

**CONSEJO DIRECTIVO  
DEL SISTEMA MUNICIPAL DE AGUAS Y SANEAMIENTO**

**27 DE SEPTIEMBRE DE 2012**

Siendo las 8:00 horas del 27 de Septiembre de 2012, en el Salón Rokas del Hotel Barokas, se llevo a cabo la Novena Reunión Ordinaria del Consejo Directivo del SIMAS Piedras Negras (09/2012) con la asistencia y participación de los presentes de acuerdo al siguiente orden del día.

1. Bienvenida y Lista de Asistencia.- Presidente del Consejo Directivo de SIMAS.
2. Lectura y Firma para aprobación, en su caso de la Minuta de la Reunión Anterior.
3. Presentación para aprobación en su caso del Estado de Resultados al 31 de Agosto de 2012.
4. Presentación de indicadores de la Subgerencia Comercial.
5. Informe de trabajos sobre la Obra Colector Nuevo León.
6. Programa de trabajo referente a las obras por realizar de agua y drenaje para el 2013.
7. Propuesta para que las factibilidades de agua y drenaje en nuevos desarrollos de vivienda se sometan a la consideración del Consejo Directivo de Simas.
8. Clausura

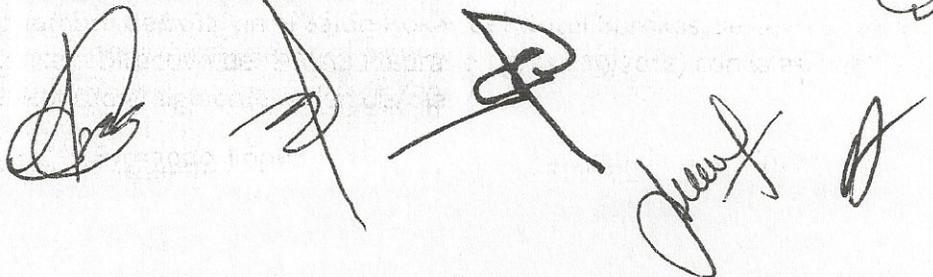
**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

**1.- Bienvenida y Lista de Asistencia**

El Presidente del Consejo el C.P. Óscar Fernando López Elizondo, da la bienvenida a los integrantes asistentes a la novena reunión del Consejo de SIMAS y cede la palabra al Secretario Técnico del Consejo, el Lic. Fernando Purón Johnston quien para proseguir con el orden acostumbrado da lectura al orden del día.

**2.- Lectura y Firma de la Minuta de la Reunión Anterior**

Una vez aprobado el orden del día por parte de los integrantes del consejo, se prosigue con el desarrollo de la reunión en donde el Lic. Fernando Puron Johnston informa a los consejeros que la minuta de la reunión anterior correspondiente al mes de Agosto fue enviada vía correo electrónico, siendo esta aprobada y firmada por los miembros del consejo al igual que la lista de asistencia, quedando asentado en el libro correspondiente de actas.

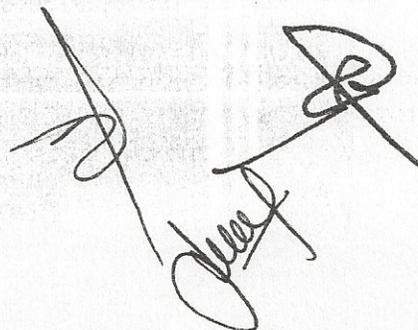


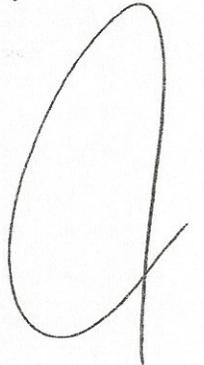
3.- Presentación para aprobación, en su caso del Estado de Resultados del 31 de Agosto de 2012.

El Lic. Fernando Purón Johnston le cede la palabra a la C.P. Ana Belia Ortega Sánchez, Subgerente Administrativo, quien presenta ante los integrantes del consejo el Estado de Resultados del mes de Julio del 2012.

NOMBRE DE LA CUENTA	AGOSTO	ACUMULADO
<b>INGRESOS</b>		
INGRESOS OPERATIVOS	10,718,867.80	69,104,294.60
BONIFICACIONES Y/O AJUSTES TECNICOS	-278,004.95	-2,092,043.82
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>10,440,862.85</b>	<b>67,012,250.78</b>

NOMBRE DE LA CUENTA	AGOSTO	ACUMULADO
<b>EGRESOS</b>		
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>		
SERVICIOS PERSONALES	4,867,264.75	34,095,033.52
SERVICIOS GENERALES	2,982,864.47	19,638,721.99
MANTENIMIENTO DE BIENES	837,615.35	4,039,228.24
MATERIALES Y SUMINISTROS	704,620.56	5,098,729.88
<b>TOTAL DE GASTOS OPERATIVOS</b>	<b>9,392,365.13</b>	<b>62,871,713.63</b>
<b>TOTAL DE GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>251,019.92</b>	<b>2,162,699.01</b>
<b>TOTAL DE EGRESOS</b>	<b>9,643,385.05</b>	<b>65,034,412.64</b>
<b>REMANENTE DE INVERSION</b>	<b>797,477.80</b>	<b>1,977,838.14</b>

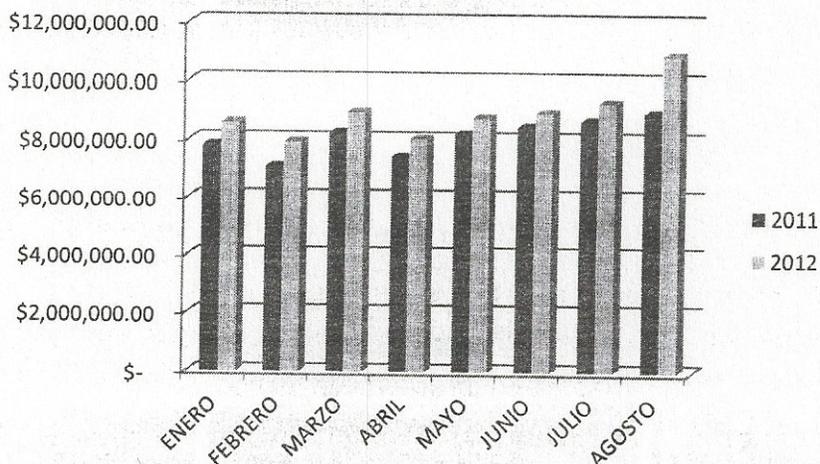




**4.- Presentación de indicadores de la Subgerencia Comercial.**

El Secretario Técnico del Consejo, cede la palabra a la C.P. Julia Ortega Urteaga, Subgerente Comercial de SIMAS quien da lectura al punto cuatro del orden del día, correspondiente a la Presentación de Indicadores de la Subgerencia Comercial.

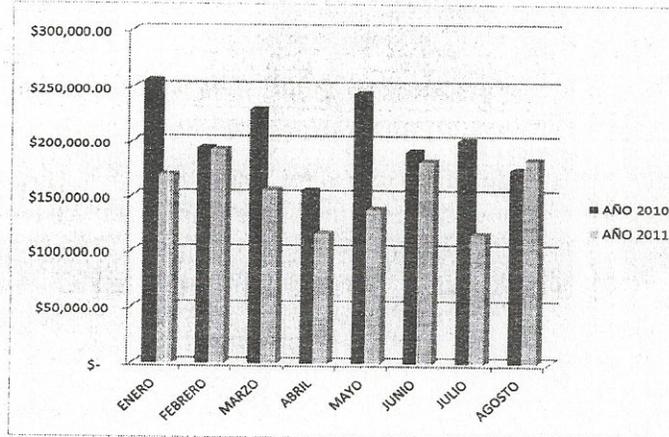
**INGRESOS AGOSTO 2012**



Período	2011	2012	variación \$importe	%
ENERO	\$ 7,796,771.41	\$ 8,562,161.43	\$ 765,390.02	9%
FEBRERO	\$ 7,079,781.22	\$ 7,937,923.04	\$ 858,141.82	11%
MARZO	\$ 8,256,149.30	\$ 8,931,058.05	\$ 674,908.75	8%
ABRIL	\$ 7,413,373.71	\$ 8,031,153.54	\$ 617,779.83	8%
MAYO	\$ 8,214,183.02	\$ 8,742,429.79	\$ 528,246.77	6%
JUNIO	\$ 8,462,236.55	\$ 8,903,237.05	\$ 441,000.50	5%
JULIO	\$ 8,656,683.62	\$ 9,254,821.28	\$ 598,137.66	6%
AGOSTO	\$ 8,924,460.21	\$ 10,869,621.16	\$ 1,945,160.95	18%
<b>Global</b>	<b>\$ 64,803,639.04</b>	<b>\$ 71,232,405.34</b>	<b>\$ 6,428,766.30</b>	<b>10%</b>

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large signature in the center and several smaller ones on the right and bottom right.

**BONIFICACIONES AGOSTO 2012**



BONIFICACIONES 2011 VS 2012				
Periodo	AÑO 2011	AÑO 2012	variacion	
			\$ importe	%
ENERO	\$ 255,997.56	\$ 169,381.32	-\$ 86,616.24	-34%
FEBRERO	\$ 194,117.49	\$ 192,491.09	-\$ 1,626.40	-1%
MARZO	\$ 229,319.10	\$ 155,274.82	-\$ 74,044.28	-32%
ABRIL	\$ 154,634.54	\$ 115,617.08	-\$ 39,017.46	-25%
MAYO	\$ 244,444.21	\$ 138,541.89	-\$ 105,902.32	-43%
JUNIO	\$ 190,473.60	\$ 181,808.81	-\$ 8,664.79	-5%
JULIO	\$ 201,383.53	\$ 115,116.07	-\$ 86,267.46	-43%
AGOSTO	\$ 173,825.71	\$ 183,772.67	\$ 9,946.96	6%
<b>Global</b>	<b>\$1,644,195.74</b>	<b>\$ 1,252,003.75</b>	<b>-\$392,191.99</b>	<b>-24%</b>

BONIFICACIONES (PROGRAMA DE RECUPERACION CARTERA VENCIDA)				
PERIODO	USUARIOS		BONIFICACION	
	2011	2012	2011	2012
ENERO	221	139	\$158,726.76	\$ 97,689.29
FEBRERO	157	166	\$ 95,671.84	\$ 120,539.93
MARZO	199	153	\$126,576.25	\$ 127,688.43
ABRIL	148	134	\$ 99,819.56	\$ 105,496.78
MAYO	198	131	\$111,756.88	\$ 107,564.64
JUNIO	145	164	\$ 95,336.50	\$ 126,452.79
JULIO	228	138	\$135,877.24	\$ 103,014.87
AGOSTO	228	169	\$135,877.24	\$ 99,524.17
<b>TOTAL</b>	<b>1524</b>	<b>1194</b>	<b>\$959,642.27</b>	<b>\$ 887,970.90</b>

*(Handwritten signatures and marks)*

*(Handwritten signatures and marks)*

**JUBILADOS**

Servicio	Usuarios	facturado	descuento	Total
Fijo	3,817	555,431.96	190,574.70	364,857.26
Medido	5,851	938,432.53	278,753.50	659,679.03
<b>Totales</b>	<b>9,668</b>	<b>1,493,864.49</b>	<b>469,328.20</b>	<b>1,024,536.29</b>

La C.P. Julia Ortega informo a los integrantes del consejo que en lo que se refiere a los jubilados, durante el mes de Julio del 2010 se realizo una revisión, la cual consistió en quitar los descuentos por rutas para actualizar el padrón de donde se dieron de baja cerca de 800 usuarios.

El C.P. Óscar Fernando López Elizondo, Presidente del consejo pide a SIMAS que es mejor mandar un aviso a los jubilados informándoles que es necesario que saquen la tarjeta del INAPAM, esto con el objetivo de que se les de descuentos y sean contables dentro de la cartera de jubilados, de igual manera pide realizar campañas en los medios para mantener informada a la ciudadanía.

La C.P. Julia Ortega pide a los Consejeros su aprobación para que el sistema exhorte a los jubilados a sacar su atarjea del INAPAM en el DIF, esto es solo para los que manejas dentro de su recibo el descuento de jubilados y que se realice en el mes de enero una revisión de supervivencia.

El Consejo da su aprobación por unanimidad a este punto expuesto por la C.P. Julia Ortega.

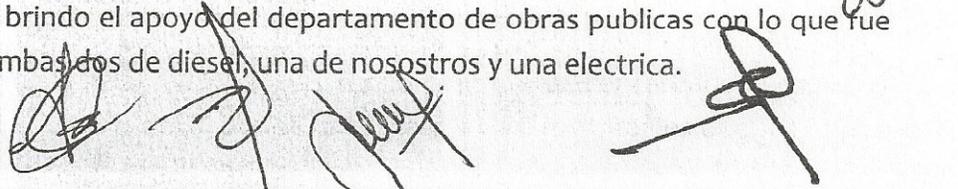
**5- Informe de trabajos sobre la Obra Colector Nuevo León.**

El Lic. Fernando Purón Johnston cede la palabra al Ing. Luis Torres quien sera el encargado de exponer a los consejeros y suplentes el punto numero cinco, donde hace referencia a los trabajos que se realizan en el Colector Nuevo León.

El Ing. Torres menciona que este colector recibe agua de las colonia Mundo Nuevo, Las Fuentes, Nisperos, Tierra y Esperanza, durante estos trabajos no se requirio cambiar toda la cuadra solo los tramos colapsados por lo que fue sencillo, en la excavación se tuvo que realizar cerca de cinco metros.

Se conto con un muy buen clima, se encontraron lugares donde la tubería no existia o era de menor diametro, por las fugas de esta misma tubería el terreno se acento, ocasionando que se desprendiera tablas de la simbra obstaculizando el flujo y teniendo que reparar este problema.

Para avanzar con estos trabajos se brindo el apoyo del departamento de obras publicas con lo que fue la iluminacion, se instalaron tres bombas dos de diesel, una de nosotros y una electrica.



El Lic. Ignacio Guajardo Galindo, Gerente de SIMAS, toma la palabra para comentar que este colector a ocasionado varios problemas y donde anteriormente ya se habian hecho reparaciones de desasolve para evitar el taponamiento, lograndose esto momentaneamente lo que lograba que tuviera fluidez pero regresaba el problema, por lo que se opto por abrir para solucionar esto quedando lista esta obra esta semana.

El Lic. Jesus Mario Flores Farias, representante de Notarios interviene para mencionar que estas molestias que se ocasionan por reparaciones a la larga tienen sus beneficios que son por el bien de la ciudad.

**6-. Programa de trabajo referente a las obras por realizar de agua y drenaje para el 2013.**

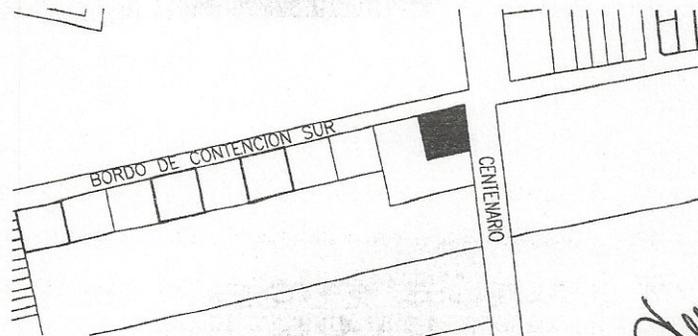
El Lic. Fernando Purón procede a dar lectura al punto número seis el cual se trata de las obras que se realizaran en el siguiente ejercicio 2013.

Interviene el Lic. Guajardo quien comenta a los presentes que la ley pide que a más tardar en el mes de Septiembre se presenten las propuestas del año siguiente por lo que cumpliendo con esta disposición presentaremos de manera resumida.

**OBRAS POR EJECUTAR  
 2013**

**OBRAS CON MEZCLA DE RECURSOS Y  
 RECURSOS PROPIOS**

**PROYECTO  
 REHABILITACIÓN DE CÁRCAMO DE BOMBEO NUMERO 3 DE AGUAS  
 NEGRAS**

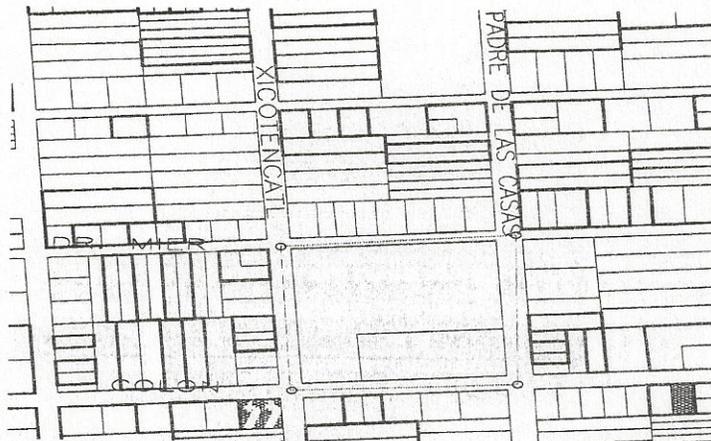


**Datos Técnicos**

<b>EQUIPAMIENTO ELÉCTRICO</b>	<b>INVERSIÓN \$ 450,516.48</b>	<b>POBLACION BENEFICIADA LA CIUDAD</b>
-----------------------------------	------------------------------------	--

**REPOSICION DE RED DE ATARJEAS EN CALLES PERIMETRALES AL CENTRO DE SALUD, COL. MUNDO NUEVO, DESCARGAS SANITARIAS Y REGISTROS**

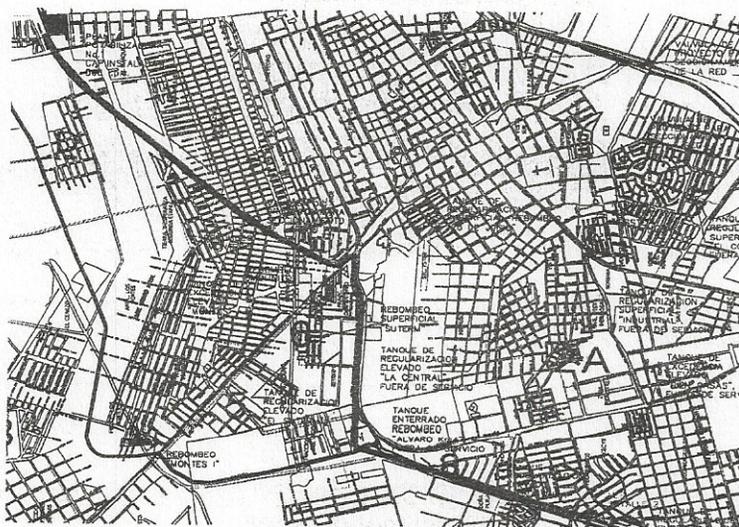
**TRAMO  
 A EJECUTAR**



**Datos Técnicos**

<b>LONGITUD</b> 400 M.L.	<b>DIÁMETRO</b> 8 "	<b>INVERSIÓN</b> \$313,302.08	<b>POBLACION BENEFICIADA</b> 168 HAB.
-----------------------------	------------------------	----------------------------------	--

**REHABILITACION EN LÍNEA PRINCIPAL DE PLANTA POTABILIZADORA A TANQUE TECNOLÓGICO**

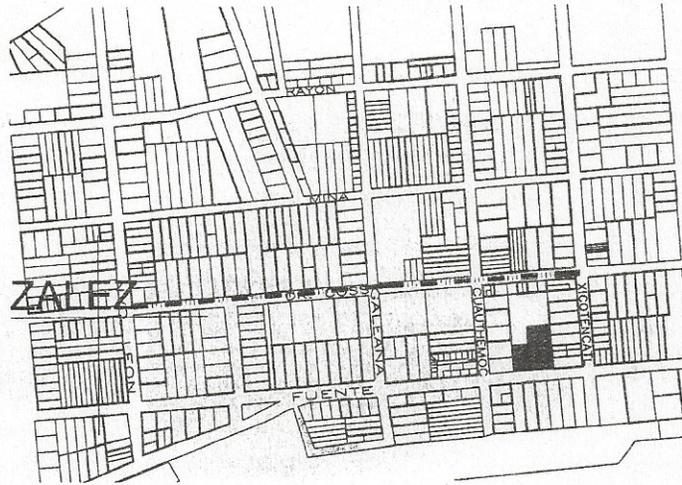


**Datos Técnicos**

<b>VALVULAS Y          COPLES DE CONEXION</b>	<b>DIÁMETRO</b> 16 "	<b>INVERSIÓN</b> \$327,000.00	<b>POBLACION BENEFICIADA</b> 80,000 HAB.
---	-------------------------	----------------------------------	---

*[Handwritten signatures and marks]*

**REPOSICIÓN DE RED DE AGUA EN CALLES DE LA COLONIA GONZÁLEZ,  
EN CALLE DR. COSS Y ARROYO EL TORNILLO.**



**Datos Técnicos**

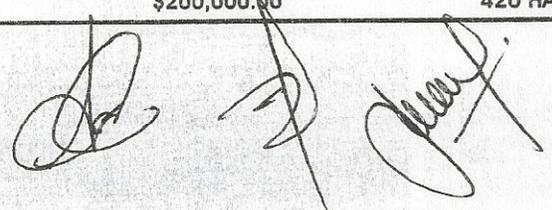
<b>METAS</b> 400 M.L.	<b>DIÁMETRO</b> 3"	<b>INVERSIÓN</b> \$160,000.00	<b>POBLACION BENEFICIADA</b> 336 HAB.
--------------------------	-----------------------	----------------------------------	--

**REPOSICIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN CALLES DE LA ZONA  
CENTRO**

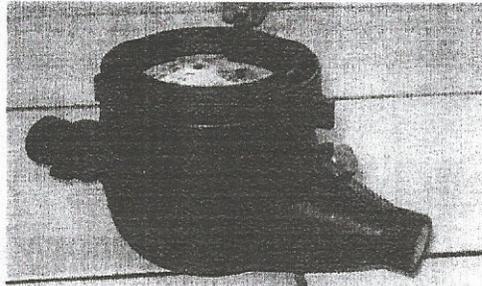


**Datos Técnicos**

<b>METAS</b> 500 M.L.	<b>DIÁMETRO</b> 3"	<b>INVERSIÓN</b> \$200,000.00	<b>POBLACION BENEFICIADA</b> 420 HAB.
--------------------------	-----------------------	----------------------------------	--



**INCREMENTO DE MICRO MEDICIÓN EN SERVICIO DOMESTICO:  
 5.000 MEDIDORES EN SERVICIO DOMESTICO,  
 INVERSIÓN: \$1,700.000.00, ESTIMANDO 80% DE COBERTURA**

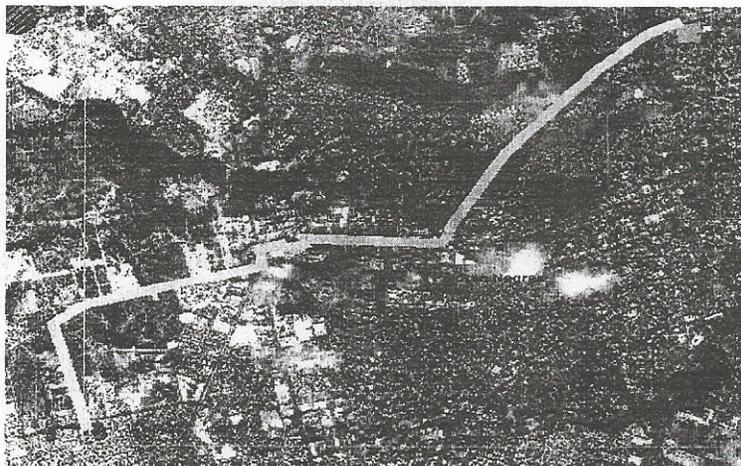


Datos Técnicos

<b>METAS</b> 5000 PIEZAS	<b>DIÁMETRO</b> 3"	<b>INVERSIÓN</b> \$1,700,000.00	<b>POBLACION BENEFICIADA</b> 21,000 HAB.
-----------------------------	-----------------------	------------------------------------	---

Se busca con esto que las partes altas de la ciudad queden al 100% con cobertura de medidores concluyendo en diciembre.

**PROYECTO PARA LA INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO  
 EN ZONA ALTA DE LA CIUDAD :  
 VALIDACION DEL PROYECTO**



Datos Técnicos

<b>METAS: TANQUES, LINEAS, ALIMENTACIÓN</b>	<b>INVERSIÓN</b> \$70,000.00	<b>POBLACION BENEFICIADA</b> 80,000 HAB.
---	---------------------------------	---

El alcalde pidió que se realizara un nuevo proyecto que es una línea adicional de las plantas potabilizadoras a la parte alta de la ciudad, para que este independiente, sea exclusiva y abastezca un nuevo Tanque que se instalara en la parte alta de la ciudad.

El C.P. Óscar López Elizondo interviene para comentar que en lo referente a este tema el cual su problema es la presión y abastecimiento del agua ya que esta línea que alimenta los tanques de la parte alta de la ciudad tiene varias conexiones para desarrollos de fraccionamientos cosa que no debió ser así ya que sucedería lo que pasa ahora, no se da abasto.

Para la realización de esta obra se necesita cerca de un millón de dólares a parte del tanque elevado y depósitos por lo que se tiene que acceder a un crédito quedando pendiente con cual institución se dará el crédito, con esto se garantizará el abasto de agua para la ciudadanía.

El C.P. Óscar Fernando López Elizondo informa que se está trabajando con la solicitud de elevar el proyecto de la presa rompe picos a una presa vaso captador esto se planteo al equipo de transición de Enrique Peña Nieto, el cual lo tomara como prioridad, aunado a esto se tiene la solicitud a la Comisión Nacional de Agua de la extracción de agua sobre la Cuenca Allende - Piedras Negras y que solo nos pondremos en contacto con la Comisión de Aguas y Saneamiento para hacer las exploraciones de los pozos para que a la brevedad posible se hagan los trabajos donde nos apoyamos con la cartografía que existe.

**REPARACIÓN DE RED DE ATARJEAS Y SUBCOLECTOR EN COLONIA HIDALGO.**

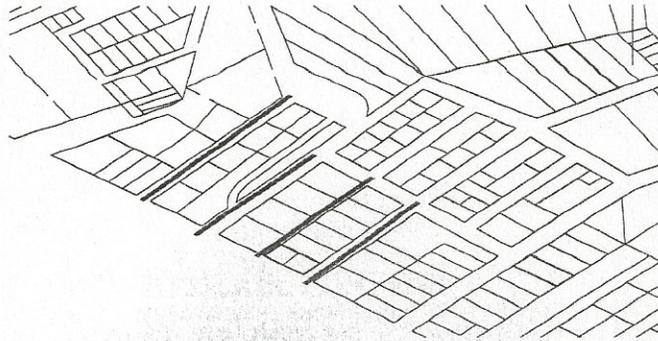


**Datos Técnicos**

<b>METAS:</b> 580.00 ML	<b>INVERSIÓN</b> \$320,000.00	<b>POBLACION BENEFICIADA</b> 490 HAB.
----------------------------	----------------------------------	--

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large signature on the right and several smaller ones below it.

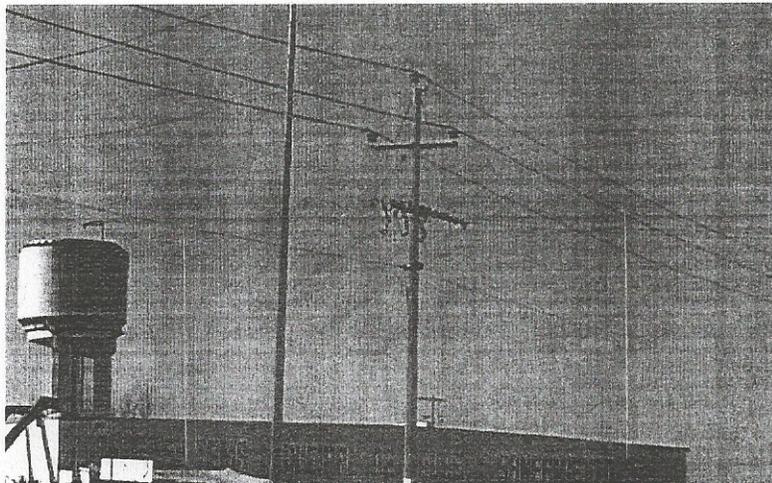
**INSTALACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN EJIDO PIEDRAS NEGRAS**



**Datos Técnicos**

METAS:	DIÁMETRO	INVERSIÓN	POBLACION BENEFICIADA
600.00 ML	3	\$325,000.00	500 HAB.

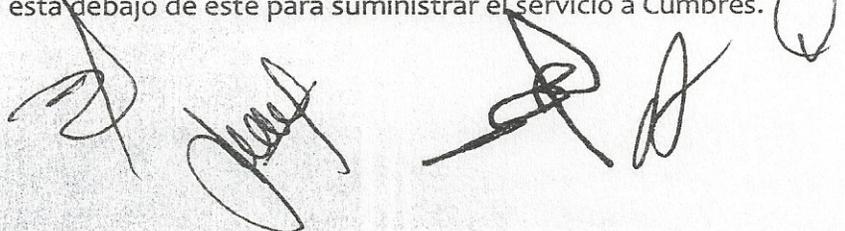
**MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN TANQUE ELEVADO «CUMBRES»**



**Datos Técnicos**

METAS:	INVERSIÓN	POBLACION BENEFICIADA
PINTURA EXTERIOR, INTERIOR Y SOLDADURA	\$160,000.00	6,000 HAB.

En estos trabajos del tanque que abastece al sector de Cumbres, se suspenderá su actividad por tres días para la aplicación interna de la pintura epoxica, ante la baja demanda de enero y febrero se envió por gravedad por el tanque superficial que está debajo de este para suministrar el servicio a Cumbres.



**SECTORIZACIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN COLONIA HIDALGO**



**Datos Técnicos**

<b>METAS: INSTALACIÓN DE VÁLVULAS DE SECCIONAMIENTO</b>	<b>INVERSIÓN \$130,000.00</b>	<b>POBLACION BENEFICIADA 2,700 HAB.</b>
---	-----------------------------------	---

En este proyecto se busca sectorizar la red de agua de la colonia Hidalgo la cual depende del tanque de la 28 de Junio donde hay un tanque que esta sin operación en la colonia Central el cual ya empezó su operación y de abasto a toda la colonia Hidalgo.

**MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN TANQUE COMPOSITORES**

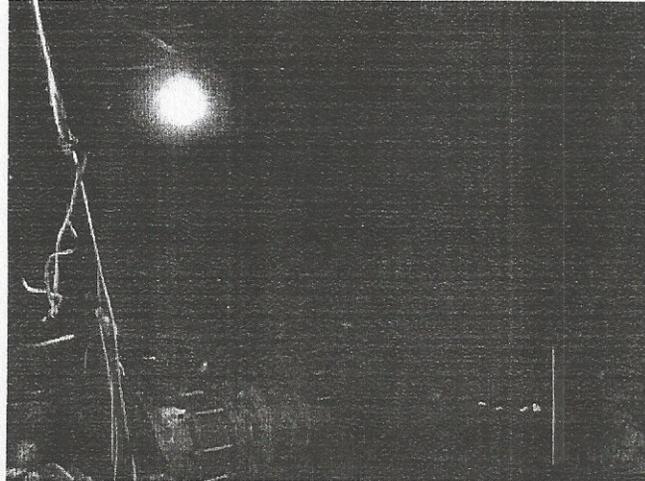


**Datos Técnicos**

<b>METAS: PINTURA EXTERIOR Y SOLDADURA</b>	<b>INVERSIÓN \$113,000.00</b>	<b>POBLACION BENEFICIADA 1,500 HAB.</b>
--	-----------------------------------	---

Los trabajos en este proyecto consisten en la aplicación de pintura y soldadura ya que se requiere.

**SUMINISTRO DE 5 EQUIPOS DE BOMBEO EN  
 CARCAMO DEL RIO BRAVO**



**Datos Técnicos**

<b>METAS:</b> 5 EQUIPOS DE BOMBEO	<b>INVERSIÓN</b> \$2,300,000.00	<b>POBLACION BENEFICIADA</b> LA CIUDAD
--------------------------------------	------------------------------------	---

El propósito de estos trabajos es sustituir los equipos de bombeo ya que sufrieron daños a causa de las inundaciones, por lo que se tiene previsto que en el 2013 se sustituirá cinco equipos de bombeo.

**REPARACIÓN DE COLECTOR ANÁHUAC**

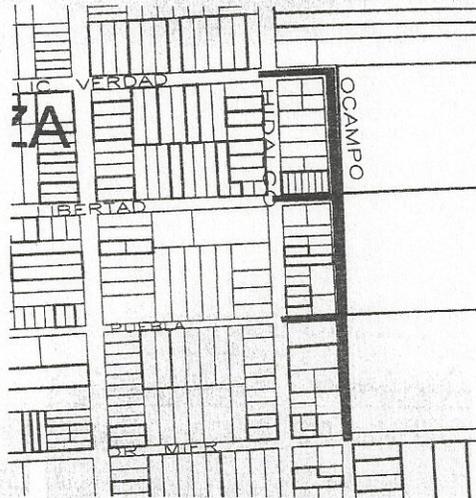


**Datos Técnicos**

<b>METAS:</b> COLECTOR, ATARJEAS Y DESCARGAS 200.00ML	<b>INVERSIÓN</b> \$2,000,000.00	<b>POBLACION BENEFICIADA</b> 15,600HAB
--	------------------------------------	---

En este se realizara un trabajo similar al de la calle Nuevo León donde se sustituirá cerca de 200ml de colector de atarjeas, reponer colectores es una inversión alta por eso se cree que el reglamento que se aprobó, evitara que se envíen objetos a la red de colectores.

**REPOSICIÓN DE RED DE ATARJEAS EN COLONIA EL POCITO**



**Datos Técnicos**

<b>METAS: ATARJEAS Y DESCARGAS 600.00ML</b>	<b>INVERSIÓN \$820,000.00</b>	<b>POBLACION BENEFICIADA 630HAB</b>
---	-----------------------------------	---

**INVERSION TOTAL  
 \$8' 928, 818.48**

El Lic. Guajardo comenta que estas inversiones serán con recursos propios y mezcla de recursos del programa APAZU.

El Consejo de SIMAS aprueba por unanimidad los proyectos.

**7.- Propuesta para que las factibilidades de agua y drenaje en nuevos desarrollos de vivienda se sometan a la consideración del Consejo Directivo de Simas.**

En este punto comenta el Lic. Guajardo que es con el objetivo que para cualquier solicitud de abastecimiento de agua y drenaje a viviendas es necesario presentarlo ante el consejo para que este sepa y conozca el proyecto que solicita el abastecimientos del servicio de agua y drenaje, comenta que ahora se les exige a los nuevos desarrollos de vivienda los tinacos de 800 litros para que no exista problema con el suministro de agua.

Por lo que este punto solo es para que el consejo conozca las factibilidades y se exija a los nuevos desarrollos los tinacos de agua.

*(Handwritten signatures)*

**7.- Clausura**

El Lic. Fernando Puron Johnston, Secretario Técnico del Consejo, agradece a todos los Consejeros Propietarios y Consejeros Suplentes así como invitados su asistencia en dicho Consejo Municipal y da por concluida la reunión siendo las 10:30 hrs, firmando al calce los integrantes del Consejo Directivo.

C.P. Óscar Fernando López Elizondo  
Presidente del Consejo Directivo \_\_\_\_\_

Lic. Ignacio Guajardo Galindo  
Gerente General de SIMAS \_\_\_\_\_

Lic. Fernando Purón Jonhston  
Secretario Técnico del Consejo Directivo \_\_\_\_\_

Lic. Juan Jesús Resendiz de la Cruz  
Comisario del SIMAS \_\_\_\_\_

Ing. Alfredo Lucero Montemayor  
Director de Imagen Urbana y Ecología \_\_\_\_\_

C.P. Anteo Ayala Garza  
Representante de CANACINTRA \_\_\_\_\_

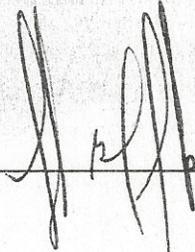
Ing. Sergio Dávila Flores  
Director San Luis Rassini Piedras Negras \_\_\_\_\_

Lic. Jesús Mario Flores Farías  
Colegio de Notarios del Estado de  
Coahuila Delegación del Distrito Río Grande \_\_\_\_\_

Lic. Rodolfo Chavarria Delgado  
Presidente de CANACO \_\_\_\_\_

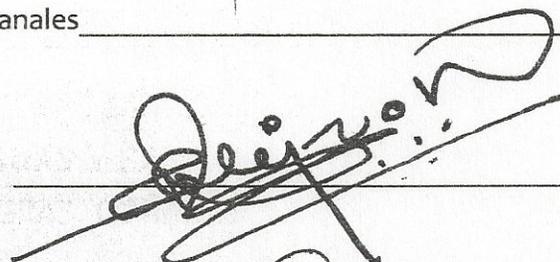
Ing. Luis Carlos Chaires  
Consejo de la Industria Maquiladora \_\_\_\_\_

Sr. Jesus Cazas Sanchez  
Club Rotario de Piedras Negras, A.C.

PP 

C.P. José Carlos Mendoza Chizum  
Representante de la Asociación de Agentes Aduanales

Ing. Salvador Alejandro Rojas Flores  
Colegio de Ingenieros Civiles de Rio Grande A.C.

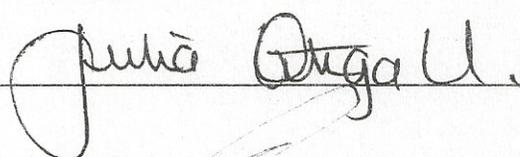


**INVITADOS:**

C.P. Ana Belia Ortega Sánchez  
Sub Gerente Administrativo



C.P. Julia Ortega Urteaga  
Sub Gerente Comercial



Ing. Luis Torres  
Sub Gerente de Planeación y Proyectos.

Ing. Gonzalo Castaño  
Representante de CANACO

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_