

**CONSEJO DIRECTIVO  
DEL SISTEMA MUNICIPAL DE AGUAS Y SANEAMIENTO**

**17 DE DICIEMBRE 2013**

Siendo las 9:00 horas del 17 de Diciembre de 2013, en el Salón Reforma del Quality Inn, se llevo a cabo la Decima Segunda Reunión del Consejo Directivo del SIMAS Piedras Negras (12/2013) con la asistencia y participación de los presentes de acuerdo al siguiente orden del día.

1. Bienvenida y Lista de Asistencia.- Presidente del Consejo Directivo de SIMAS.
2. Lectura y Firma para aprobación en su caso, de la Minuta de la Reunión Anterior.
3. Presentación para aprobación en su caso, del Estado de Resultados de Noviembre del 2013.
4. Presentación de Indicadores de la Subgerencia Comercial.
5. Presentación para aprobación en su caso de actualización de tarifas y cargos en servicios de agua para el año 2014.
6. Entrega de informe anual por parte del comisario de Simas al Presidente del Consejo.
7. Clausura.

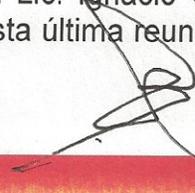
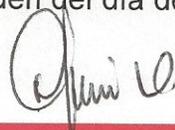
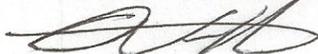
**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

**1.- Bienvenida y Lista de Asistencia**

C.P. Oscar Fernando López Elizondo, Presidente del Consejo de SIMAS; da la bienvenida a los Integrantes asistentes a esta Decimo Segunda Reunión, no sin antes agradecer a todos por su apoyo, tiempo y dedicación que han dedicado a la ciudad ya que con este consejo se busca beneficiara la ciudadanía y así elevar el calidad de vida de cada uno de ellos, por eso pide que se sientan partícipes de este trabajo donde se realizaron trabajos para llevar a cada uno de los sectores que lo necesitaban y que específicamente fueron 26 obras de introducción de los servicios de agua y drenaje.

Por lo anterior agradece a cada uno de los integrantes del consejo y hace del conocimiento que gracias a este trabajo en equipo es que empresas encargadas a información, estadísticas e indicadores que miden la calidad de vida de los ciudadanos es que se nos ha dado el segundo lugar en competitividad en Ciudades inferiores a 250 mil habitantes y la número 10 en las ciudades con mayor calidad de vida en el 2013 y el noveno lugar de 176 ciudades como la ciudad en satisfacción y orgullo de la gente por vivir en una ciudad con las características de Piedras Negras, estos son resultados importantes ya que nos encontramos dentro de las 25 más importantes de nuestro país.

Agradece a los integrantes y menciona que se despide con la satisfacción de todo lo que se alcanzo en esta ciudad de Piedras Negras y cede la palabra al Lic. Ignacio Guajardo Galindo, Gerente de SIMAS para que se prosiga con el orden del día de esta última reunión de Consejo en cuanto a esta administración 2010-2013.



El Lic. Ignacio Guajardo Galindo, Gerente de SIMAS toma la palabra y agradece al C.P. Oscar F. López Elizondo, así como a los integrantes asistentes a esta reunión y pide al Arq. Jesús Carlos Bujanda dar lectura al orden del día para así proseguir con dicha reunión. A lo cual el Arq. Jesús Carlos Bujanda Rodríguez da lectura de este.

## 2.- Lectura y Firma de la Minuta de la Reunión Anterior

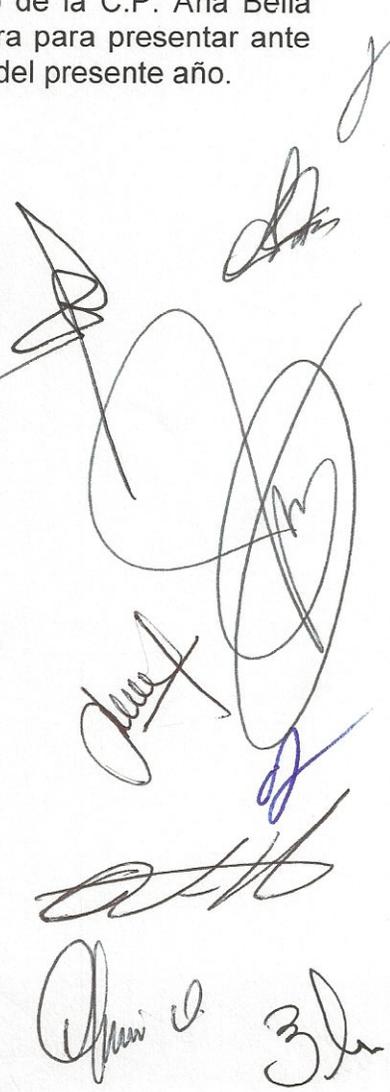
Una vez leída y aprobado por parte de los integrantes el orden del día, se prosigue con el desarrollo de la reunión en donde el Arq. Jesús Carlos Bujanda Rodríguez informa que la minuta correspondiente a la reunión anterior del mes de Noviembre fue enviada vía correo electrónico a cada uno de los integrantes del consejo, siendo aprobada y firmada igual que la lista de asistencia, quedando asentado.

## 3.- Presentación para aprobación en su caso del Estado de Resultados de Noviembre de 2013.

Se da lectura al punto tres dentro del orden del día el cual está a cargo de la C.P. Ana Belia Ortega Sánchez, Subgerente Administrativo, a la cual se le cede la palabra para presentar ante los integrantes del consejo el Estado de Resultados del mes de Noviembre del presente año.

### DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2013

NOMBRE DE LA CUENTA	NOVIEMBRE	ACUMULADO
<b>INGRESOS</b>		
INGRESOS OPERATIVOS	10,995,469.34	125,056,669.51
BONIFICACIONES Y/O AJUSTES TECNICOS	-129,385.37	-29,803,499.57
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	10,995,469.34	95,253,169.94
NOMBRE DE LA CUENTA	NOVIEMBRE	ACUMULADO
<b>EGRESOS</b>		
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>		
SERVICIOS PERSONALES	4,500,160.25	45,462,386.31
SERVICIOS GENERALES	4,030,238.87	34,095,517.34
MANTENIMIENTO DE BIENES	342,859.13	4,138,098.57
MATERIALES Y SUMINISTROS	641,082.07	6,803,172.48
<b>TOTAL DE GASTOS OPERATIVOS</b>	9,514,851.85	90,499,686.23
<b>TOTAL DE GASTOS FINANCIEROS</b>	139,245.60	1,912,082.66
<b>TOTAL DE EGRESOS</b>	9,654,097.45	92,411,768.89
<b>REMANENTE DE INVERSION</b>	1,341,371.89	2,841,401.05



Dentro de su presentación comenta que ya quedo completado los adeudos del mes correspondientes al Municipio y por parte del Sistema ya se cubrió lo que es el Predial y en el próximo mes se presentara la variación definitiva la cual se presenta a la Auditoria y agrega que en cuanto a Auditoria Superior este quedo solventado el 2012 y está pendiente de entregar 2013.

El Presidente del Consejo felicita al Sistema por este trabajo y agrega que esto es algo importante ya que así será de hoy en adelante lo cual permitirá fortalecerá mas las finanzas de ambas instituciones y servirá como se mencionaba en la reunión anterior, como un indicador que es el cual se toma en cuenta para el reparto de participaciones en los Municipios, ya que si mayor es el cobro mayor será la participación.

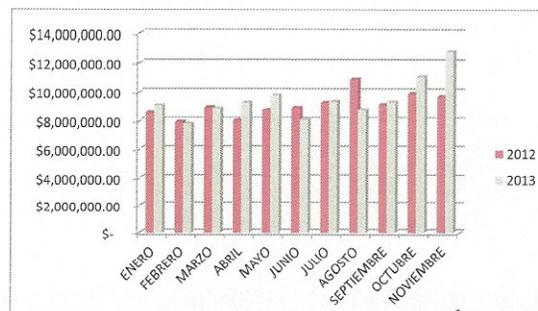
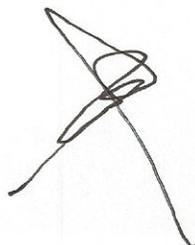
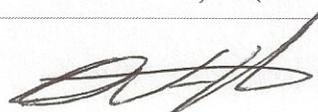
El Secretario Particular somete a consideración de los integrantes la aprobación de este punto, siendo aprobado por unanimidad por los asistentes.

#### 4.- Presentación de Indicadores de la Subgerencia Comercial.

Toma la palabra la C.P. Julia Ortega Urteaga, Subgerente Comercial de SIMAS quien esta a cargo de presentar este punto dentro del orden del dia.

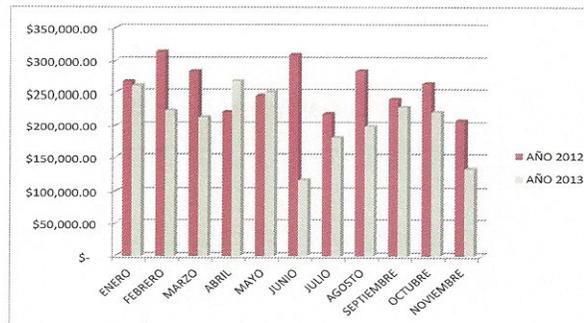
### Ingresos Noviembre 2013

Periodo	2012	2013	variacion	%
			\$ importe	
ENERO	\$ 8,562,161.43	\$ 9,061,213.72	\$ 499,052.29	6%
FEBRERO	\$ 7,937,923.04	\$ 7,819,574.17	-\$ 118,348.87	-2%
MARZO	\$ 8,931,058.05	\$ 8,866,336.77	-\$ 64,721.28	-1%
ABRIL	\$ 8,031,153.54	\$ 9,259,603.49	\$ 1,228,449.95	13%
MAYO	\$ 8,742,429.79	\$ 9,757,260.13	\$ 1,014,830.34	10%
JUNIO	\$ 8,903,237.05	\$ 8,081,579.30	-\$ 821,657.75	-10%
JULIO	\$ 9,254,821.28	\$ 9,343,957.67	\$ 89,136.39	1%
AGOSTO	\$ 10,869,621.16	\$ 8,752,511.85	-\$ 2,117,109.31	-24%
SEPTIEMBRE	\$ 9,115,503.94	\$ 9,293,210.80	\$ 177,706.86	2%
OCTUBRE	\$ 9,892,343.82	\$ 11,047,450.32	\$ 1,155,106.50	10%
NOVIEMBRE	\$ 9,653,445.62	\$ 12,743,583.77	\$ 3,090,138.15	24%
<b>Global</b>	<b>\$ 99,893,698.72</b>	<b>\$ 104,026,281.99</b>	<b>\$ 4,132,583.27</b>	<b>4%</b>




BONIFICACIONES 2012 VS 2013				
Periodo	AÑO 2012	AÑO 2013	variacion	
			\$ importe	%
ENERO	\$ 267,070.61	\$ 260,667.51	-\$ 6,403.10	-2%
FEBRERO	\$ 313,031.02	\$ 223,957.61	-\$ 89,073.41	-28%
MARZO	\$ 282,963.25	\$ 213,259.88	-\$ 69,703.37	-25%
ABRIL	\$ 221,113.86	\$ 267,779.39	\$ 46,665.53	21%
MAYO	\$ 246,106.53	\$ 251,070.03	\$ 4,963.50	2%
JUNIO	\$ 308,261.60	\$ 117,071.36	-\$ 191,190.24	-62%
JULIO	\$ 218,130.94	\$ 181,471.33	-\$ 36,659.61	-17%
AGOSTO	\$ 283,296.84	\$ 197,979.64	-\$ 85,317.20	-30%
SEPTIEMBRE	\$ 241,256.48	\$ 229,371.09	-\$ 11,885.39	-5%
OCTUBRE	\$ 263,536.39	\$ 221,003.91	-\$ 42,532.48	-16%
NOVIEMBRE	\$ 207,253.01	\$ 133,458.81	-\$ 73,794.20	-36%
<b>Global</b>	<b>\$2,852,020.53</b>	<b>\$ 2,297,090.56</b>	<b>-\$ 554,929.97</b>	<b>-19%</b>



La C.P. Julia Ortega pide a los consejeros su apoyo en cuanto a la aprobación del rango del consumo mínimo para los usuarios que no tienen medidor y que no quieren su instalación y quieren pagar la cuota de 15mts por lo que se pide que la cuota mínima sea de 25mts o que pongan su aparato medidor, normalmente cuando se hace un contrato se da de alta con 15mts en lo que marca el aparato medidor su primer lectura y esto se ha depurado mes tras mes y se ha programado la instalación de medidores.

El Lic. Guajardo interviene para agregar en este punto, que en el 2010 el Consejo aprobó que se actualizaran las tarifas y es importante mencionar que la Ley de Ingresos para el 2014 señala una posibilidad de ajuste del 8% lo cual no se está haciendo en ese nivel, la propuesta es que este en un promedio al 4%, menciona que hay un programa ambicioso el cual vera la próxima administración para incrementar la medición y no caer en los rangos mínimos a quienes no tienen medidor, en este se contempla la eficiencia comercial a través de un programa Federal APAZU donde se contempla la posibilidad de que el Gobierno Federal pague una parte la cual corresponde al 50% y la otra parte el organismo, y que en reunión se ha dejado como propuesta para la próxima administración el incremento de la medición para los usuarios domésticos y así incrementar a diez mil medidores mas para que el organismo este en una cobertura de medición del 90% .



**5.- Presentación para aprobación en su caso de actualización de tarifas y servicios de agua para el año 2014.**

Toma la palabra el Lic. Guajardo quien expone a los asistentes el punto cinco correspondiente a la aprobación de tarifas y servicios de agua para el 2014.

**Tarifas Domesticas y Residenciales 2014**

APLICABLES PARA ENERO VENCIMIENTO FEBRERO 2014							
TARIFAS DOMESTICAS POPULARES 2014							
RANGO	LIMITE INFERIOR		LIMITE SUPERIOR	AGUA	DRENAJE	SANEA-MIENTO	COSTO TOTAL
1	0	A	15	\$ 4.49	\$ 0.90	\$ 0.45	\$ 87.62
2	0	A	20	\$ 4.85	\$ 0.97	\$ 0.48	\$ 6.30
3	0	A	25	\$ 5.28	\$ 1.06	\$ 0.53	\$ 6.86
4	0	A	40	\$ 5.91	\$ 1.18	\$ 0.59	\$ 7.68
5	0	A	50	\$ 6.48	\$ 1.30	\$ 0.65	\$ 8.42
6	0	A	90	\$ 7.92	\$ 1.58	\$ 0.79	\$ 10.29
7	0	A	100	\$ 8.69	\$ 1.74	\$ 0.87	\$ 11.29
8	0	A	150	\$ 10.43	\$ 2.09	\$ 1.04	\$ 13.56
9	0	A	200	\$ 11.41	\$ 2.28	\$ 1.14	\$ 14.83
10	0	A	999,999	\$ 12.78	\$ 2.56	\$ 1.28	\$ 16.61

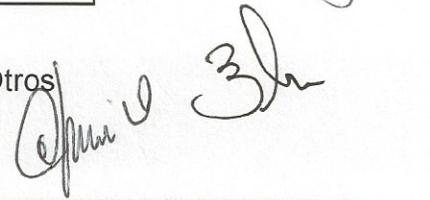
TARIFAS DOMESTICAS RESIDENCIALES 2014							
RANGO	LIMITE INFERIOR		LIMITE SUPERIOR	AGUA	DRENAJE	SANEA-MIENTO	COSTO TOTAL
1	0	A	15	\$ 4.71	\$ 0.94	\$ 0.47	\$ 91.79
2	0	A	20	\$ 5.08	\$ 1.02	\$ 0.51	\$ 6.60
3	0	A	25	\$ 5.49	\$ 1.10	\$ 0.55	\$ 7.14
4	0	A	40	\$ 6.18	\$ 1.24	\$ 0.62	\$ 8.03
5	0	A	50	\$ 6.76	\$ 1.35	\$ 0.68	\$ 8.79
6	0	A	90	\$ 8.29	\$ 1.66	\$ 0.83	\$ 10.77
7	0	A	100	\$ 9.09	\$ 1.82	\$ 0.91	\$ 11.81
8	0	A	150	\$ 10.84	\$ 2.17	\$ 1.08	\$ 14.09
9	0	A	200	\$ 11.97	\$ 2.39	\$ 1.20	\$ 15.56
10	0	A	999,999	\$ 13.35	\$ 2.67	\$ 1.34	\$ 17.36

Nota: El Rango mínimo de consumo para usuarios sin medición será de 25m<sup>3</sup>

**Tarifas Comerciales e Industriales 2014**

TARIFAS COMERCIALES E INDUSTRIALES 2014								
RANGO	LIMITE INFERIOR		LIMITE SUPERIOR	AGUA	DRENAJE	SANEA-MIENTO	IVA 16%	COSTO TOTAL
1	0	A	15	\$ 7.36	\$ 1.84	\$ 0.74	\$ 1.59	\$ 172.93
2	0	A	20	\$ 8.06	\$ 2.01	\$ 0.81	\$ 1.74	\$ 12.62
3	0	A	35	\$ 10.18	\$ 2.54	\$ 1.02	\$ 2.20	\$ 15.94
4	0	A	40	\$ 11.17	\$ 2.79	\$ 1.12	\$ 2.41	\$ 17.49
5	0	A	70	\$ 13.80	\$ 3.45	\$ 1.38	\$ 2.98	\$ 21.61
6	0	A	90	\$ 15.19	\$ 3.80	\$ 1.52	\$ 3.28	\$ 23.79
7	0	A	150	\$ 18.01	\$ 4.50	\$ 1.80	\$ 3.89	\$ 28.20
8	0	A	200	\$ 18.92	\$ 4.73	\$ 1.89	\$ 4.09	\$ 29.62
9	0	A	999,999	\$ 19.80	\$ 4.95	\$ 1.98	\$ 4.28	\$ 31.00

Nota: Cargos por Derechos de interconexión, Contratación y Otros Cargos se incrementaran en un 4.0% del valor actual

El Lic. Guajardo, propone que el costo de la reconexión sea de \$300.00 pesos que es un cargo con el cual si bien no se cubren los gastos y maniobras que conlleva la reconexión como lo es la mano de obra, herramienta, material y gasolina es asequible para los usuarios y esto va a ayudar a que los usuarios paguen puntualmente su recibo del agua, de igual manera se propone que el costo del medidor sea el de \$516.00 pesos costo con el cual también se cubren gastos de envío e instalación de los mismos y eso también ayudara a que los usuarios tengan más cuidado en la protección y cuidado de los medidores.

El Presidente del Consejo hace mención de su visita en la Ciudad de México con funcionarios de CONAGUA y donde el tema era como es que Piedras Negras traía números positivos, ya que ellos decían que estábamos quebrados a lo que mencionamos que no, entonces decían que cual era la razón por la que no pagábamos las cuotas de extracción de agua, a lo que respondimos que estas están convenidas por lo que se están pagando y parte de esto está ya por convenir las ultimas cuotas.

A lo anterior el Lic. Ignacio Guajardo menciona que el Lic. De los Reyes estuvo de visita en CONAGUA Nuevo León y donde ellos están por mandarnos el convenio.

El Arq. Jesús Carlos Bujanda Rodríguez, Secretario Técnico del Consejo pide la aprobación de estos puntos anteriormente vistos, siendo aprobados por los integrantes del consejo.

#### **6.- Entrega de informe anual por parte del comisario de Simas al Presidente del Consejo.**

El Gerente de SIMAS interviene para agregar que de acuerdo a la Ley de Aguas la cual establece que en este mes la Comisaria debiera entregar al Presidente del Consejo un informe de las actividades realizadas durante el mes, por lo cual cumpliendo con esto le cede la palabra al Lic. Resendiz para que realice esta entrega.

El Lic. Recendiz, menciona al Presidente a si como a los integrantes del Consejo un breve resumen del contenido de dicho Informe Anual de las actividades realizadas y hace entrega de este al Presidente del Consejo.

#### **ASUNTOS GENERALES**

El Lic Ignacio Guajardo Galindo, Gerente de SIMAS menciona el punto anteriormente presentado a los integrantes del Consejo el cual hace referencia al predio en el Municipio de Zaragoza el cual se busca adquirir para ver la posibilidad de acceder al recurso de agua del Acuífero Allende – Piedras Negras, en esa reunión se comento que el día ultimo de octubre, se presento en el Diario Oficial una reglamentación de dicho acuífero y donde se mencionaba el volumen disponible en

metros cúbicos y que se tenía en ofrecimiento un predio ubicado junto a uno de los pozos de extracción de la Cervecería Modelo y donde el Consejo determino seguir adelante primero haciendo un contrato de promesa del predio y donde el Lic. De los reyes se ha avocado a realizar este trámite y con esto buscar en esta semana tener este contrato, CONAGUA puso como limite el tiempo la última semana del mes de diciembre para registrar a quienes desean acceder a este recurso y obviamente el uso público tiene prioridad, por lo que CONAGUA pidió realizáramos una presentación para que ellos pudieran acreditar el acceso a este recurso y esperemos que antes del día viernes entregar este proyecto para cumplir con la fecha y que en esta administración quede el tramite aprobado.

El Presidente argumenta que dado a que no se tiene la certeza de que en veinte años el Rio Bravo tenga el mismo caudal, es importante contar con una segunda fuente de abastecimiento como lo es Allende –Piedras Negras.

El Gerente de SIMAS hace una breve intervención para agradecer a los integrantes su asistencia y participación en cada una de las reuniones y dar por parte del Presidente un pequeño detalle a cada uno de estos, de igual manera el Gerente de SIMAS da al Presidente un reconocimiento de parte de todos los integrantes por su valiosa participación como Presidente del Consejo de SIMAS.

#### 7.- Clausura.

Una vez terminado los puntos dentro de nuestro orden del dia el Arq. Jesus Carlos Bujanda, secretario Tecnico del SIMAS da por terminada la reunion y agradece a todos los Consejeros Propietarios y Consejeros Suplentes así como invitados su asistencia en dicho Consejo Municipal y da por concluida la reunión siendo las 10:30hrs, firmando al calce los integrantes del Consejo Directivo.

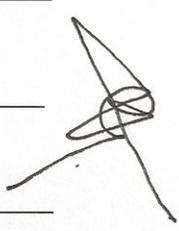
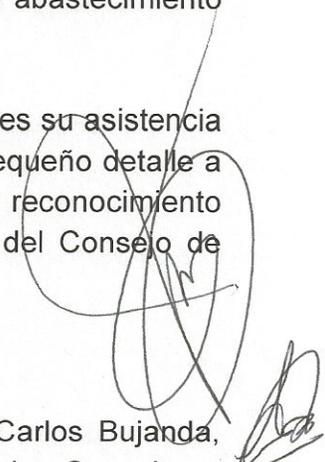
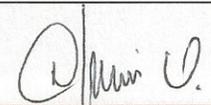
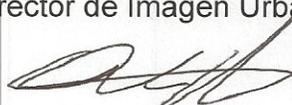
C.P. Óscar Fernando López Elizondo  
Presidente del Consejo Directivo \_\_\_\_\_

Lic. Ignacio Guajardo Galindo  
Gerente General de SIMAS \_\_\_\_\_

Arq. Jesús Carlos Bujanda Rodríguez  
Secretario Técnico del Consejo Directivo \_\_\_\_\_

Lic. Juan Jesús Resendiz de la Cruz  
Comisario del SIMAS \_\_\_\_\_

Ing. Alfredo Lucero Montemayor  
Director de Imagen Urbana y Ecología \_\_\_\_\_





**CONSEJO DIRECTIVO DEL SISTEMA  
MUNICIPAL DE AGUAS Y SANEAMIENTO**

PIEDRAS NEGRAS, COAHUILA



C.P. Anteo Ayala Garza  
Representante de CANACINTRA

Ing. Sergio Dávila Flores  
Director San Luis Rassini Piedras Negras

Lic. Jesús Mario Flores Farías  
Colegio de Notarios del Estado de  
Coahuila Delegación del Distrito Río Grande

Lic. Rodolfo Chavarría Delgado  
Presidente de CANACO

Ing. Gabriel Bustamante Garza  
Consejo de la Industria Maquiladora

Sr. Alonso Esparza Sataray  
Presidente Club Rotario de Piedras Negras, A.C.

C.P. José Carlos Mendoza Chizum  
Representante de la Asociación de Agentes Aduanales

Ing. Salvador Alejandro Rojas Flores  
Colegio de Ingenieros Civiles de Rio Grande A.C.

Ing. Héctor A. de Hoyos  
Representante de CANACO

**INVITADOS:**

C.P. Ana Belia Ortega Sánchez  
Sub Gerente Administrativo

C.P. Julia Ortega Urteaga  
Sub Gerente Comercial

Morris Libson Vazquez



**CONSEJO DIRECTIVO DEL SISTEMA  
MUNICIPAL DE AGUAS Y SANEAMIENTO**  
PIEDRAS NEGRAS, COAHUILA



---

---

---

