

**CONSEJO DIRECTIVO  
DEL SISTEMA MUNICIPAL DE AGUAS Y SANEAMIENTO**

**27 DE MARZO DE 2013**

Siendo las 8:25 horas del 27 de Marzo de 2013, en el Salón Reforma del Quality Inn, se llevo a cabo la Tercera Reunión Ordinaria del Consejo Directivo del SIMAS Piedras Negras (03/2013) con la asistencia y participación de los presentes de acuerdo al siguiente orden del día.

1. Bienvenida y Lista de Asistencia.- Presidente del Consejo Directivo de SIMAS.
2. Lectura y Firma para aprobación, en su caso de la Minuta de la Reunión Anterior.
3. Presentación para aprobación en su caso del Estado de Resultados de Febrero de 2013.
4. Presentación de Indicadores de Desempeño.
5. Presentación de indicadores de la Subgerencia Comercial.
6. Entrega de equipo de bombeo y motores para Plantas Potabilizadoras.
7. Clausura.

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN**

**1.- Bienvenida y Lista de Asistencia**

El C.P. Óscar Fernando López Elizondo, Presidente del Consejo da la bienvenida a los integrantes asistentes a esta tercera reunión del consejo, una vez iniciada la reunión cede la palabra al Arq. Jesús Carlos Bujanda Rodríguez, Secretario Técnico del Consejo, quien da lectura al orden del día para la aprobación de este por los integrantes del consejo.

**2.- Lectura y Firma de la Minuta de la Reunión Anterior**

Una vez aprobado el orden del día por parte de los integrantes del consejo, se prosigue con el desarrollo de la reunión en donde el Arq. Jesús Carlos Bujanda Rodríguez informa a los consejeros que la minuta de la reunión anterior correspondiente al mes de Febrero les fue enviada vía correo electrónico, siendo esta aprobada y firmada por los miembros del consejo igual que la lista de asistencia, quedando asentado en el libro correspondiente de actas.

**3.- Presentación para aprobación, en su caso del Estado de Resultados de Febrero de 2013.**

La C.P. Ana Belia Ortega Sánchez, Subgerente Administrativo, toma la palabra para presentar ante los integrantes asistentes del consejo el Estado de Resultados de Febrero de 2013.



**DEL 01 AL 28 DE FEBRERO DE 2013**

NOMBRE DE LA CUENTA	FEBRERO	ACUMULADO
<b>INGRESOS</b>		
INGRESOS OPERATIVOS	7,288,016.52	16,219,527.22
BONIFICACIONES Y/O AJUSTES TECNICOS	-218,961.18	-475,155.16
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>7,069,055.34</b>	<b>15,744,372.06</b>

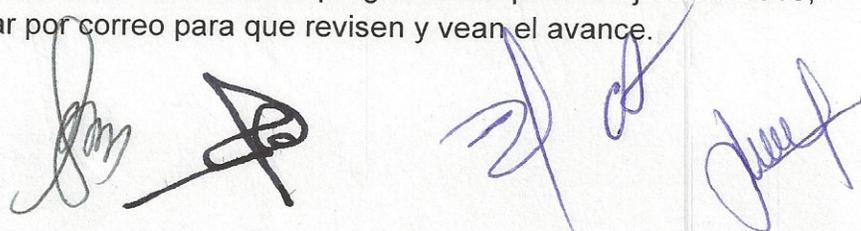
NOMBRE DE LA CUENTA	FEBRERO	ACUMULADO
<b>EGRESOS</b>		
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>		
SERVICIOS PERSONALES	3,398,480.12	7,777,591.26
SERVICIOS GENERALES	2,562,821.65	5,356,306.97
MANTENIMIENTO DE BIENES	387,153.53	795,838.94
MATERIALES Y SUMINISTROS	459,844.31	1,138,126.70
<b>TOTAL DE GASTOS OPERATIVOS</b>	<b>6,808,299.61</b>	<b>15,067,863.87</b>
<b>TOTAL DE GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>217,459.69</b>	<b>449,451.28</b>
<b>TOTAL DE EGRESOS</b>	<b>7,025,759.30</b>	<b>15,517,315.15</b>
<b>REMANENTE DE INVERSION</b>	<b>40,732.92</b>	<b>224,493.79</b>



**4.- Presentación de Indicadores de Desempeño.**

El Arq. Jesús Carlos Bujanda Rodríguez, da lectura al punto cuatro del orden del día y sede la palabra nuevamente a la C.P. Ana Belia Ortega Sánchez, quien también tiene a su cargo la presentación de indicadores de desempeño del Programa Anual de Actividades 2013.

La C.P. Ana Belia, comenta a los asistentes que esta presentación es un requerimiento de la Auditoria Superior, donde se pide que se presente ante el consejo el programa Anual de Actividades 2013 y el cual se tiene que estar evaluando mes por mes y publicarse en la pagina del sistema, por lo cual se realizo un resumen de las actividades programadas para el ejercicio 2013; mismo que se les estará haciendo llegar por correo para que revisen y vean el avance.



ESTRATEGIAS	ACCIONES	NOMBRE DE LA UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMACIÓN					
			ENERO		FEBRERO		MARZO	
			PROG	ATEN	PROG	ATEN	PROG	ATEN
MANTENER, OPERAR Y AMPLIAR LA RED DE DISTRIBUCION DE AGUA Y DRENAJE EN LA CIUDAD E INCREMENTAR LA COBERTURA EN LAS DIFERENTES COLONIAS	EJECUCION DE MANTENIMIENTO A PLANTAS POTABILIZADORAS I Y II	MANTENIMIENTO EFECTUADO	0	0	0	0	0	0
	AMPLIAR RED DE AGUA EXISTENTE EN LA CIUDAD	OBRAS REALIZADAS	1	1	0	0	0	0
	REPARACION DE FUGAS EN LA RED DE DISTRIBUCION DE AGUA	FUGAS ATENDIDAS	90	90	70	70	80	80
	AMPLIACION DE RED DE DRENAJE	OBRAS REALIZADAS	1	1	0	0	1	1
	REPARACION Y MANTENIMIENTO A LA RED DE DRENAJE	REPORTES	160	160	175	175	180	180

El Lic. Ignacio Guajardo Galindo, gerente de SIMAS, agrega que esta información está en internet por si quisieran verlo y donde mes tras mes se verá el cumplimiento de lo programado contra lo atendido y adicionalmente Auditoria Superior nos pide presentarlo ante el Consejo y conozcan que nos manejamos y se nos evalúa por indicadores de desempeño.

ESTRATEGIAS	ACCIONES	NOMBRE DE LA UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMACIÓN DE METAS 2013							
			JULIO		AGOSTO		SEPT		OCTUBRE	
			PROG	ATEN	PROG	ATEN	PROG	ATEN	PROG	ATEN
MANTENER, OPERAR Y AMPLIAR LA RED DE DISTRIBUCION DE AGUA Y DRENAJE EN LA CIUDAD E INCREMENTAR LA COBERTURA EN LAS DIFERENTES COLONIAS	EJECUCION DE MANTENIMIENTO A PLANTAS POTABILIZADORAS I Y II	MANTENIMIENTO EFECTUADO	0		0		0		0	
	AMPLIAR RED DE AGUA EXISTENTE EN LA CIUDAD	OBRAS REALIZADAS	1		0		0		1	
	REPARACION DE FUGAS EN LA RED DE DISTRIBUCION DE AGUA	FUGAS ATENDIDAS	85		85		90		80	
	AMPLIACION DE RED DE DRENAJE	OBRAS REALIZADAS	1		0		0		0	
	REPARACION Y MANTENIMIENTO A LA RED DE DRENAJE	REPORTES	170		180		175		165	

La C.P. Ana Belia, les comenta a los asistentes que es requisito por la Auditoria que este sea autorizado por el Consejo y si tienen alguna observación se nos notifique para realizar las modificaciones y se autorice el Plan Anual de Trabajo.

ESTRATEGIAS	ACCIONES	NOMBRE DE LA UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMACIÓN					
			ENERO		FEBRERO		MARZO	
			PROG	ATEN	PROG	ATEN	PROG	ATEN
VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS APLICABLES EN MATERIA DE AGUA, DRENAJE Y SANEAMIENTO PARA GARANTIZAR LA CALIDAD EN LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS	REALIZAR VISITAS DE INSPECCION PARA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO EN MATERIA DE SANEAMIENTO	VISITAS	30	30	30	30	30	30
	PLATICAS DE SANEAMIENTO EN COLONIAS Y EMPRESAS	PLATICAS	3	3	4	4	2	2

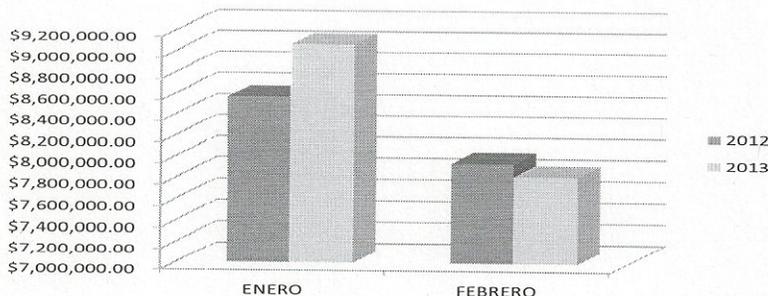
ESTRATEGIAS	ACCIONES	NOMBRE DE LA UNIDAD DE MEDIDA	PROGRAMACIÓN					
			JULIO		AGOSTO		SEPT	
			PROG	ATEN	PROG	ATEN	PROG	ATEN
VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS APLICABLES EN MATERIA DE AGUA, DRENAJE Y SANEAMIENTO PARA GARANTIZAR LA CALIDAD EN LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS	REALIZAR VISITAS DE INSPECCION PARA VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO EN MATERIA DE SANEAMIENTO	VISITAS	39		39		56	
	PLATICAS DE SANEAMIENTO EN COLONIAS Y EMPRESAS	PLATICAS	2		3		3	

**5.- Presentación de indicadores de la Subgerencia Comercial.**

El Arq. Jesús Carlos Bujanda Rodríguez, Secretario Técnico del Consejo cede la palabra a la C.P. Julia Ortega Urteaga, Subgerente Comercial de SIMAS.

**Ingresos Febrero 2013**

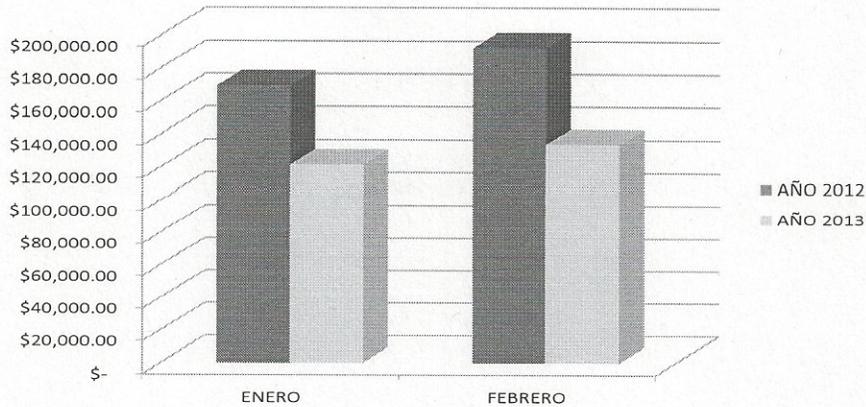
Periodo	2012	2013	variacion \$importe	%
ENERO	\$ 8,562,161.43	\$ 9,061,213.72	\$ 499,052.29	6%
FEBRERO	\$ 7,937,923.04	\$ 7,819,574.17	-\$ 118,348.87	-2%
<b>Global</b>	<b>\$ 16,500,084.47</b>	<b>\$ 16,880,787.89</b>	<b>\$ 380,703.42</b>	<b>2%</b>



**Bonificaciones Febrero 2013**

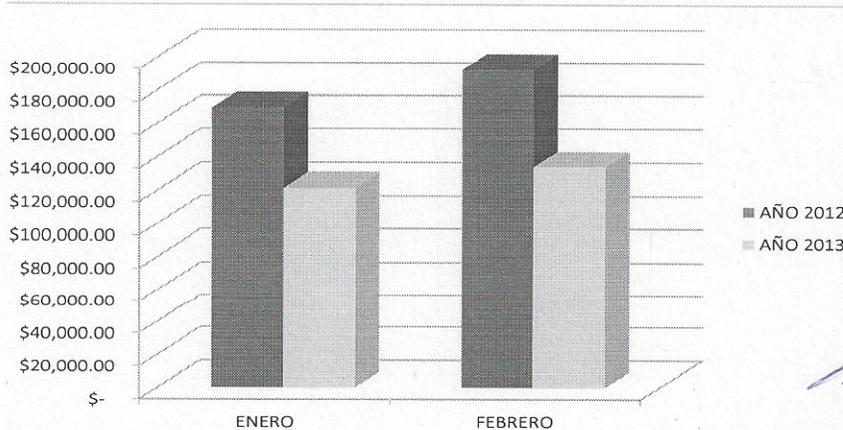
BONIFICACIONES 2012 VS 2013				
Periodo	AÑO 2012	AÑO 2013	variacion	
			\$ importe	%
ENERO	\$ 169,381.32	\$ 121,424.95	-\$ 47,956.37	-28%
FEBRERO	\$ 192,491.09	\$ 133,799.05	-\$ 58,692.04	-30%
<b>Global</b>	<b>\$ 361,872.41</b>	<b>\$ 255,224.00</b>	<b>-\$ 106,648.41</b>	<b>-29%</b>

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right side of the page.



BONIFICACIONES (PROGRAMA DE RECUPERACION CARTERA VENCIDA)				
PERIODO	USUARIOS		BONIFICACION	
	2012	2013	2012	2013
ENERO	139	182	\$ 97,689.29	\$ 139,242.56
FEBRERO	166	125	\$ 120,539.93	\$ 90,158.56
<b>TOTAL</b>	<b>305</b>	<b>307</b>	<b>\$ 218,229.22</b>	<b>\$ 229,401.12</b>

La C.P. Julia comenta que en cuanto a Bonificaciones estas bajaron y se va de acuerdo al presupuesto, se logro la recuperación de 307 usuarios en los dos meses esto gracias a los programas permanentes.



El Lic. Ignacio Guajardo Galindo, menciona que dentro de este punto en este mes se está trabajando en recuperar en usuarios que están en condiciones irregulares y pasarlos a la cartera de usuarios regulares, por lo que se atendió en estos días alrededor de 200 cortes y que al día de hoy van alrededor de 150 cortes que son de nuevos fraccionamientos donde cuentan con el servicio y por lo cual no acuden a hacer el contrato. Aunado a esto también es importante mencionar que desde el año pasado el Consejo de Desarrollo Urbano y de SIMAS, aprobó que los nuevos desarrollos cuenten con las válvulas de restricción del servicio para que no pase en un futuro lo que ocurre en este año o anteriores.

El C.P. Óscar Fernando López Elizondo, Presidente del Consejo, comenta dentro de este punto que sería bueno exigir a los desarrolladores que además de pagar los derechos de interconexión de agua y drenaje, se haga los contratos por vivienda para que cada casa tenga ya el medidor, obvio que sería la contratación del servicio pero con suspensión del mismo, esto para que sea obligado el desarrollador que al momento que hace la venta avisar a nombre de quien se hizo el servicio, siempre y cuando esté de acuerdo el consejo.

El Lic. Ignacio Guajardo Galindo, responde al Presidente que se tendría que llegar a un acuerdo con el Consejo y que no hay ningún impedimento en cuanto a este punto.

El Presidente del Consejo le pide al Lic. Guajardo que prepare un proyecto respecto a este punto para su aprobación por el Consejo y que se vea en próxima reunión.

#### **6.- Entrega de equipo de bombeo y motores para Plantas Potabilizadoras.**

El Arq. Jesús Carlos Bujanda Rodríguez da lectura al punto seis el cual está a cargo del Ing. Ricardo Aguirre.

Antes de iniciar el punto seis interviene el Lic. Guajardo, quien agrega que con motivo del día mundial del agua se realizaron diversos eventos entre los cuales está la entrega de equipos por parte del Municipio al Sistema de Aguas y Saneamiento, los cuales están ya instalados y CFE está valorando el funcionamiento de gasto de amperaje para checar cuanto será el ahorro esperado de estos equipos, así mismo se entregaron 2 bombas sumergibles para el cárcamo del Río Bravo y la instalación de una bomba nueva para la Planta Potabilizadora N°II que como ya saben se trabaja en la rehabilitación de la red que abastece el tanque del Tecnológico.

#### **ENTREGA DE EQUIPO DE BOMBEO Y MOTORES PARA PLANTAS POTABILIZADORAS**

##### **3 EQUIPOS DE MOTORES PARA BOMBAS DE PLANTA POTABILIZADORA II.**

Origen de los Recursos: Municipal  
Inversión: \$ 660,974.80

Beneficiarios: Más de 20,000 usuarios.

##### **2 BOMBAS SUMERGIBLES PARA CARCAMO RIO BRAVO.**

Origen de los Recursos: Municipal  
Inversión: \$ 810,100.00

Beneficiarios: Más de 20,000 usuarios.

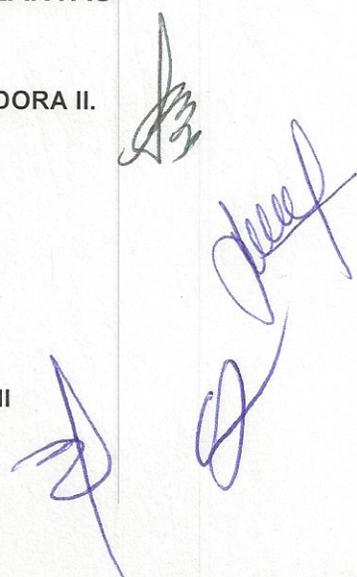
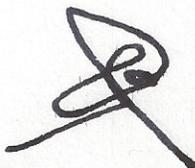
##### **1 BOMBA TIPO VERTICAL PARA PLANTA POTABILIZADORA II**

Origen de los Recursos: Municipal  
Inversión: \$ 96,500.00

Beneficiarios: Más de 20,000 usuarios.

**INVERSION MPAL. TOTAL \$1' 567, 574.80**

**BENEFICIARIOS 60,000**



Toma la palabra el Ing. Aguirre, quien explica los trabajos realizados para la instalación de equipos sumergibles.



Estos trabajos fueron hechos ya que producto de las crecientes se fue acumulando arena, CFE tomo datos para analizar el ahorro de energía con estos equipos ya instalados, aunado a esto está valorando el cambio de tarifas para regresarnos a la tarifa HM que es la que estábamos anteriormente, esta tarifa maneja tres horarios (Base, Intermedia y Punta) nos menciona que cambiando de tarifa podemos tener un ahorro muy substantial.

*[Handwritten signature]*

El Lic. Ignacio Guajardo Galindo, Gerente de SIMAS agrega que se les estará informando en reuniones de las pláticas y comentarios que realice CFE en cuanto a este tema.

Así mismo comenta que en reunión pasada de Consejo algunos miembros pidieron material para difundir en sus industrias el cuidado del agua, siendo RASSINI uno de los que se les doto de material para hacer conciencia del cuidado y ahorro del agua, así como 8 maquiladoras que se suman a este proyecto y agradece a los consejeros por este apoyo.

### DATOS GENERALES

El Lic. Ignacio Guajardo Galindo, informa a los asistentes que por petición del Alcalde y por motivos de que Piedras Negras tiene una conurbación con el Municipio de Nava lo cual ha provocado que por algún tiempo colonias que pertenecen al Municipio de Nava están siendo abastecidas con el servicio de agua por el Municipio de Piedras Negras, como es bien sabido ya existe un programa a desarrollar para zonas conurbadas, razón por lo cual el Alcalde pidió que realicemos un censo de los usuarios que pertenecen a Nava están siendo abastecidos por Piedras Negras, con el propósito de que los que son de Nava paguen su recibo correspondiente a ese Municipio y en el caso de esa dotación que Piedras Negras da a esos vecinos ubicar macro medidores para que a su vez el Municipio de Nava pague el consumo que registran esos macro medidores, en otras palabras el cliente del Sistema Municipal de Aguas es el Municipio de Nava y este pagaría el servicio que tiene alrededor de 600 usuarios y Nava haría el cobro correspondiente de cada uno de estos usuarios, este es un censo que acabamos de concluir a petición del Presidente Municipal y así darle sentido al programa de zonas conurbadas que a lo largo de Coahuila se está haciendo en algunas regiones donde se presenta estos casos.

Lo que seguirá en este caso es tener reuniones con el Municipio de Nava y comentar el caso en el que esta estos usuarios, por esta razón el Alcalde pidió que se les informara de esto al Consejo.

El Alcalde interviene haciendo mención que este levantamiento que se realizo se vio que son casi 600 viviendas, que aun promedio de 200 pesos más menos un consumo que debían tener rebasan los cien mil pesos, que mensuales equivalen a un millón trescientos al mes los cuales no tenemos, y que tenemos costos de envió de desagüe los cuales no se están recuperando y de esta forma es justo que el Sistema tenga la recuperación de ese dinero y que se va hacer lo que se tenga que hacer en el acercamiento por parte del Sistema con el Municipio de Nava y después del Municipio con el Gobierno del Estado, esto para hacer lo que corresponda en este sentido y llevar a cabo esta parte comercial entre el Municipio de Nava y el Sistema de Agua, por lo que seriamos el primer Municipio en el Estado además de poner en práctica este tipo de comercio o servicio de agua que no lo tiene otro Municipio y que seriamos pioneros en la materia y en donde Piedras Negras se vería como un Municipio Vanguardista que se va preparando a lo que es inminente que es la conurbación de los Municipios.

A lo anterior el C.P. Oscar Fernando López Elizondo pide al Lic. Guajardo realizar una solicitud por escrito al Municipio de Nava, para que el Presidente vea y dimensione esta situación y que en dicha reunión se realice una minuta de trabajo para que sede continuidad, ya que no se cree que se culmine a corto plazo.

Menciono que hace menos de 10 días se estuvo en México acompañando al Gobernador, en la Secretaría de Energía donde se dio a conocer el Proyecto de Exploración de Hidrocarburo donde se invertirá cerca de 240 millones de dólares para este proyecto de exploración y como bien lo decía el Secretario de Energía, Pedro Joaquín Conswel que una vez que se consoliden los pronósticos altos de encontrar los hidrocarburos que se buscan en el Estado, Coahuila además de ser el productor numero uno de carbón también se convertirá en el productor numero uno de gas natural, generando en menos de cinco años más de treinta mil nuevos empleos en esta zona, por lo que Piedras Negras se tiene que preparar para recibir esta cantidad de gente.

El Lic. Ignacio Guajardo, agrega que dentro de estas colonias están Cap, Aeropuerto, parte de la San Joaquín, San ramos y se tiene solicitantes de gente que quiere el servicio por lo que el Alcalde pidió que se le dé el sentido jurídico que debe tener como zona conurbada y por esto se considera importante que estén enterados y que se trabajara con Nava en este sentido.

Toma la palabra el Lic. De los Reyes, quien agrega que sería importante que como punto de acuerdo que con el propósito de regularizar y normalizar el servicio que se viene dando a zonas con urbanizadas se buscara el acercamiento con la Ciudad de Nava y que decida el Gerente se acudiría a este punto de acuerdo a Nava, siempre y cuando estén de acuerdo ellos.

Siendo aprobado este punto por unanimidad por los consejeros, así como los puntos anteriores expuestos en esta reunión de consejo.

#### 8.- Clausura.

El C.P. Oscar Fernando López Elizondo, Presidente del Consejo., agradece a todos los Consejeros Propietarios y Consejeros Suplentes así como invitados su asistencia en dicho Consejo Municipal y da por concluida la reunión siendo las 9:45 hrs, firmando al calce los integrantes del Consejo Directivo.

C.P. Óscar Fernando López Elizondo  
Presidente del Consejo Directivo \_\_\_\_\_

Lic. Ignacio Guajardo Galindo  
Gerente General de SIMAS \_\_\_\_\_

Arq. Jesús Carlos Bujanda Rodríguez  
Secretario Técnico del Consejo Directivo \_\_\_\_\_

Lic. Juan Jesús Resendiz de la Cruz  
Comisario del SIMAS \_\_\_\_\_

Ing. Alfredo Lucero Montemayor  
Director de Imagen Urbana y Ecología \_\_\_\_\_

C.P. Anteo Ayala Garza  
Representante de CANACINTRA \_\_\_\_\_

Ing. Sergio Dávila Flores  
Director San Luis Rassini Piedras Negras \_\_\_\_\_

Lic. Jesús Mario Flores Farías  
Colegio de Notarios del Estado de  
Coahuila Delegación del Distrito Río Grande \_\_\_\_\_

Lic. Rodolfo Chavarría Delgado  
Presidente de CANACO \_\_\_\_\_

Ing. Luis Carlos Chaires  
Consejo de la Industria Maquiladora \_\_\_\_\_

Sr. Jesús Cazas Sánchez  
Club Rotario de Piedras Negras, A.C. \_\_\_\_\_

C.P. José Carlos Mendoza Chizum  
Representante de la Asociación de Agentes Aduanales \_\_\_\_\_

Ing. Salvador Alejandro Rojas Flores  
Colegio de Ingenieros Civiles de Rio Grande A.C. \_\_\_\_\_

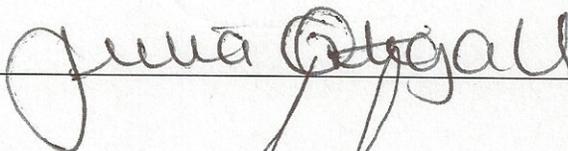
Ing. Gonzalo Castaño  
Representante de CANACO \_\_\_\_\_

**INVITADOS:**

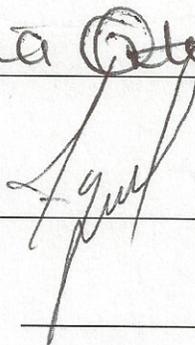
C.P. Ana Belia Ortega Sánchez  
Sub Gerente Administrativo



C.P. Julia Ortega Urteaga  
Sub Gerente Comercial



Ing. Ricardo Aguirre  
Sub Gerente Agua



\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_