

CONSEJO DIRECTIVO  
DEL SISTEMA MUNICIPAL DE AGUAS Y SANEAMIENTO

29 DE FEBRERO DE 2012

Siendo las 8:00 horas del 29 de Febrero de 2012, en el Salón Reforma del Quality Inn, se llevo a cabo la Segunda Reunión Ordinaria del Consejo Directivo del SIMAS Piedras Negras (02/2012) con la asistencia y participación de los presentes de acuerdo al siguiente orden del día.

1. Bienvenida y Lista de Asistencia.- Presidente del Consejo Directivo de SIMAS.
2. Lectura y Firma para aprobación, en su caso de la Minuta de la Reunión Anterior.
3. Presentación para aprobación, en su caso del Estado de Resultados de Enero de 2012.
4. Presentación de indicadores de la Subgerencia Comercial.
5. Obra Colector Nuevo León.
6. Programa relativo al día mundial del agua durante el mes de marzo.
7. Clausura

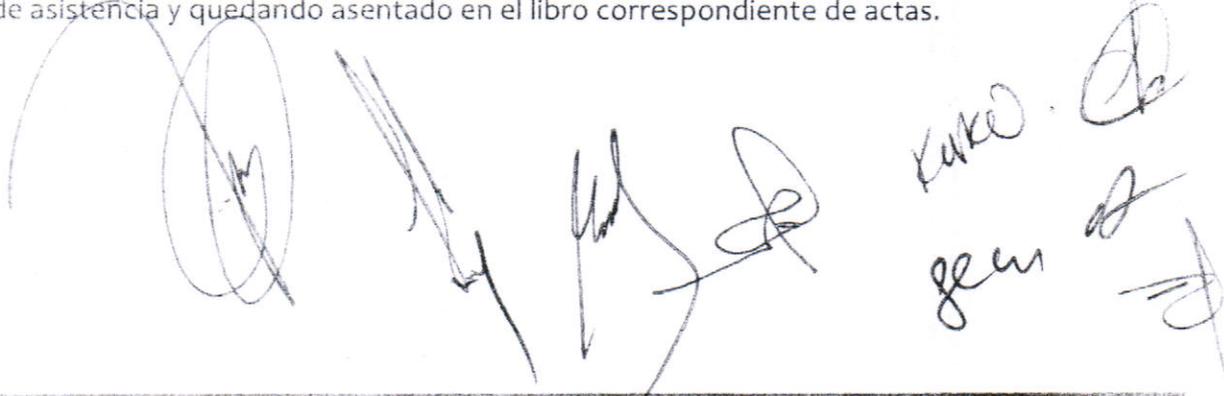
DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1.- Bienvenida y Lista de Asistencia

El C.P. Óscar López Elizondo, Presidente del Consejo da la bienvenida a los asistentes a la Segunda Reunión del Consejo de SIMAS y cede la palabra al Lic. Ignacio Guajardo Galindo, Gerente de SIMAS e integrante del consejo quien procede a dar lectura al orden del día para la aprobación del mismo en ausencia del Lic. Fernando Puron Johnston, Secretario Técnico del Consejo quien se encuentra fuera de la Ciudad por asuntos laborales.

2.- Lectura y Firma de la Minuta de la Reunión Anterior

Prosiguiendo con el desarrollo de la reunión una vez aprobado el orden del día por unanimidad, el Lic Ignacio Guajardo informa a los Consejeros que fue enviada vía electrónica la minuta de la reunión anterior correspondiente al mes de Enero, siendo aprobada y firmada por los miembros del consejo al igual que la lista de asistencia y quedando asentado en el libro correspondiente de actas.



Handwritten signatures of council members, including names like 'Kuko', 'gen', and others, written in black ink.

3.- Presentación para aprobación del Estado de Resultados de Enero de 2012.

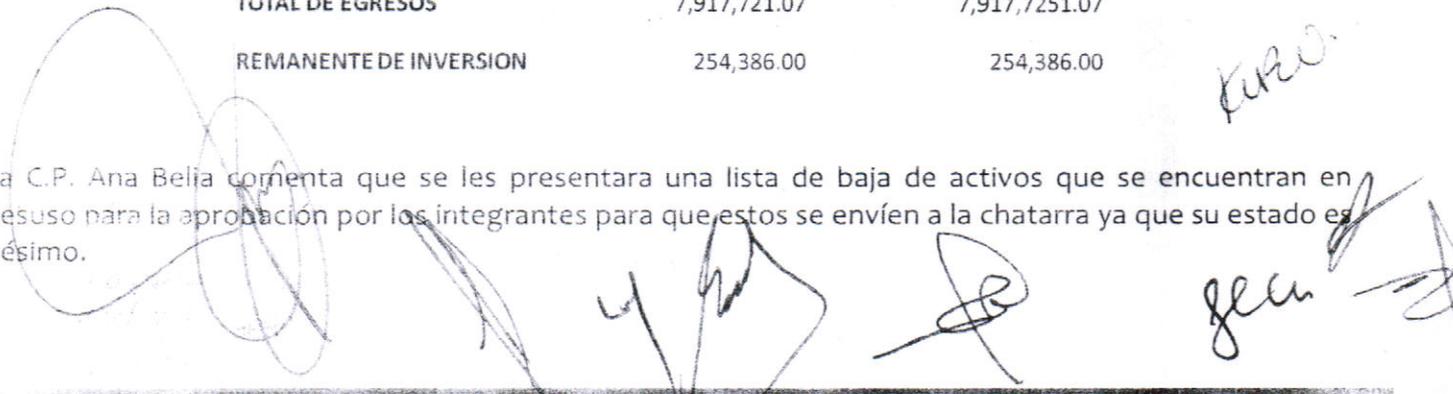
Toma la palabra la C.P. Ana Belia Ortega Sánchez, Subgerente Administrativo quien presenta ante los integrantes del consejo el Estado de Resultados del mes de Enero del 2012 correspondiente al punto tres del orden del día.

**ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2012**

NOMBRE DE LA CUENTA	ENERO	ACUMULADO
<b>INGRESOS</b>		
INGRESOS OPERATIVOS	8,432,134.53	8,432,134.53
BONIFICACIONES Y/O AJUSTES TECNICOS	-260,027.46	-260,027.46
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>8,172,107.07</b>	<b>8,172,107.07</b>

NOMBRE DE LA CUENTA	ENERO	ACUMULADO
<b>EGRESOS</b>		
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>		
SERVICIOS PERSONALES	3,608,370.75	3,608,370.75
SERVICIOS GENERALES	2,899,869.81	2,899,869.81
MANTENIMIENTO DE BIENES	577,566.86	577,566.86
MATERIALES Y SUMINISTROS	583,869.08	583,869.08
<b>TOTAL DE GASTOS OPERATIVOS</b>	<b>7,669,676.50</b>	<b>7,669,676.50</b>
<b>TOTAL DE GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>248,044.57</b>	<b>248,044.57</b>
<b>TOTAL DE EGRESOS</b>	<b>7,917,721.07</b>	<b>7,917,721.07</b>
<b>REMANENTE DE INVERSION</b>	<b>254,386.00</b>	<b>254,386.00</b>

La C.P. Ana Belia comenta que se les presentara una lista de baja de activos que se encuentran en desuso para la aprobación por los integrantes para que estos se envíen a la chatarra ya que su estado es pésimo.





### BAJA DEFINITIVA DE ACTIVOS

- Motor vertical de 100 H.P., de la marca U.S. México, numero de serie M621-A-10-M
- Motor vertical de 100 H.P., de la marca U.S. México, numero de serie 051-039-35
- Motor vertical de 100 H.P., de la marca U.S. México, numero de serie 09-6639-30
- Motor vertical marca Fairbanks Morse, numero de serie M2E40590
- Motor vertical marca Fairbanks Morse, numero de serie M2E40591
- Motor vertical marca Fairbanks Morse, numero de serie M2E40592
- Motor vertical de 150 H.P., marca U.S. México número de serie B08-H623-M02
- Motor vertical de 150 H.P., marca U.S. México número de serie H02-AL23-MD1
- Motor horizontal de 125 H.P. S/P.I
- Motor horizontal de 50 H.P., marca Fairbanks S/P.I
- Motor horizontal de 20 H.P., marca Siemens, numero de serie F98TESP937
- Motor horizontal de 20 H.P., marca Siemens, numero de serie F99T4880M6
- Motor horizontal de 30 H.P., marca General Electric S/P.I
- Motor vertical de 10 H.P., marca Electrical Motors, numero de serie 6973W06W125R132F
- Motor horizontal de 15 H.P., marca U.S. México, numero de serie A10113W0274493411M19
- Motor vertical de 10 H.P. S/P.I
- Transformador marca Mafra de artefactos electrónicos I.G 45KVA, número de serie 97246
- Transformador marca TEMSA de 300 KVA número de serie 7660

### BAJA DEFINITIVA DE ACTIVOS

Unidad	Descripción	Modelo	Num. de serie
S-17	Pick up Chevrolet S-10	1997	1GCCS1443VK150044
S-26	Camión de 3 tons. Ford F-350	1986	1FDJF37Y9GKAZ21780
S-32	Pick up Ford F-250	1993	AC2LML32372
S-40	Pick up Ford Ranger	1992	1FTCR14A4NPA04563
S-47	Plataforma Ford F-700	1993	1FNDJF70J4PVA14322
S- 50	Pick up Chevrolet Chevy	2001	93CSK80N61C158717
S-59	Pick up Chevrolet Chevy	2002	93CSK80N32C123280
S-62	Pick up Chevrolet Chevy	2002	93CSK80N12C04050

*[Handwritten signature]*  
KIRO.

El Lic. Guajardo, Gerente de SIMAS interviene comentando en lo referente al tema, quien informa que se tome en cuenta que la venta de estos activos ya no sirven y de la venta de estos se pudiera tener algún recursos y así poder adquirir con este dinero mas equipo de medición que es lo que se necesita actualmente, claro esto siguiendo el proceso que se debe el cual una vez aprobado por el consejo dar paso a una subasta de estos.

*[Multiple handwritten signatures and initials at the bottom of the page]*

**CONSEJO DIRECTIVO DEL SISTEMA  
MUNICIPAL DE AGUAS Y SANEAMIENTO**

**PIEDRAS NEGRAS**  
Ciudad con futuro

PIEDRAS NEGRAS, COAHUILA



El C.P. Óscar López Elizondo, Presidente del Consejo comenta que es importante en este tema buscar una persona que avalúe estos y presentar ante el consejo fotografías del estado en el que se encuentran, aun que muchas de las veces el avalúo llega hacer más costoso que lo que se recibirá por estos.

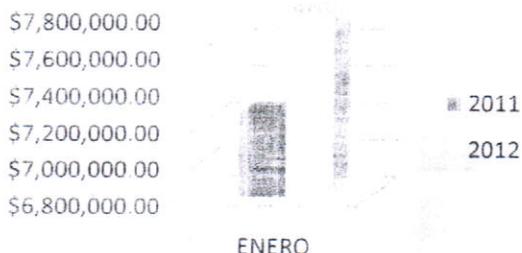
La C.P. Ana Belia comenta que el costo del avalúo es la razón por la cual se está haciendo de esta manera por esto se buscara presentar ante el consejo las fotografías en que se encuentran los activos y que se proponga la forma en que se puedan vender estos ya sea en subasta o como el consejo decida.

El consejo concluye este tema llegando al acuerdo que se hará la invitación para la subasta, se dará una fecha para recibir propuestas y se leerán estas en presencia de regidores y se informara al consejo de la mejor propuesta.

**4.- Presentación de indicadores de la Subgerencia Comercial.**

Le ceden la palabra a la C.P. Julia Ortega Urteaga, Subgerente Comercial de SIMAS quien da lectura al punto cuatro del orden del dia.

**INGRESOS ENERO 2012**



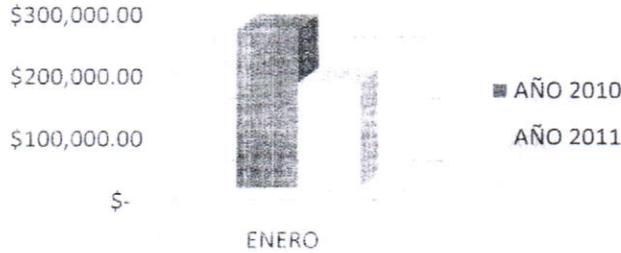
Periodo	2011	2012	variacion	%
			\$importe	
ENERO	\$ 7,796,771.41	\$ 8,562,161.43	\$ 765,390.02	9%
Global	\$ 7,796,771.41	\$ 8,562,161.43	\$ 765,390.02	10%

*[Handwritten signature]*

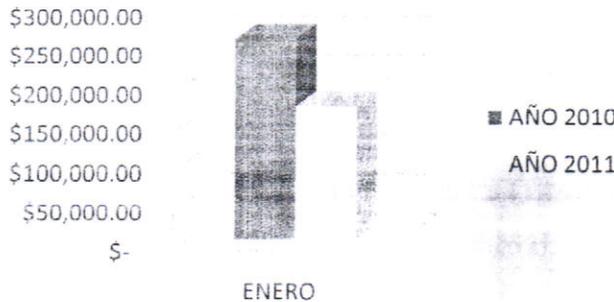
*Keuro*

*[Handwritten signature]*

**BONIFICACIONES ENERO 2012**



BONIFICACIONES 2011 VS 2012				
Periodo	AÑO 2011	AÑO 2012	variacion	
			\$ importe	%
ENERO	\$ 255,997.56	\$ 169,381.32	-\$ 86,616.24	-34%
Global	\$ 255,997.56	\$ 169,381.32	-\$ 86,616.24	-34%



BONIFICACIONES (PROGRAMA DE RECUPERACION CARTERA VENCIDA)		
PERIODO	USUARIOS	BONIFICACION
ENERO	139	\$ 97,689.29
TOTAL	139	\$ 97,689.29

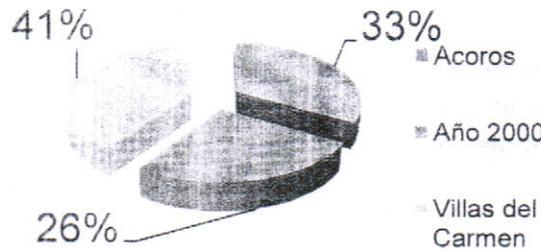
*[Handwritten signatures and initials]*  
KIRO.  
J  
J

*[Handwritten signatures and initials]*

**FACTURACIÓN PERIODO DE CONSUMO  
DICIEMBRE 2011 COBRAR EN ENERO 2012**

Facturado	Cobrado
\$ 13,016,539.17	\$ 8,562,161.43

**USUARIOS POR COLONIA**



4180 usuarios

**\$318,502.77 Facturado**

El Lic. Guajardo informa que se inicio con un programa que es el corte de inserción el cual implica que el costo lo pague el usuario en rezago, los cuales a veces se vuelven a reconectar pasando a actuar legalmente, por lo que en este sentido se presento ante el ministerio publico cerca de tres casos estando pendiente otros tres mas con el objetivo de lograr recuperar algo de lo que se adeuda, logrando tener recursos que puedan ayudar al sistema y por lo cual se pide el apoyo del consejo.

Por el anterior motivo se seguirá actuando legalmente con estos usuarios que se están robando el agua y en cuestión del rezago en el que está un 3 o 4 % de los usuarios por lo que se trabajara con ellos de igual manera.

La C.P. Julia Ortega menciona que acerca de los usuarios que se roban el agua, es decir que se conectan de la línea del sistema directamente y que afectan a otros usuarios por el desperdicio de agua o por daños en sus líneas es por esto que se pide al consejo así como a su presidente el apoyo en cuanto a actuar legalmente.

El Sr. Morris Libson, Representante de la Cámara de Comercio menciona ante los consejeros que es importante tomar en cuenta que estos usuarios son morosos y que sobrepasan sus actos al conectarse a las líneas para robar el agua por esta razón se debe actuar como corresponde.

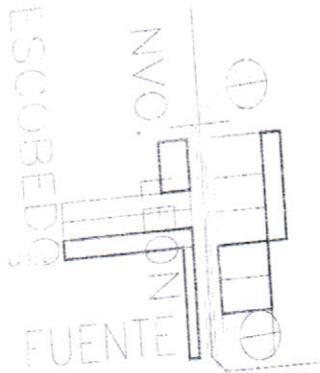
El Presidente del Consejo informa que se cuenta con el apoyo para actuar como es debido ya que esto ocasiona que el usuario que es puntual ya no lo sea porque está viendo el ejemplo del vecino por esto es que ya es considerado como un delito y se denunciara como robo de uso, daños y perjuicios.

*[Handwritten signatures and initials]*

Se da por concluido este punto acordando el consejo seguir adelante con los procedimientos que se tengan que llevar a cabo.

5.- Obra Colector Nuevo León.

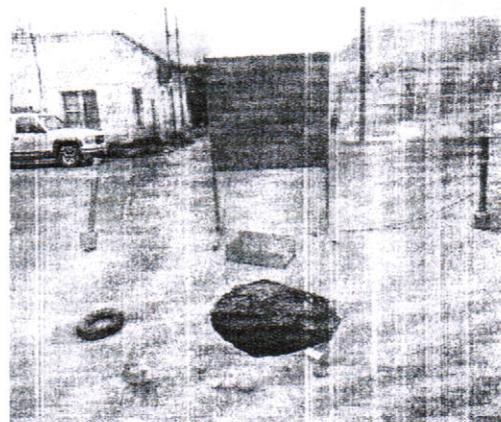
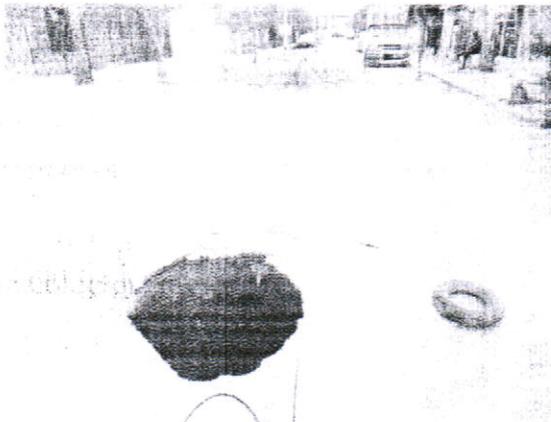
El Lic. Guajardo cede la palabra al Ing. Luis Torres quien esta a cargo de informar el punto cinco a los integrantes del consejo.



DR. P. CARRILLO  
COSS

ALCANCE ESTIMADO  
93 ML.  
COLECTOR DE 30 IN  
DE DIÁMETRO,  
  
93 ML. RED DE  
ATARJEAS DE 8IN DE  
DIÁMETRO,  
  
10 DESCARGAS 6 IN,  
  
10 TOMAS DE 1/2"  
INVERSIÓN:  
POR CONTRATO  
\$1,115,507.87  
POR ADMON.  
\$799,671.40

VISTA EXTERIOR CALLE NUEVO LEÓN



*[Handwritten signature]*

El ing. Torres informa a los consejeros y suplentes que para realizar estos trabajos es necesario analizar el area ya que estas cabernas son ocasionadas por la gran humedad que se encuentra en esta area y se trabajara en una profundidad de 4.64 o 6.7mts y se trabajara con ademes, se suspenderan los servicios de agua y drenaje.

*[Handwritten signatures and initials]*

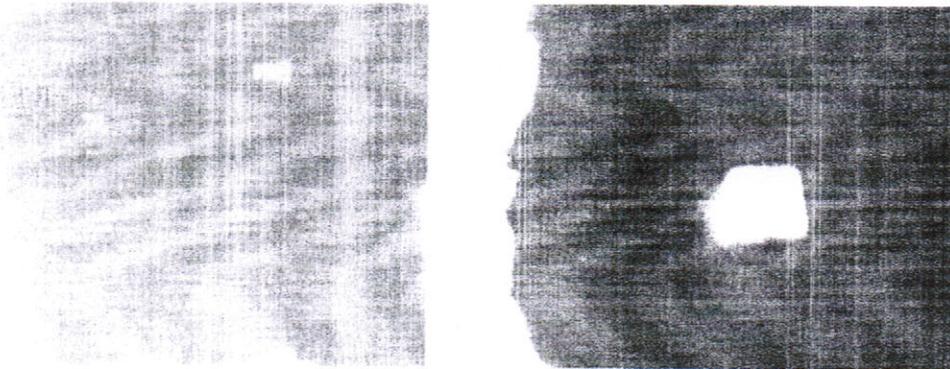
Es importante mencionar que la red de tuberías no es muy vieja pero dado a la gran humedad que hay ocasiono los daños o deslaves que se muestran. Se realizaran desvios de agua por lo que seran usados equipos de bombeo las 24hrs, iluminación, fabricacion de ademes,etc.

Se repondra el material que se deslavo esto para que resista la presion y humedad que hay en esta area, se usara 4,000m<sup>3</sup> de grava mas 20,000 de caliche es decir que se trabajara abierto para prevenir deslaves.

Se obstruira el paso de vehiculos para la realizacion de estos trabajos y se molestara a algunas personas para realizar esto durante mes o mes y medio ya que se afectara tambien los transportes cuyo trabajo sera de un costo aproximado de un millon ciento quince mil si se contrata personal y el ahorro sera de setecientos setenta y ocho mil si se realiza con personal del propio organismo y si se hace por administracion es decir comprando el material y usando el equipo propio el costo sera de menos de trescientos mil pesos.

El Lic. Guajardo argumenta que se ve la posibilidad de dotar el material y sub contratar la mano de obra ya que es un trabajo complicado pero para esto se pide la opinion del consejo.

#### VISTA DE INTERIOR DE CAVERNA EN CALLE NUEVO LEÓN



Una vez analizado este punto, los trabajos a efectuarse, el pago de tiempo extra, las dificultades se llevo a la conclusion de dotar del material y contratar la mano de obra para la realizacion de esta obra y se informara al consejo de cualquier cosa en referente a este punto.

Se comento ante integrantes del consejo que respecto a la propuesta presentada a NADBANK para recursos no reembolsables, se hablo con directivos de esta institucion informando que hasta la proxima semana se comunicara la decision de esta, la cual se informara al consejo.

*[Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large signature on the left and several smaller ones on the right, some with initials like 'KAR' and 'geu'.]*

**CONSEJO DIRECTIVO DEL SISTEMA MUNICIPAL DE AGUAS Y SANEAMIENTO**

PIEDRAS NEGRAS, COAHUILA

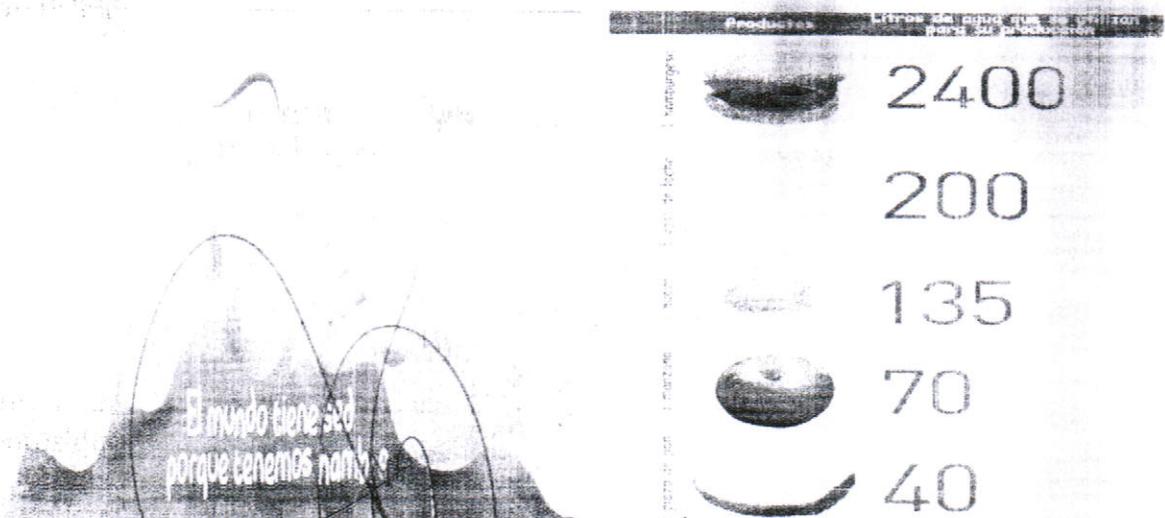


**6- Programa relativo al día mundial del agua durante el mes de Marzo.**

El Lic. Guajardo comenta que el día 22 de Marzo que es el día mundial del agua se tendran diez dias de actividades en las cuales se tratara de abarcar todos los planteles educativos como Preparatorias, Escuelas Primarias y Universidades que se puede para realizar platicas y una amplia difusion con respecto al cuidado del agua.

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA
Arranque de actividades, conferencia "AGUA Y ALIMENTO SEGURO" en diversas Universidades.	Del 20 al 28 de Marzo
Festival del agua Jardín de Niños 5 de Mayo	Viernes 23 de Marzo
Volanteo en principales cruceros (apoyo Green Tec).	Sábado 24 de Marzo
Festival del agua Primaria Nueva Creación (Mano Amiga).	Jueves 29 de Marzo

Se presentan datos emitidos por la ONU acerca del agua que se utiliza para la realizacion de alimentos que actualmente consumimos ya que del 100% del agua que consumimos el 70% es para la agricultura y para consumo humano es el 8 o el 10% y el resto es para la industria.



Handwritten signatures and initials are present on the right side of the page, including a large signature at the top right and several initials below it.

**7.- Clausura**

El C.P. Óscar López Elizondo, Presidente del Consejo, agradece a todos los Consejeros Propietarios y Consejeros Suplentes así como invitados su asistencia en dicho Consejo Municipal y da por concluida la reunión siendo las 09:35 hrs, firmando al calce los integrantes del Consejo Directivo.

C.P. Óscar Fernando López Elizondo  
Presidente del Consejo Directivo \_\_\_\_\_

Lic. Ignacio Guajardo Galindo  
Gerente General de SIMAS \_\_\_\_\_

Lic. Juan Jesús Resendiz de la Cruz  
Comisario del SIMAS \_\_\_\_\_

Lic. Fernando Purón Jonhston  
Secretario Técnico del Consejo Directivo \_\_\_\_\_

Ing. Alfredo Lucero Montemayor  
Director de Imagen Urbana y Ecología \_\_\_\_\_

C.P. Anteo Ayala Garza  
Representante de CANACINTRA \_\_\_\_\_

Ing. Sergio Dávila Flores  
Director San Luis Rassini Piedras Negras \_\_\_\_\_

Lic. Jesús Mario Flores Farías  
Colegio de Notarios del Estado de  
Coahuila Delegación del Distrito Río Grande \_\_\_\_\_

Ing. Héctor Alonso de Hoyos Barrientos  
Presidente de CANACO \_\_\_\_\_

PIEDRAS NEGRAS  
Ciudad con futuro

CONSEJO DIRECTIVO DEL SISTEMA  
MUNICIPAL DE AGUAS Y SANEAMIENTO  
PIEDRAS NEGRAS, COAHUILA



Ing. Luis Carlos Chaires  
Consejo de la Industria Maquiladora

*P.A. Chaires*

Sr. Carlos Barrera del campo  
Club Rotario de Piedras Negras, A.C.

Lic. Alfonso Brea Patiño  
Vicepresidente de la Asociación de Agentes Aduanales

*Alejandro S. Rojas Flores*  
Ing. ~~Edmundo Costahella Gómez~~  
Colegio de Ingenieros Civiles de Rio Grande A.C.  
cic.rg.ac@gmail.com

INVITADOS:

C.P. Ana Belia Ortega Sánchez  
Sub Gerente Administrativo

C.P. Julia Ortega Urteaga  
Sub Gerente Comercial

Ing. Luis Torres  
Sub Gerente de Planeación y Proyectos.

Ing. Gonzalo Castaño  
Representante de CANACO

*Jose Carlos Mendocze*