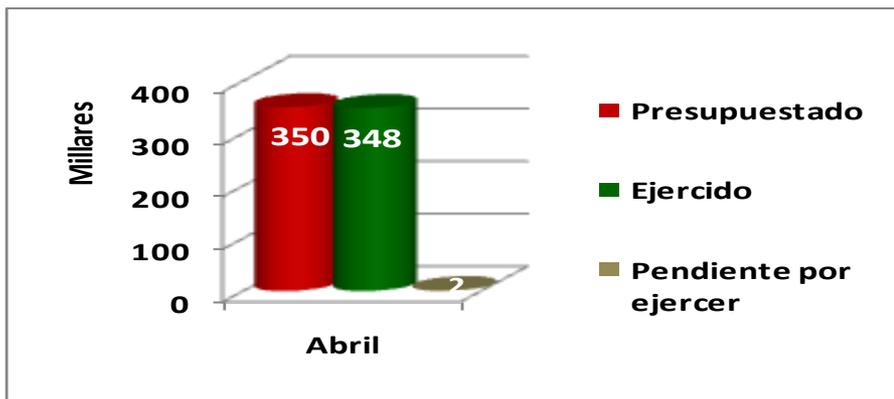


Gastos de Administración

(Honorarios, viáticos, teléfonos, consumibles oficina)

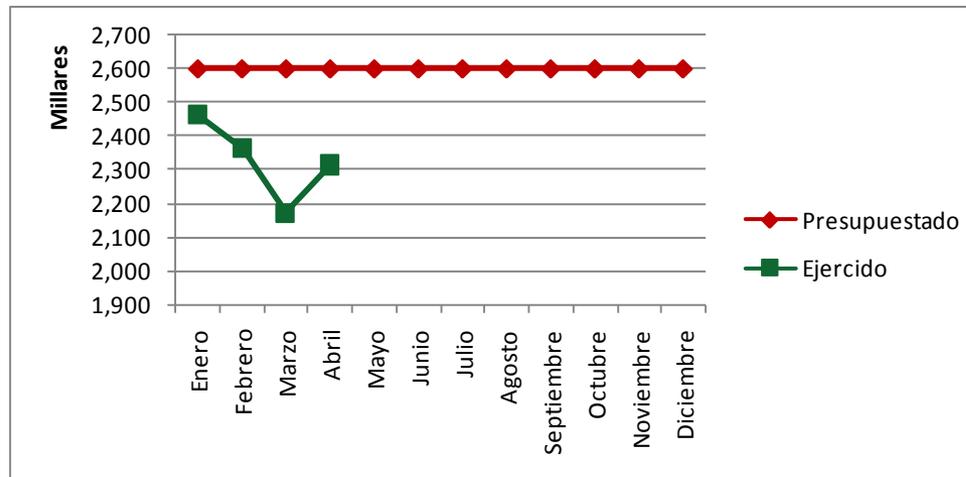
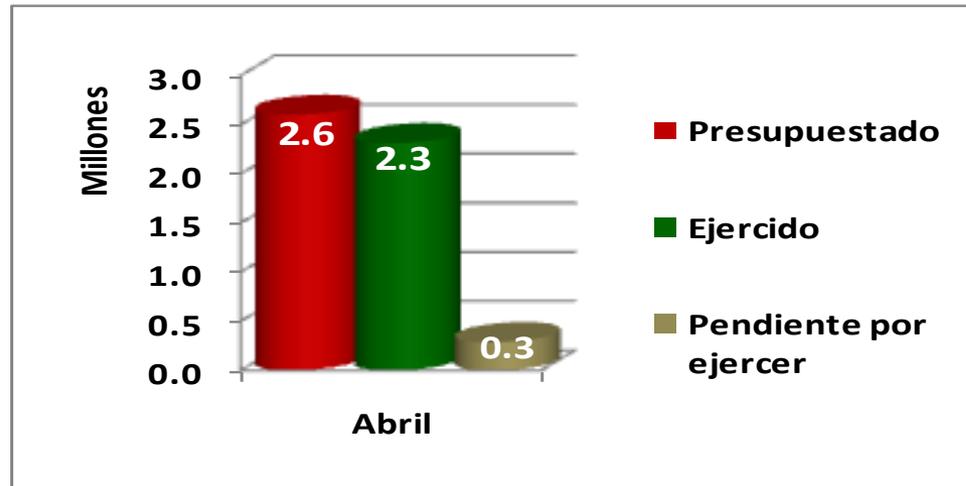


Publicidad



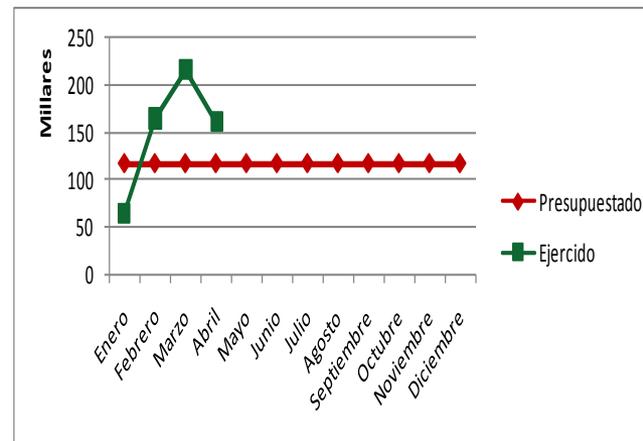
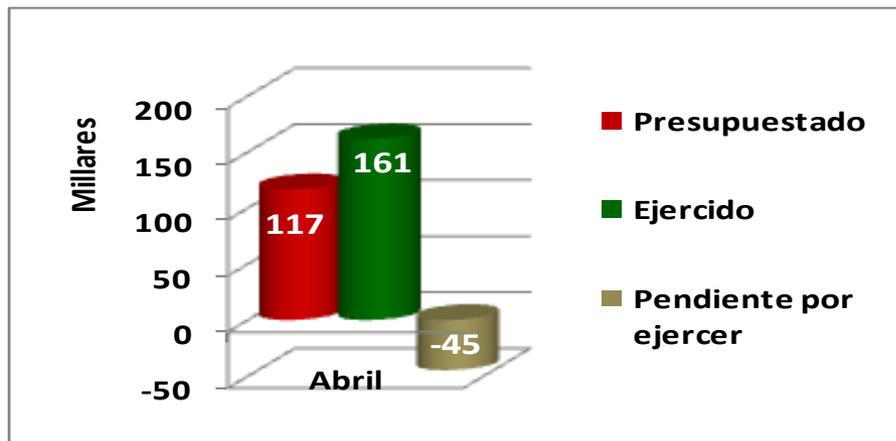


ENERGÍA ELÉCTRICA

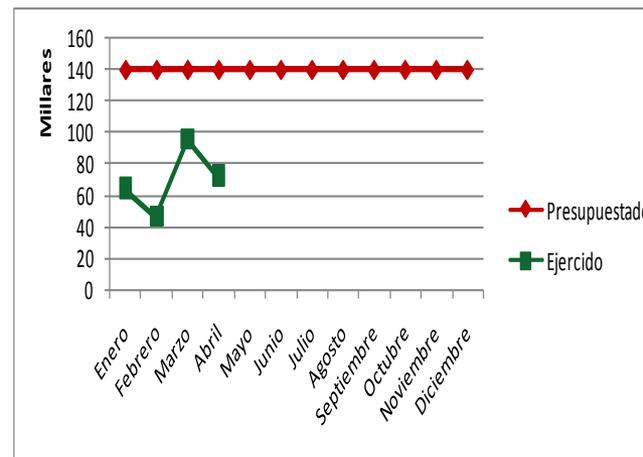
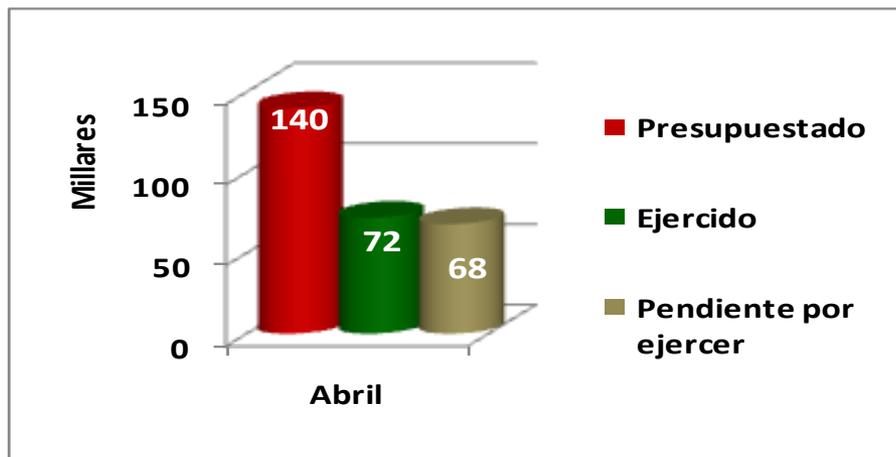




Costo Mantenimiento de Maquinaria y Equipo

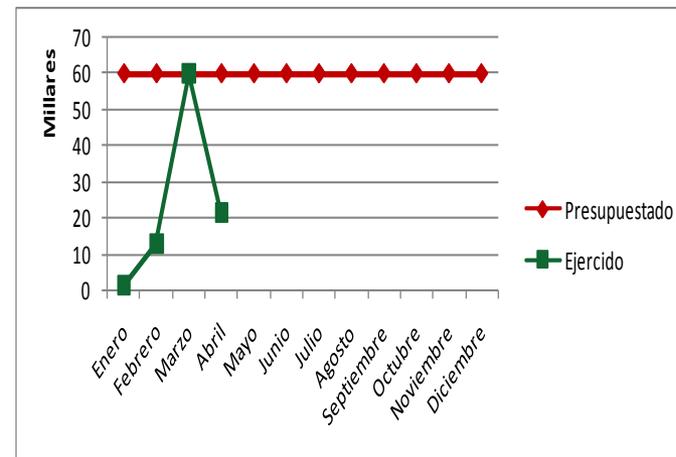
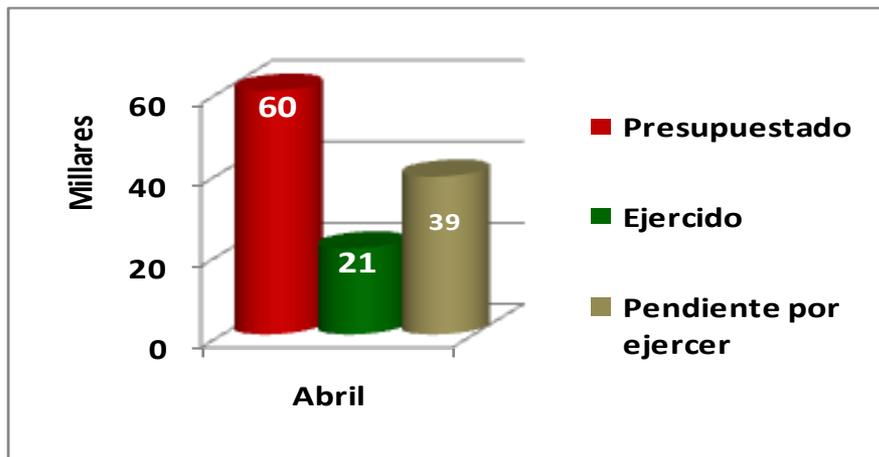


Costo Mantenimiento Vehicular

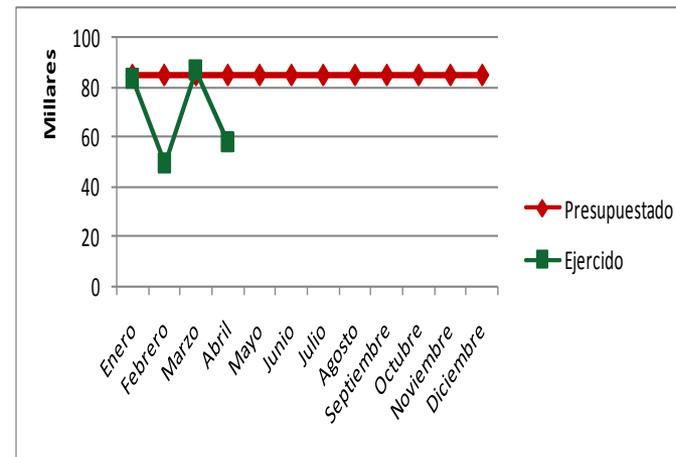
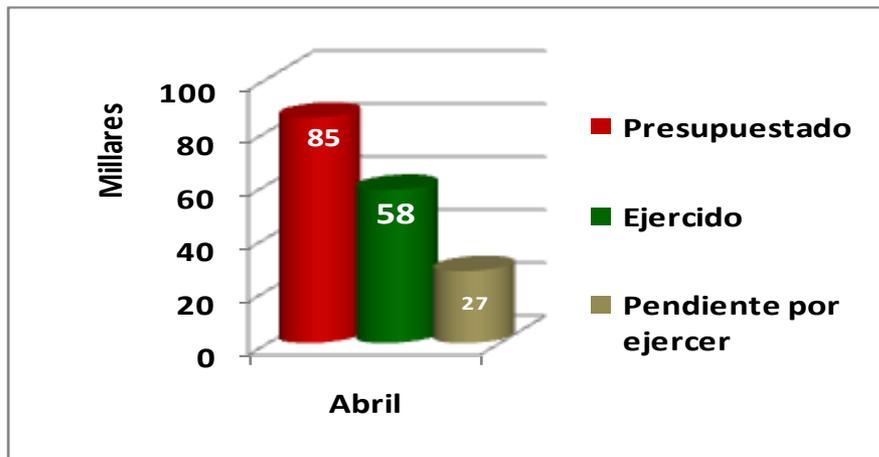




Costo Mantenimiento Redes de Agua



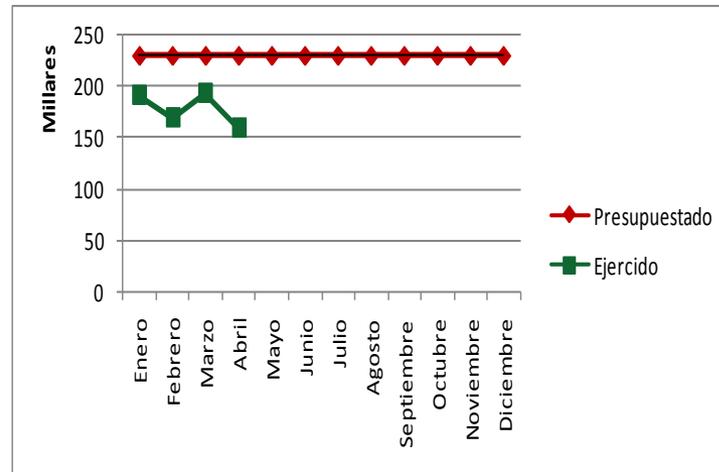
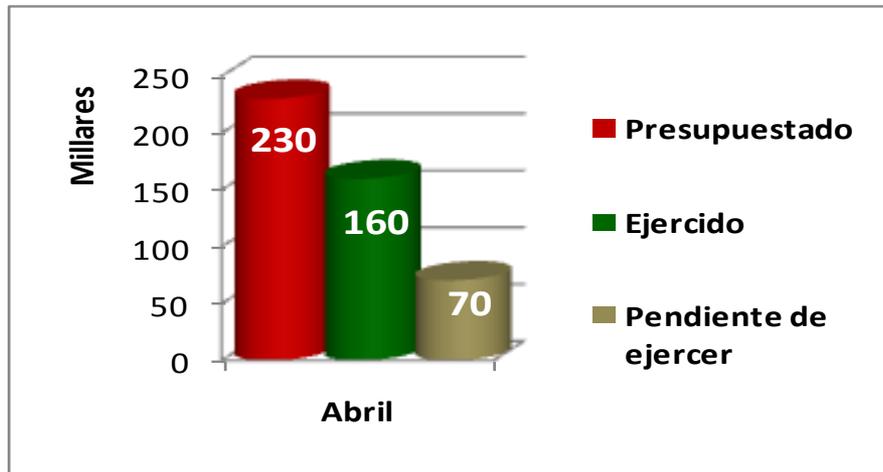
Costo Mantenimiento Redes de Drenaje



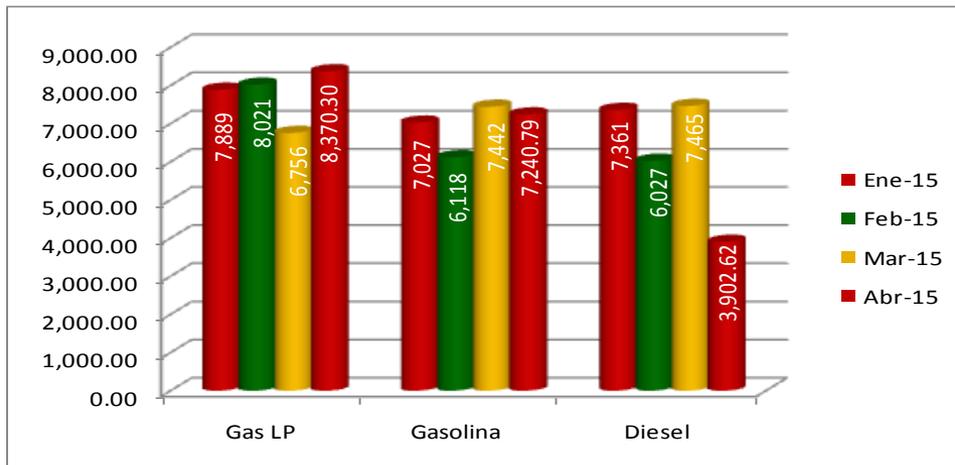


COMBUSTIBLES

Combustibles (en \$)



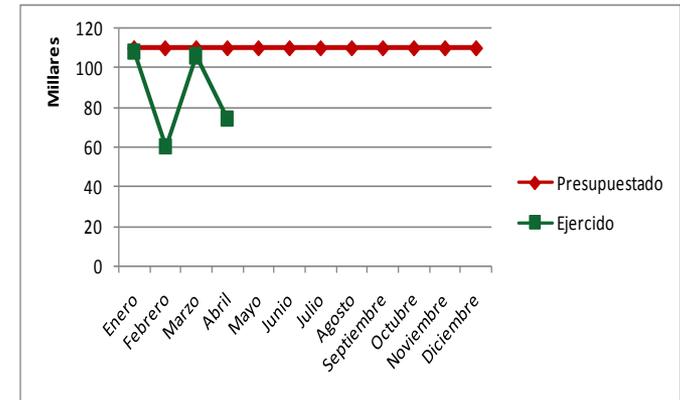
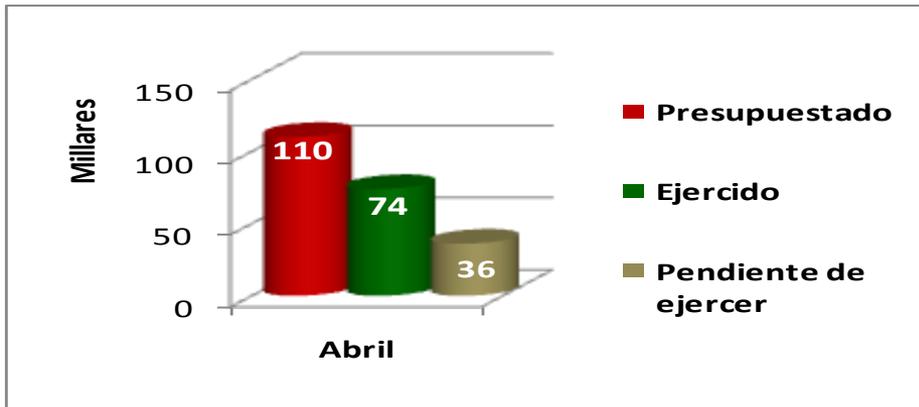
Combustibles (en Lts.)



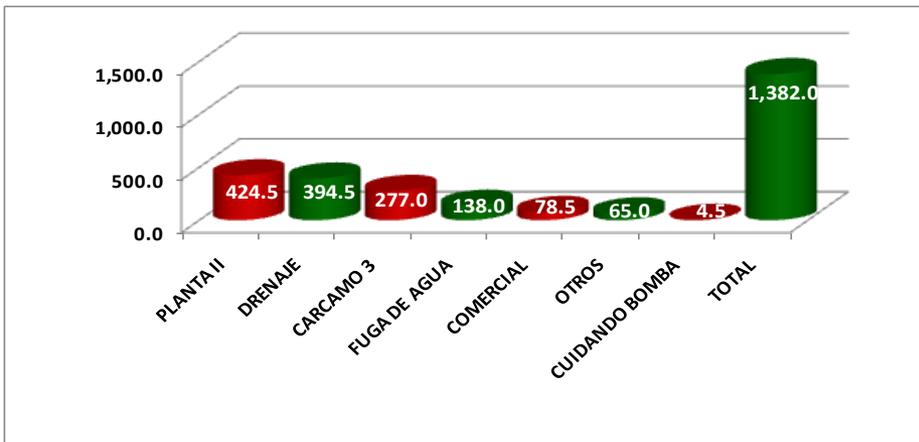


TIEMPO EXTRA

Tiempo extra (en \$)

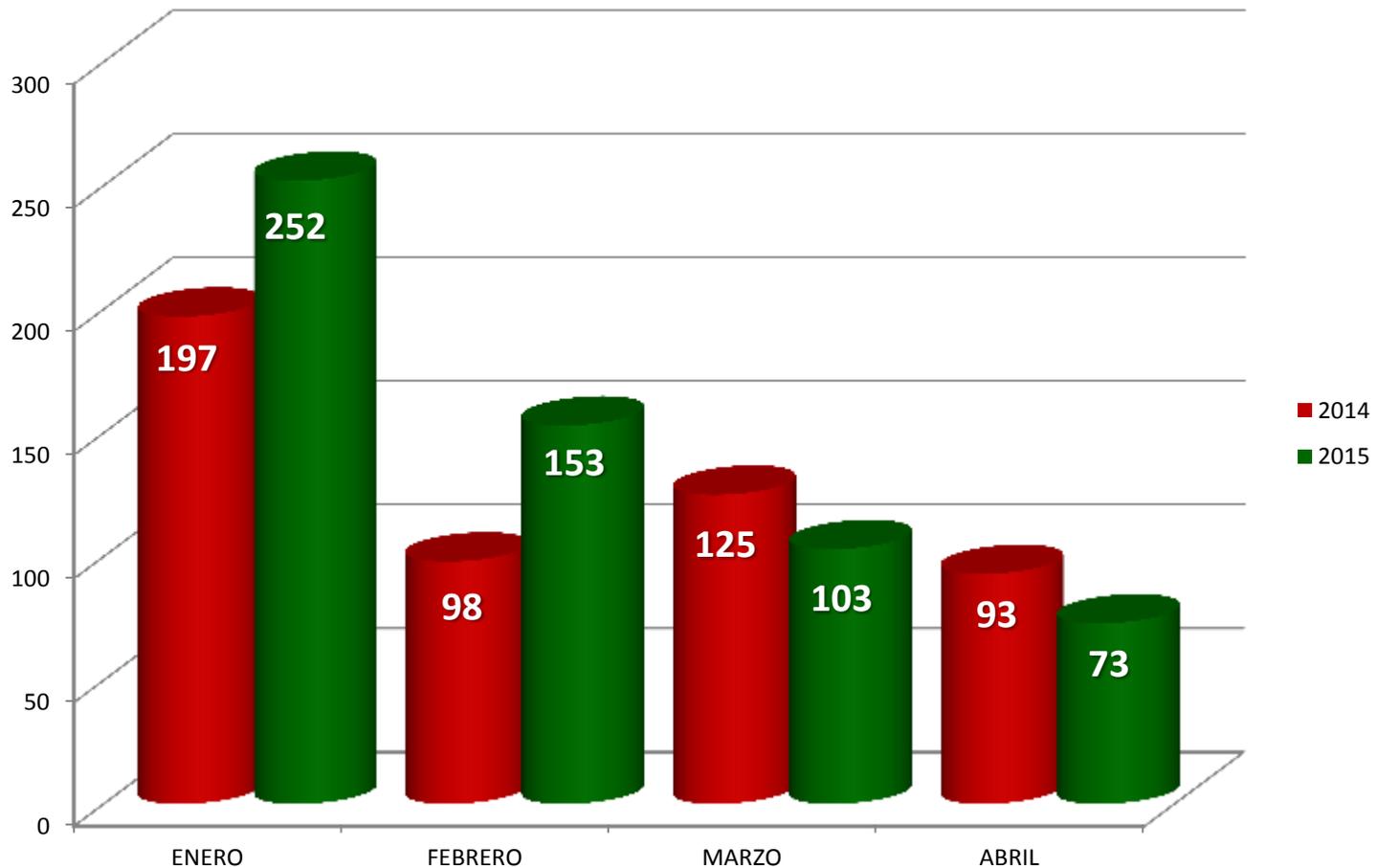


Tiempo extra (en horas)





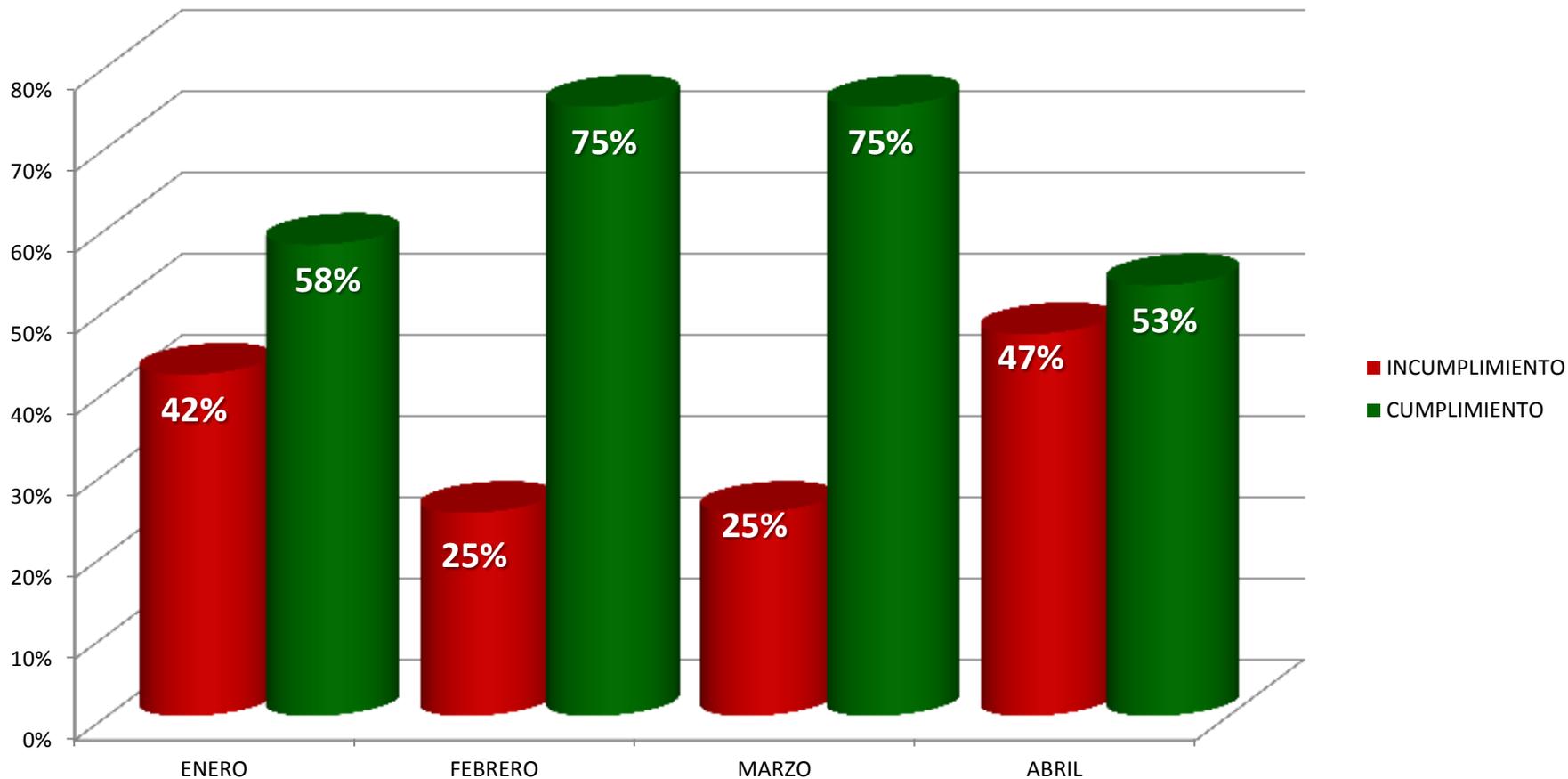
Operativo de Agua Potable





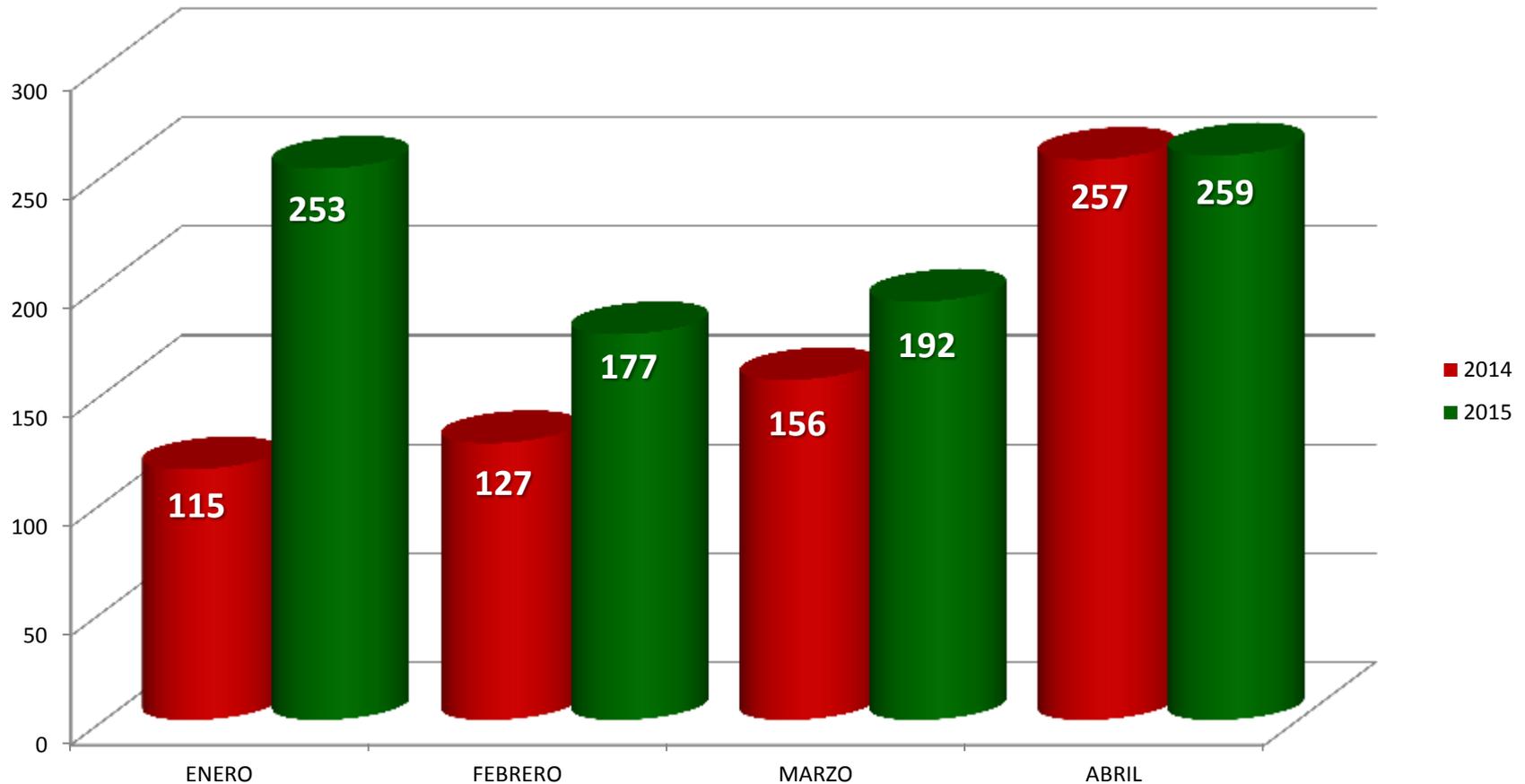
Reporte de eficiencia de atención a < 48 hrs.

Operativo de agua potable





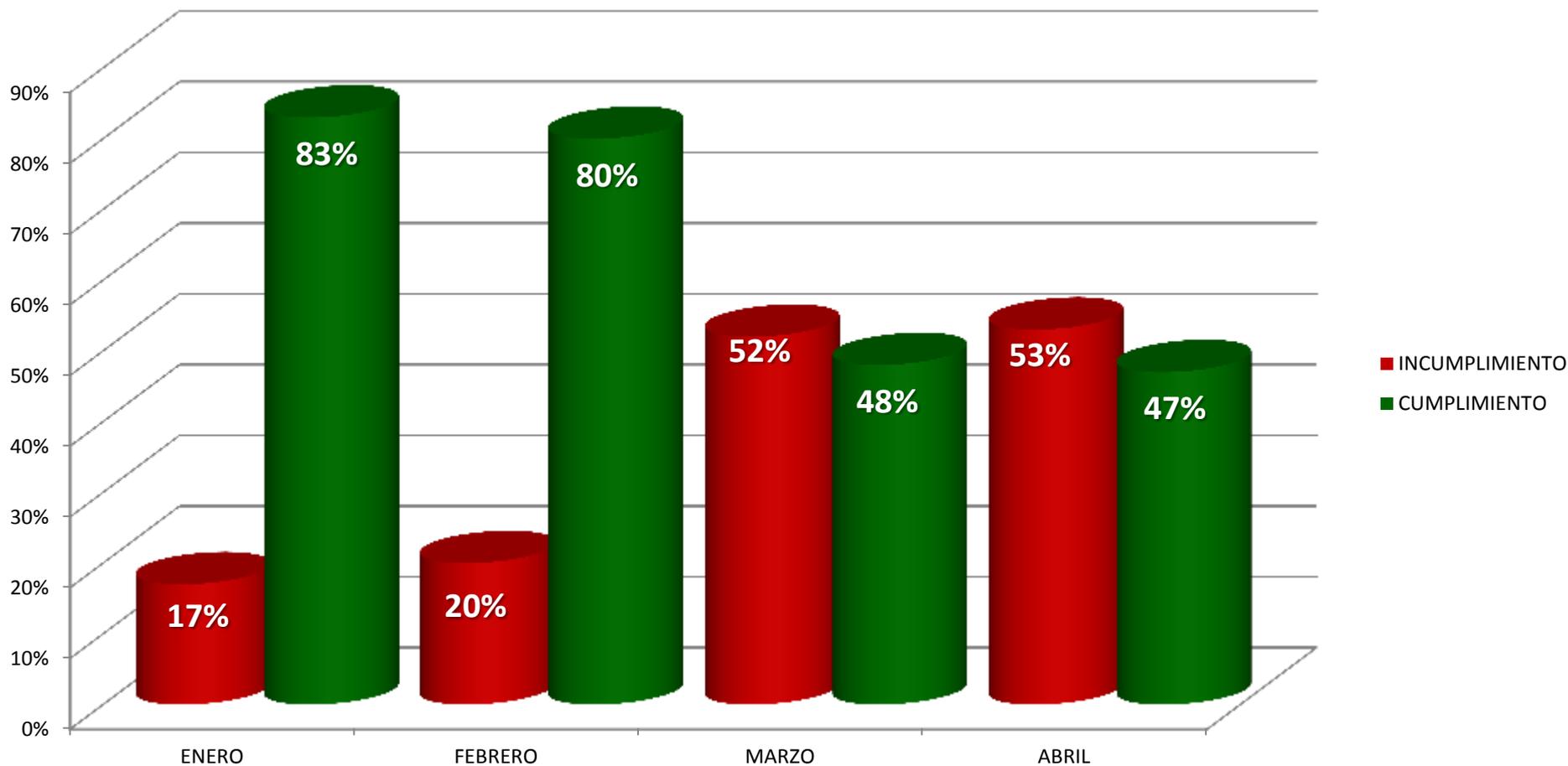
Operativo de Drenaje





Reporte de eficiencia de atención a < 48 hrs.

Operativo de Drenaje



SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO
2014-2017

6.- RESUMEN DE ACTIVIDADES MAYO 2015

SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO
2014-2017

Rehabilitación de red de drenaje en ave. Román Cepeda (80 mts, tubería de 12 pulg. diam)

SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO
2014-2017

Rehabilitación de una cuadra de red de atarjeas en Col. Montes



SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO
2014-2017

Instalación de bomba en Cárcamo #4

de aguas negras



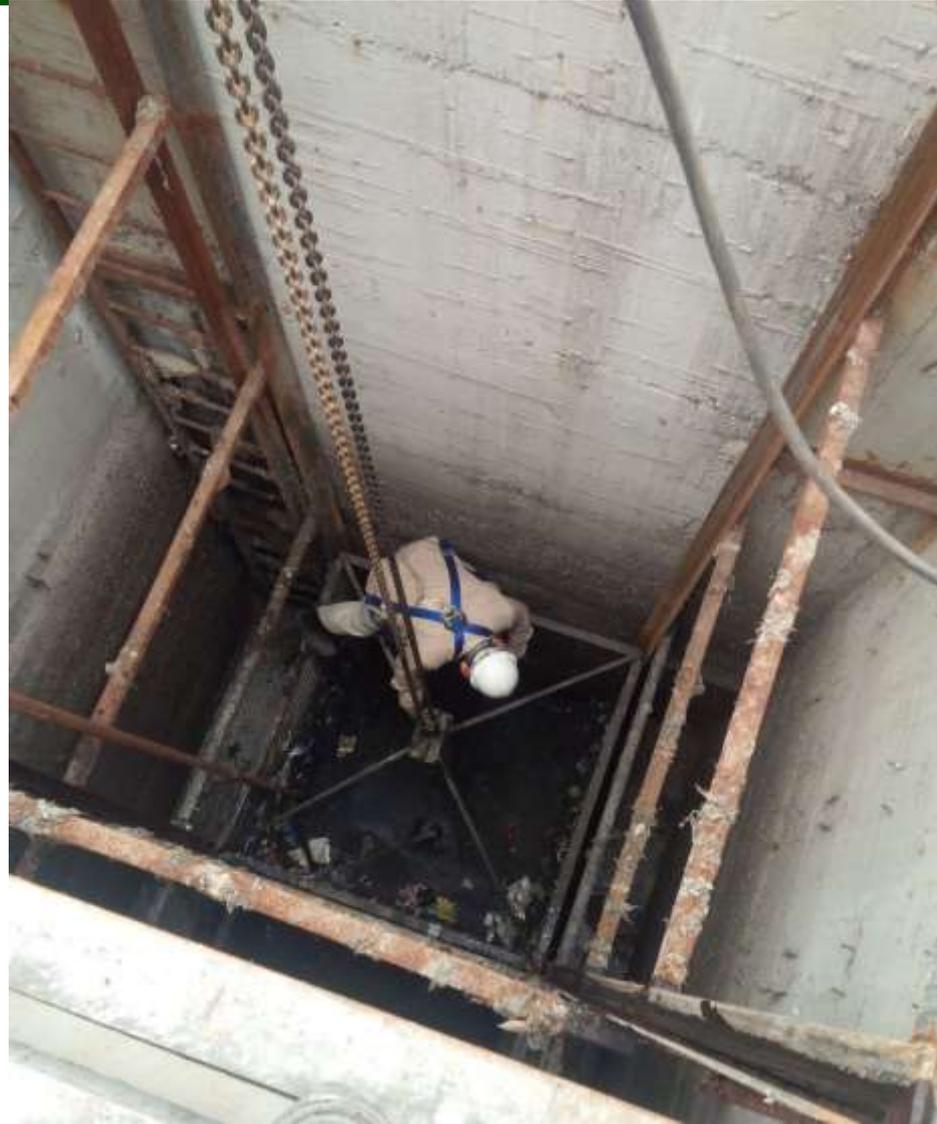
SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO
2014-2017

Trabajos de limpieza en canastillas de Cárcamo #3 de aguas negras



SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO
2014-2017

Mantenimiento a cuarto de bombas



SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO
2014-2017

Estudios de Geotécnia



SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA FUERTE DE MÉXICO
2014-2017

Instalación de equipo de bombeo en calles bajas y antiguas ladrilleras de la Col Malvinas



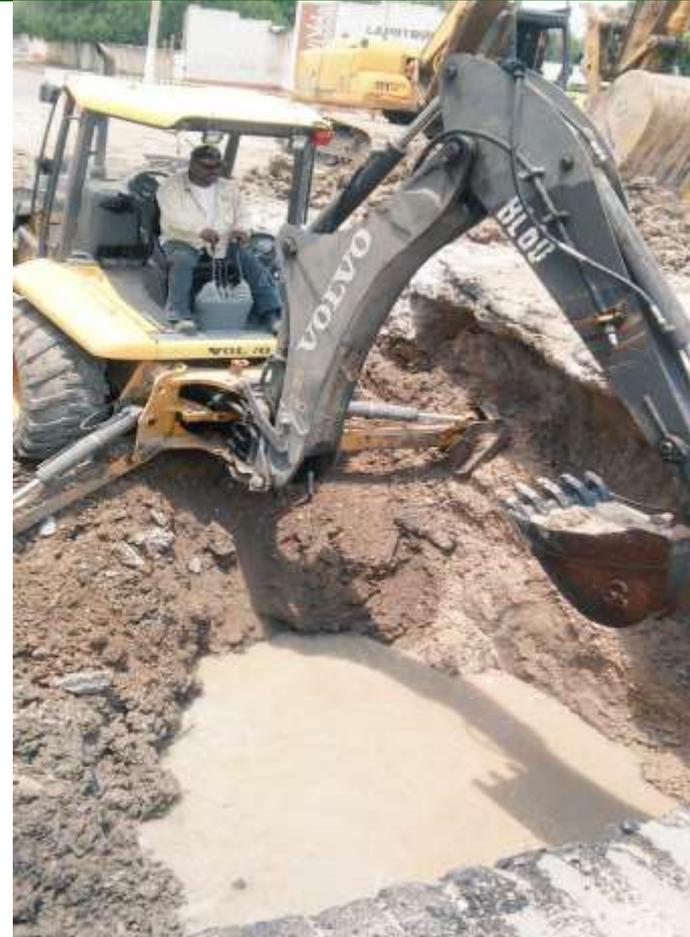
SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO
2014-2017

Continúan trabajos en colectores Progreso y Nuevo León



SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA FUERTE DE MÉXICO
2014-2017

Continúan trabajos en colectores Progreso y Nuevo León



SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO
2014-2017

Adquisición de unidad para operativo de drenaje



SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA FUERTE DE MÉXICO

colocación de cal y fumigación por parte de la Jurisdicción Sanitaria #1 en coordinación con SIMAS en Col. Lázaro Cárdenas



SIMAS



PIEDRAS NEGRAS

LA FRONTERA **FUERTE** DE MÉXICO

2014-2017