

**CONSEJO DIRECTIVO  
DEL SISTEMA MUNICIPAL DE AGUAS Y SANEAMIENTO**

**31 DE OCTUBRE DE 2012**

Siendo las 8:25 horas del 31 de Octubre de 2012, en el Salón Reforma del Quality Inn, se llevo a cabo la Decima Reunión Ordinaria del Consejo Directivo del SIMAS Piedras Negras (10/2012) con la asistencia y participación de los presentes de acuerdo al siguiente orden del día.

1. Bienvenida y Lista de Asistencia.- Presidente del Consejo Directivo de SIMAS.
2. Lectura y Firma para aprobación, en su caso de la Minuta de la Reunión Anterior.
3. Presentación para aprobación en su caso del Estado de Resultados y Balance General al 30 de Septiembre de 2012.
4. Presentación de indicadores de la Subgerencia Comercial.
5. Informe de trabajos de desazolve en red de drenaje y colectores.
6. Informe de reunión de trabajo con el departamento de geología de CEAS para la ubicación de fuentes alternas de abasto.
7. Clausura.

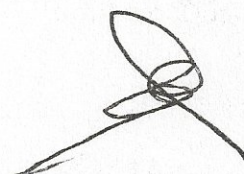
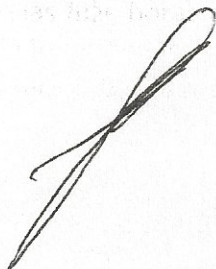
**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

**1.- Bienvenida y Lista de Asistencia**

El Presidente del Consejo el C.P. Óscar Fernando López Elizondo, da la bienvenida a los integrantes asistentes a la decima reunión del Consejo de SIMAS y cede la palabra al Secretario Técnico del Consejo, el Lic. Fernando Purón Johnston quien para proseguir con el orden acostumbrado da lectura al orden del día.

**2.- Lectura y Firma de la Minuta de la Reunión Anterior**

Una vez aprobado el orden del día por parte de los integrantes del consejo, se prosigue con el desarrollo de la reunión en donde el Lic. Fernando Puro Johnston informa a los consejeros que la minuta de la reunión anterior correspondiente al mes de Octubre fue enviada vía correo electrónico, siendo esta aprobada y firmada por los miembros del consejo al igual que la lista de asistencia, quedando asentado en el libro correspondiente de actas.



El Cu



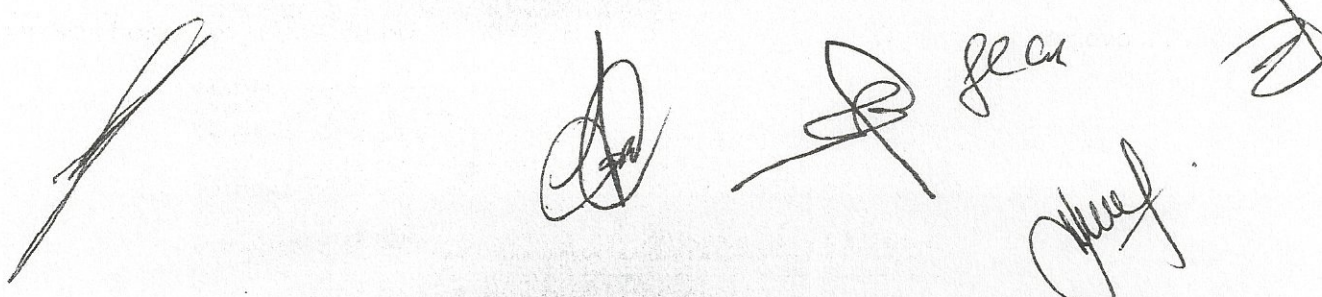
**3.- Presentación para aprobación, en su caso del Estado de Resultados del 30 de Septiembre de 2012.**

El Lic. Fernando Purón Johnston le cede la palabra a la C.P. Ana Belia Ortega Sánchez, Subgerente Administrativo, quien presenta ante los integrantes del consejo el Estado de Resultados del mes de Septiembre del 2012.

La C.P. Ana Belia da inicio a su presentación dando lectura a la presentación expuesta ante el consejo.

NOMBRE DE LA CUENTA	SEPTIEMBRE	ACUMULADO
<b>INGRESOS</b>		
INGRESOS OPERATIVOS	8,906,814.21	78,011,108.81
BONIFICACIONES Y/O AJUSTES TECNICOS	-235,432.11	-2,327,475.93
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>8,671,382.10</b>	<b>75,683,632.88</b>

NOMBRE DE LA CUENTA	SEPTIEMBRE	ACUMULADO
<b>EGRESOS</b>		
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>		
SERVICIOS PERSONALES	4,461,109.99	38,556,143.51
SERVICIOS GENERALES	2,824,099.98	22,593,818.64
MANTENIMIENTO DE BIENES	368,067.12	4,399,295.36
MATERIALES Y SUMINISTROS	681,464.71	5,779,436.74
<b>TOTAL DE GASTOS OPERATIVOS</b>	<b>8,326,741.80</b>	<b>71,328,694.25</b>
<b>TOTAL DE GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>219,392.42</b>	<b>2,382,096.28</b>
<b>TOTAL DE EGRESOS</b>	<b>8,546,134.22</b>	<b>73,710,790.53</b>
<b>REMANENTE DE INVERSION</b>	<b>125,247.88</b>	<b>1,972,842.35</b>



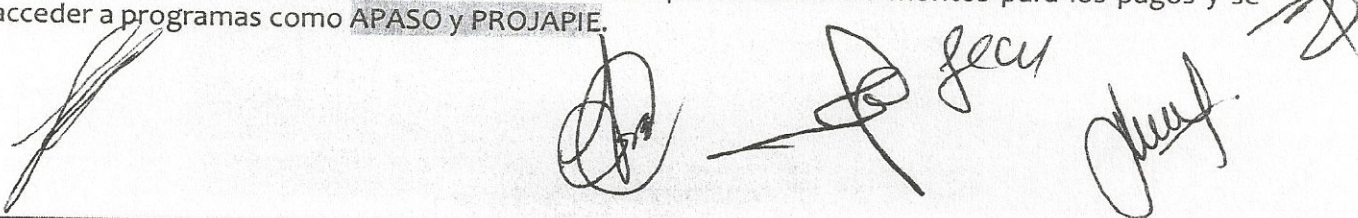
**VARIACIONES DEL PRESUPUESTO**

NOMBRE DE LA CUENTA	REAL 2012	PRESUPUESTO 2012	VARIACION %
<b>INGRESOS</b>			
INGRESOS OPERATIVOS	78,011,108.81	76,074,463.98	3%
BONIFICACIONES Y/O AJUSTES TECNICOS	-2,327,475.93	2,700,408.96	-14%
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>75,683,632.88</b>	<b>73,374,055.02</b>	<b>3%</b>

NOMBRE DE LA CUENTA	REAL 2012	PRESUPUESTO 2012	VARIACION %
<b>EGRESOS</b>			
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>			
SERVICIOS PERSONALES	38,556,143.51	38,572,122.26	-0.04%
SERVICIOS GENERALES	22,593,818.64	21,824,997.47	3.52%
MANTENIMIENTO DE BIENES	4,399,295.36	4,585,078.51	-4.05%
MATERIALES Y SUMINISTROS	5,779,436.74	5,802,469.5	-0.40%
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>	<b>71,328,694.25</b>	<b>70,784,667.58</b>	
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>2,382,096.28</b>	<b>2,532,173.33</b>	<b>-5.93%</b>
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>73,710,790.53</b>	<b>73,316,841.41</b>	<b>1%</b>

La C.P. Ana Belia comenta al consejo que en el próximo trimestre se propondrá una modificación en servicios generales y gastos financieros de acuerdo a lo que se está presentando en el gasto real.

Interviene al C.P. Oscar Fernando López Elizondo, Presidente del Consejo; para comentar a los asistentes que en lo que se refiere con el convenio de la CNA, se trabaja para que quede el compromiso y voluntad de realizar los pagos, pero que la relación cambiara ya que como es de un gobierno distinto el trato no es el mismo, a nosotros nos dieron por escrito, que si no se efectuaban los pagos esto repercutiría en las participaciones que se darían al Municipio y los montos para acceder a programas federales se vieron limitados, pero esto cambiara en lo que refiere a los montos para los pagos y se podrá acceder a programas como APASO y PROJAPIE.

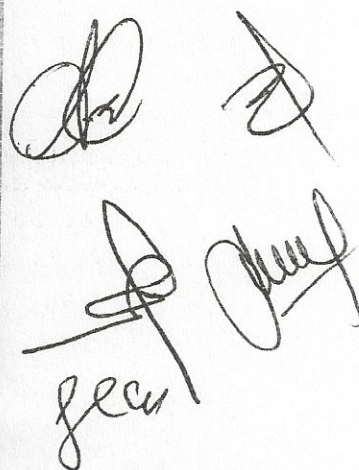


El C.P. Oscar Fernando López Elizondo, informa a los integrantes del consejo que antes de retirarse ya que tiene Cesión de Cabildo quiere hacer hincapié en tres temas muy importantes los cuales son el proyecto de una línea nueva de agua, el cual se traerá desde la planta número dos hasta los tanques elevados del Tecnológico, para suministrar más agua a esos sectores, este proyecto se verá en próxima reunión.

El otro punto es lo que se está hablando y que se verá en cabildo es la reestructura de crédito, que es una reestructuración sin embargo el formato del documento bancario habla de un contrato de crédito y que al hacer uno nuevo se cancela el contrato de crédito y se realiza uno nuevo con esta administración con esas clausulas y en ningún momento se habla de reestructura pero el concepto habla de contrato de crédito y el Municipio no recibirá ningún peso, quedando tres créditos de cuatro pero estos son asuntos generales.

ACTIVO	AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	
CAJA Y BANCOS	\$ 1,600
DEUDORES DIVERSOS	593
ALMACEN	1,087
IVA POR ACREDITAR	8,488
ANTICIPO A PROVEEDORES	887
<b>TOTAL ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$ 12,655</b>

ACTIVO	AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012
<b>ACTIVO FIJO</b>	
TERRENOS Y EDIFICIOS	\$ 2,757
EQUIPO DE TRANSPORTE	709
MAQUINARIA Y EQUIPO	3,390
MUEBLES Y ENSERES	706
EQUIPO DE COMPUTO	127
OBRAS EN PROC. AGUA Y ALCANT.	79,730
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>87,419</b>
<b>OTROS ACTIVOS DIFERIDOS</b>	<b>328</b>
<b>SUMA DE ACTIVO</b>	<b>\$ 100,402</b>

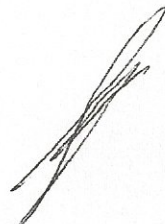


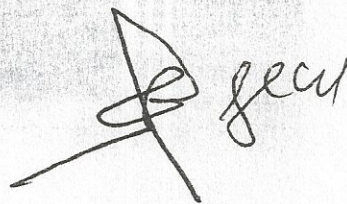
Handwritten signatures and initials, including "JEC" and "JEC" with a checkmark.

PASIVO	AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012	
PASIVO CIRCULANTE		
PROVEEDORES	\$	5,684
ACREEDORES DIVERSOS		8,792
IMPUESTOS Y DERECHOS POR PAGAR		6,154
TOTAL PASIVO CIRCULANTE	\$	20,630
PASIVO FIJO		
DCTOS. POR PAGAR LARGO PLAZO	\$	20,611
TOTAL PASIVO	\$	41,241

PASIVO	AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2012	
CAPITAL CONTABLE		
PATRIMONIO	\$	8,216
RESULTADOS EJ. ANTERIORES		51,228
RESULTADOS DEL EJERCICIO		-283
TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$	59,161
SUMA DE PASIVO Y CAPITAL	\$	100,402

Una vez culminada la presentación el Lic Fernando Puron Johnston, Secretario del Consejo pide a los asistentes su aprobación a este punto de la manera acostumbrada, siendo aprobada por unanimidad.



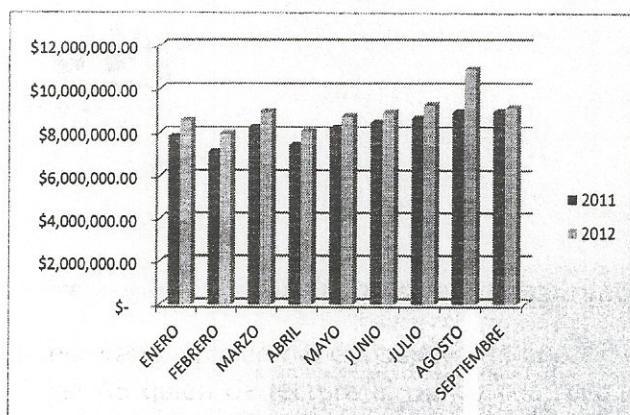




#### 4.- Presentación de indicadores de la Subgerencia Comercial.

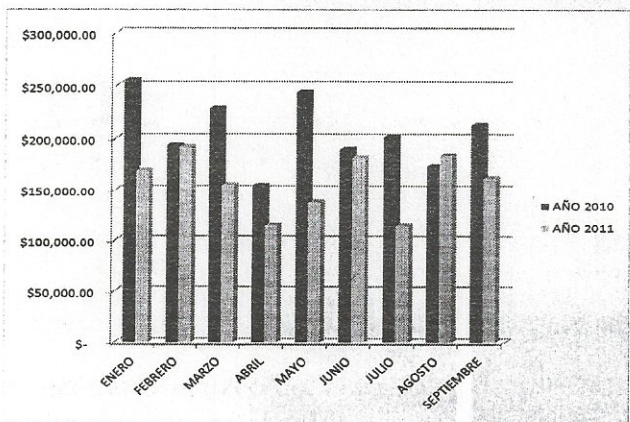
El Secretario Técnico del Consejo, cede la palabra a la C.P. Julia Ortega Urteaga, Subgerente Comercial de SIMAS quien da lectura al punto cuatro del orden del día, correspondiente a la Presentación de Indicadores de la Subgerencia Comercial.

### Bonificaciones Septiembre 2012



Periodo	2011	2012	variacion \$ importe	%
ENERO	\$ 7,796,771.41	\$ 8,562,161.43	\$ 765,390.02	9%
FEBRERO	\$ 7,079,781.22	\$ 7,937,923.04	\$ 858,141.82	11%
MARZO	\$ 8,256,149.30	\$ 8,931,058.05	\$ 674,908.75	8%
ABRIL	\$ 7,413,373.71	\$ 8,031,153.54	\$ 617,779.83	8%
MAYO	\$ 8,214,183.02	\$ 8,742,429.79	\$ 528,246.77	6%
JUNIO	\$ 8,462,236.55	\$ 8,903,237.05	\$ 441,000.50	5%
JULIO	\$ 8,656,683.62	\$ 9,254,821.28	\$ 598,137.66	6%
AGOSTO	\$ 8,924,460.21	\$ 10,869,621.16	\$ 1,945,160.95	18%
SEPTIEMBRE	\$ 8,947,478.89	\$ 9,115,503.94	\$ 168,025.05	2%
Global	\$ 73,751,117.93	\$ 80,347,909.28	\$ 6,596,791.35	9%

La C.P. Julia Ortega, comenta a los asistentes que el mes de Septiembre es un mes mas dificil pero se a logrado un incremento.



BONIFICACIONES 2011 VS 2012				
Periodo	AÑO 2011	AÑO 2012	variacion	
			\$ importe	%
ENERO	\$ 255,997.56	\$ 169,381.32	-\$ 86,616.24	-34%
FEBRERO	\$ 194,117.49	\$ 192,491.09	-\$ 1,626.40	-1%
MARZO	\$ 229,319.10	\$ 155,274.82	-\$ 74,044.28	-32%
ABRIL	\$ 154,634.54	\$ 115,617.08	-\$ 39,017.46	-25%
MAYO	\$ 244,444.21	\$ 138,541.89	-\$ 105,902.32	-43%
JUNIO	\$ 190,473.60	\$ 181,808.81	-\$ 8,664.79	-5%
JULIO	\$ 201,383.53	\$ 115,116.07	-\$ 86,267.46	-43%
AGOSTO	\$ 173,825.71	\$ 183,772.67	\$ 9,946.96	6%
SEPTIEMBRE	\$ 213,453.83	\$ 161,830.89	-\$ 51,622.94	-24%
Global	\$1,857,649.57	\$ 1,413,834.64	-\$ 443,814.93	-24%

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

BONIFICACIONES (PROGRAMA DE RECUPERACION CARTERA VENCIDA)				
PERIODO	USUARIOS		BONIFICACION	
	2011	2012	2011	2012
ENERO	221	139	\$ 158,726.76	\$ 97,689.29
FEBRERO	157	166	\$ 95,671.84	\$ 120,539.93
MARZO	199	153	\$ 126,576.25	\$ 127,688.43
ABRIL	148	134	\$ 99,819.56	\$ 105,496.78
MAYO	198	131	\$ 111,756.88	\$ 107,564.64
JUNIO	145	164	\$ 95,336.50	\$ 126,452.79
JULIO	228	138	\$ 135,877.24	\$ 103,014.87
AGOSTO	228	169	\$ 135,877.24	\$ 99,524.17
SEPTIEMBRE	136	136	\$ 105,010.59	\$ 79,425.59
<b>TOTAL</b>	<b>1660</b>	<b>1330</b>	<b>\$ 1,064,652.86</b>	<b>\$ 967,396.49</b>

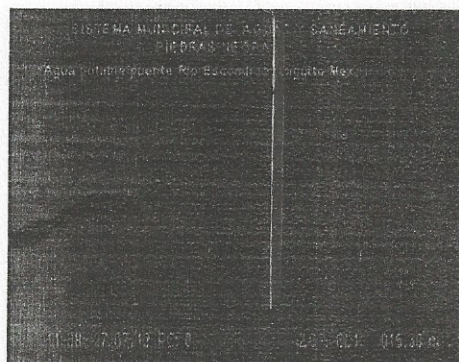
Dentro de los programas permanentes, se recupero 136 usuarios en el mes de Septiembre lo que reflejo un incremento de \$79,000 pesos, estos son usuarios que conpran a financieras o casas bandalizadas, etc.

Aparte de estos usuarios se tiene 1269 nuevos usuarios, es decir que año con año subimos los usuarios y facturamos mas, se sigue trabajando con los usuarios que tienen rezagos. Se trabaja con la instalación de medidores y se lleva 2,550 medidores instalados, buscando instalar en el sector Ácoros, Año 2000, 500 medidores por mes.

##### 5.- Informe de trabajos de desazolve en red de drenaje y colectores.

El Lic. Ignacio Guajardo Galindo, Gerente de SIMAS interviene en este tema para comentar a los integrantes del consejo que se cuenta con una camioneta equipada con un equipo de vide inpeccion la cual ayuda a checar que las tuberias no tengan taponamientos, en breve sedara un informe de esto a cargo del Ing. Luis Torres.

- **METROS LINEALES INSPECCIONADOS ENTRE ENERO Y OCTUBRE DEL 2012: 4,200 ML, TUBERÍAS DE 4, 6, 8, 10, 12, 14 PULGADAS DE DIÁMETRO.**



*[Handwritten signatures and initials]*

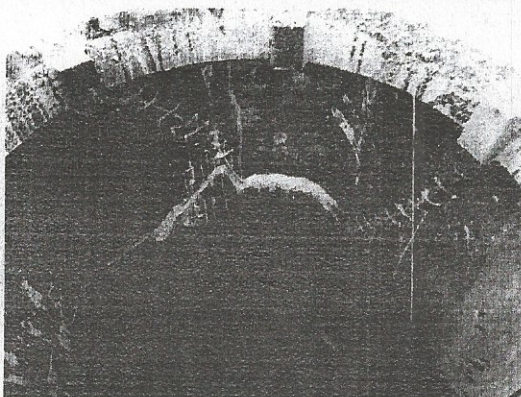
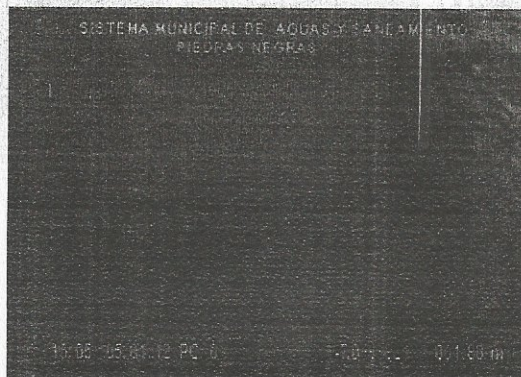
El Ing. Luis Torres presenta imágenes de tuberías que tienen problemas de taponamientos, se puede observar con este equipo el estado o deterioro de las tuberías y tiene un alcance de 120 metros.

• **REPORTES ATENDIDOS:**

- **HIDROCLEANER:** 1369 ATENCIONES (DRENAJES TAPADOS EN CALLE Y DOMICILIO)
- **VACCON:** 253 ATENCIONES (SUCCIÓN DE DESCARGAS, LIMPIEZA DE POZOS DE VISITA Y REGISTROS)

• **RESULTADOS OBTENIDOS:**

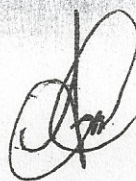
- **DIAGNOSTICO DE FALLAS CON PRECISIÓN.**
- **REVISIÓN DEL ESTADO ACTUAL DE LAS REDES DE ATARJEAS, SUBCOLECTORES Y COLECTORES Y DESCARGAS DOMICILIARIAS**
- **OPTIMIZACIÓN DE RECURSOS EN REPARACIONES.**



**6.- Informe de reunión de trabajo con el departamento de geología de CEAS para la ubicación de fuentes alternas de abasto.**

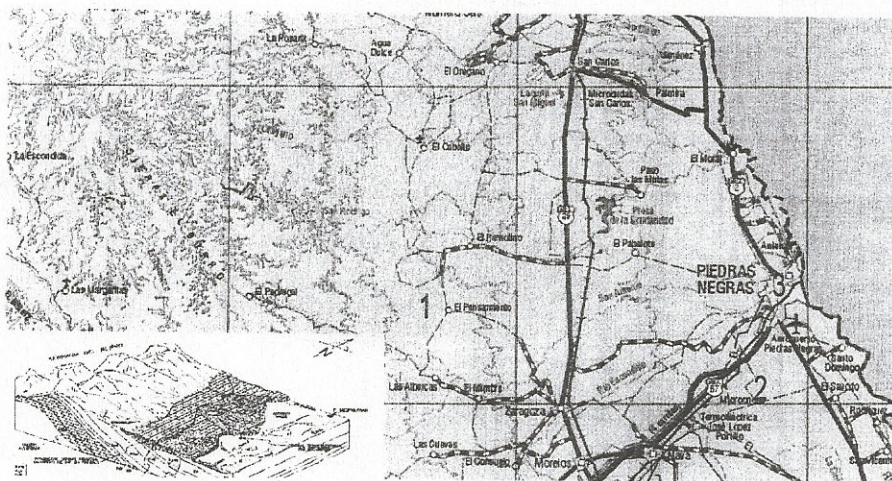
Este punto esta acargo del Lic. Ignacio Guajardo Galindo, quien informa a los consejeros que en lo que se refiere al tema de tener otras pocibilidades de extraer agua aparte del rio bravo, ya que en proximos años si no setiene otro lugar de bastecimiento de agua se terminara los 1,000 litros por segundo que es el limite, el Plan de Desarrollo Urbano nuevo demanda que aseguremos para este crecimiento el abastecimiento de agua por lo que se reunio con equipo de Geologia de CEAS, Micare y equipo de Geologia de CFE que tienen estudiada el lugar.

Anterior mente se habia comentado que una de las fuentes pocibles esta en Zaragoza que es 70 kilometros hasta Piedras Negras.

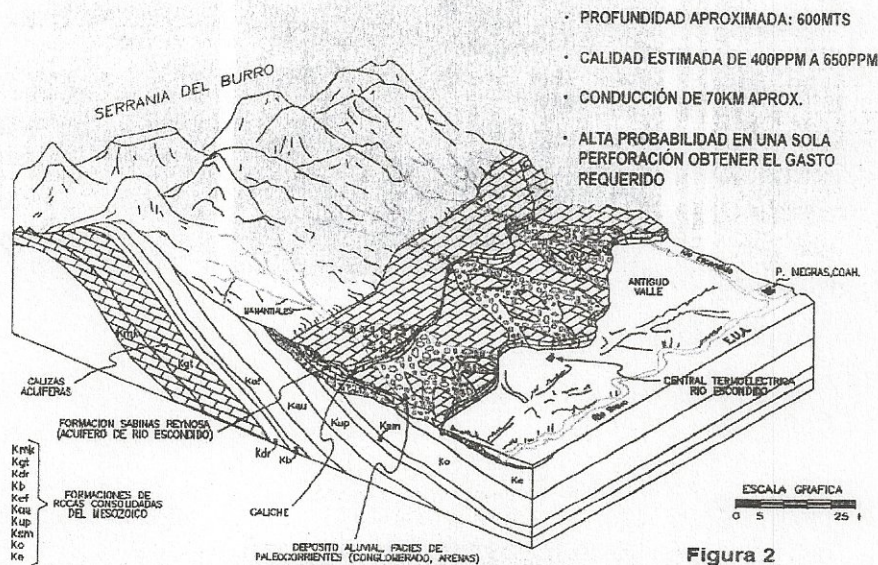


gea





**VOLUMEN A BUSCAR:  
200LPS EQUIVALENTE A  
6,000,000 M3/AÑO**



Los análisis realizados son en base a exploraciones de CFE, MICARE y apoyo de geólogos para tener aproximado el punto más conveniente a tratar.

Uno de las ventajas que se tiene es que MICARE tiene un estudio de abasto que se realizó en el 2004 y es para la parte alta de la ciudad y esta nos lo hará llegar la empresa.

*[Handwritten signature]*

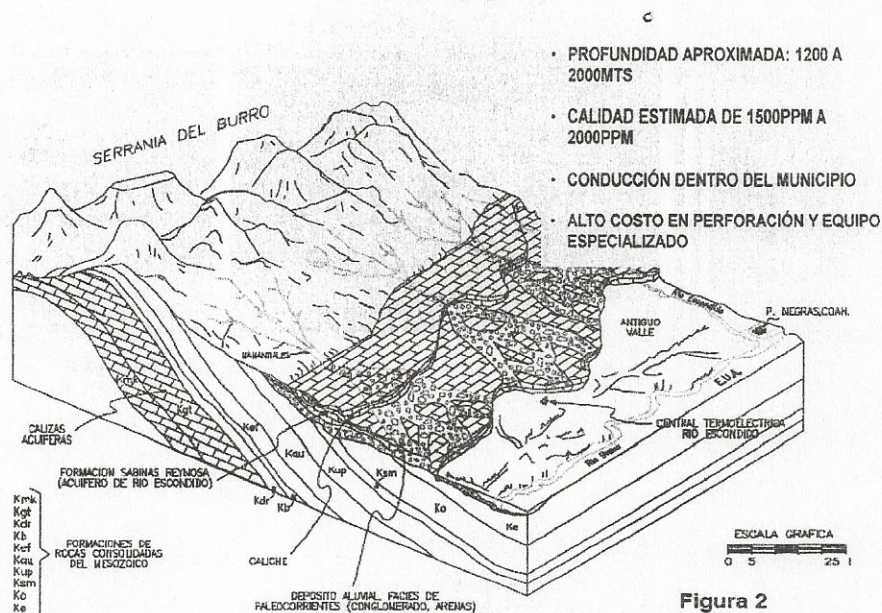
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

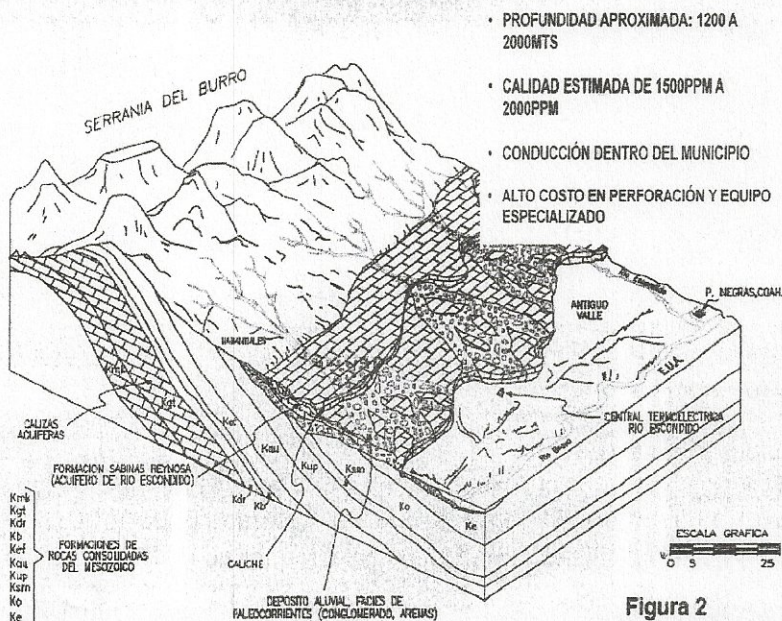
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



- PROFUNDIDAD APROXIMADA: 1200 A 2000MTS
- CALIDAD ESTIMADA DE 1500PPM A 2000PPM
- CONDUCCIÓN DENTRO DEL MUNICIPIO
- ALTO COSTO EN PERFORACIÓN Y EQUIPO ESPECIALIZADO

En la tercera opción el equipo sería de mi petrolero y podría contaminarse durante la perforación ya que se habla de perforar entre 1,200 y 2000 metros, se haría el intento de hallar una fractura para llegar más rápido a la capa donde se encuentra el agua, pero los costos son considerables.



- PROFUNDIDAD APROXIMADA: 1200 A 2000MTS
- CALIDAD ESTIMADA DE 1500PPM A 2000PPM
- CONDUCCIÓN DENTRO DEL MUNICIPIO
- ALTO COSTO EN PERFORACIÓN Y EQUIPO ESPECIALIZADO

*[Handwritten signatures and initials]*

Se tiene aun en mente que la mejor opción es la de las albercas y es una opción de abasto para la ciudad, por lo que opciones de abasto las hay pensando que un pozo nos de 100 litros por segundo.

### 7.- Clausura

El Lic. Fernando Puron Johnston, Secretario Técnico del Consejo, agradece a todos los Consejeros Propietarios y Consejeros Suplentes así como invitados su asistencia en dicho Consejo Municipal y da por concluida la reunión siendo las 09:40 hrs, firmando al calce los integrantes del Consejo Directivo.

C.P. Óscar Fernando López Elizondo  
Presidente del Consejo Directivo \_\_\_\_\_

Lic. Ignacio Guajardo Galindo  
Gerente General de SIMAS \_\_\_\_\_

Lic. Fernando Purón Jonhston  
Secretario Técnico del Consejo Directivo \_\_\_\_\_

Lic. Juan Jesús Resendiz de la Cruz  
Comisario del SIMAS \_\_\_\_\_

Ing. Alfredo Lucero Montemayor  
Director de Imagen Urbana y Ecología \_\_\_\_\_

C.P. Anteo Ayala Garza  
Representante de CANACINTRA \_\_\_\_\_

Ing. Sergio Dávila Flores  
Director San Luis Rassini Piedras Negras \_\_\_\_\_

Lic. Jesús Mario Flores Farías  
Colegio de Notarios del Estado de  
Coahuila Delegación del Distrito Río Grande \_\_\_\_\_

Lic. Rodolfo Chavarria Delgado  
Presidente de CANACO \_\_\_\_\_

Ing. Luis Carlos Chaires  
Consejo de la Industria Maquiladora \_\_\_\_\_

Sr. Jesus Cazas Sanchez  
Club Rotario de Piedras Negras, A.C. \_\_\_\_\_

C.P. José Carlos Mendoza Chizum  
Representante de la Asociación de Agentes Aduanales \_\_\_\_\_

Ing. Salvador Alejandro Rojas Flores  
Colegio de Ingenieros Civiles de Rio Grande A.C. \_\_\_\_\_

**INVITADOS:**

C.P. Ana Belia Ortega Sánchez  
Sub Gerente Administrativo \_\_\_\_\_

C.P. Julia Ortega Urteaga  
Sub Gerente Comercial \_\_\_\_\_

Ing. Luis Torres  
Sub Gerente de Planeación y Proyectos. \_\_\_\_\_

Ing. Gonzalo Castaño  
Representante de CANACO \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_